

Valtuusto

Kokousaika 09.05.2019 klo 14:00

Kokouspaikka Kunnantalo, valtuustosali

Käsiteltävät asiat (asialista)

Asia	Otsikko	Sivu
7	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
8	Pöytäkirjan tarkastaminen	5
9	Inarin koulu ja monitoimikeskus/ esitys lisämäärärahasta	6
10	Tilintarkastajan valinta Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymälle vuoden 2021 tilintarkastukseen asti	11
11	Kaavoituskatsaus vuodelle 2019	12
12	Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi: Ivalon ala-aste	14
13	Asemakaavan muutos: Inarin asemakaava, Menesjärven polku	16
14	Kaunispään asemakaavan laajennus: Varastoalue	19
15	Muut mahdolliset kuntalain 93. ja 95. pykälien perusteella käsiteltävät asiat	24

Valtuusto

Kokousaika	09.05.2019 klo 14:00	
Kokouspaikka	Kunnantalo, valtuustosali	
Jäsenet	Nimenhuutoluettelo liitteenä 1.	
Muut	Toni K. Laine Mari Palolahti Jaakko Seppänen Ilkka Korhonen Kari Aalto	kunnanjohtaja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä toimialajohtaja toimialajohtaja toimialajohtaja
Laillisuus ja päätösvaltaisuus	Todetaan §:ssä 7.	
Asiat	7 - 15	
Pöytäkirjan tarkastustapa	Pöytäkirja tarkastetaan kunnantalolla. Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Hannu Alenius ja Janne Hannola.	
Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus	Anu Avaskari puheenjohtaja	Mari Palolahti pöytäkirjanpitäjä
Pöytäkirjan tarkastusaika	16.5.2019	
Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä	Inarin kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.inari.fi 17.5.- 23.6.2019.	

7

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

VALT

Liite 1

Hallintosäännön 87 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 6 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 88 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja -ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Hallintosäännön 89 §:n mukaan kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Valtuusto on 15.6.2017 päättänyt, että kokouskutsu ja esityslista liite- ja oheisaineistoinen lähetetään sähköisesti päätöksessä mainituin poikkeuksin.

Kokouskutsu esityslistoinen on lähetetty valtuutetuille, kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle 2.5.2019. Kokouskutsu, asialista ja esityslista on julkaistu Inarin kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.inari.fi 2.5.2019.

Kuntalain 103 §:n 1. momentin mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Hallintosäännön 94 §:n 1. momentin mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakosjärjestyksessä. Nimenhuutoluettelo on liitteenä 1.

Hallintosäännön 94 §:n 2. momentti: "Todettuaan läsnä olevat valtuutetut puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen."

Puheenjohtaja ilmoitti, että Kalle Kuhmonen on matkan vuoksi ja Inka Kangasniemi, Aslak Pekkala ja Hannu Alenius työn vuoksi estyneet saapumasta kokoukseen ja ovat pyytäneet kutsumaan varajäsenen tilalleen.

Marke Rautiala on muuttanut pois paikkakunnalta eikä ole 1.4.2019 lukien kirjoilla Inarissa ja on pyytänyt eroa luottamustehtävistään. Todetaan, että Marke Rautiala on menettänyt paikkakunnalta poismuuton vuoksi vaalikelpoisuutensa Inarin kunnan luottamustoimiin, myös valtuustoon. Eroanomus luottamustehtävistä käsitellään 6.6.2019 valtuustossa.

Puheenjohtaja kutsui

- Inka Kangasniemen tilalle Kokoomuksen valtuustoryhmän ensimmäisen varajäsenen Marko Katajamaan ja Aslak Pekkalan tilalle kolmannen varajäsenen Satu Yliluoman, toisen varajäsenen esteen vuoksi.

- Hannu Aleniuksen tilalle Keskustan valtuustoryhmän kolmannen varajäsenen Sergei Kp. Fofonoffin, ensimmäisen ja toisen varajäsenten esteiden ja Kalle Kuhmosen tilalle neljännen varajäsenen Kari Knuutilan.
- Puheenjohtaja on kutsunut vasemmistoliiton valtuustoryhmän ensimmäisen varajäsenen Riitta Näkkäljärven kokoukseen.

Päätös:

Merkittiin varajäsenet saapuneiksi.

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, koska paikalla oli 27 valtuutettua tai varavaltuutettua. Varsinaisista valtuutetuista oli poissa viisi valtuutettua.

Puheenjohtaja totesi, että paikalla oli myöskin kunnanjohtaja Toni K. Laine ja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä Mari Palolahti sekä toimialajohtajat Jaakko Seppänen, Eija Leivo ja Kari Aalto.

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214

8**Pöytäkirjan tarkastaminen**

VALT

Hallintosäännön 147 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Valtuusto on valinnut kaksi valtuutettua pöytäkirjantarkastajiksi.

Valtuusto valinnee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Hannu Alenius ja Janne Hannola.

Kuntalain 140 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Pöytäkirja tarkastetaan viimeistään 16.5.2019 ja pidetään nähtävänä 17.5. - 23.6.2019 Inarin kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.inari.fi.

Päätös:

Valtuusto valitsi yksimielisesti pöytäkirjantarkastajiksi Janne Hannolan ja Tiitu Kemppaisen.

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214

Puheenjohtaja ilmoitti, että valtuustolla on nuorisovaltuuston tapaaminen. Kokous keskeytettiin kuulemisen ja keskustelun ajaksi klo ---.

Paikalla oli nuorisovaltuuston puheenjohtaja Sara Brill, joka esitteli nuorisovaltuuston kärkihankelistan. Valtuutetut keskustelivat nuorisovaltuuston edustajien kanssa esityksistä. Myös nuoriso-ohjaaja Annika Pukari oli esittelyn ja keskustelun ajan paikalla.

.

Sivistyslautakunta	§ 15	27.02.2019
Sivistyslautakunta	§ 23	27.03.2019
Kunnanhallitus	§ 103	01.04.2019
Valtuusto		09.05.2019

9

Inarin koulu ja monitoimikeskus/ esitys lisämäärärahasta

81/10.03.02/2019

SIVLTK § 15

Sivistysjohtaja

Inarin koulun sisäilmaongelmat alkoivat huhtikuussa 2018, ja joitakin yksittäisiä ilmoituksia on jo aiemmilta kuukausilta. Päiväkotien osalta oireita on jo aiemmalta ajalta. Vesivahinko elokuussa muutti koulun järjestämistä ja samanaikaisesti oppilailla esiintynyt reagointi kasvoi merkittävästi. Tilojen kunnan selvittämisen on tehnyt haastavaksi samanaikainen remontti tiloissa. Päätös kuntotutkimuksesta tehtiin lokakuussa. Aluehallintovirastoon on jätetty tammikuussa kantelu Inarin kunnan toimista koskien Inarin koulun sisäilmaongelmia ja kunnan valmiutta hankkia väistötiloja päivähoidon ja perusopetuksen tarpeisiin. Sivistysjohtajan laatima vastaus käsiteltiin kunnanhallituksessa 4.2.2019. Aluehallintovirastolle jätetty kantelu sekä sivistysjohtajan aluehallintovirastolle antama vastine ovat ohessa. Terveysvalvoja on laatimassa oman vastauksensa aluehallintovirastolle.

PBMn Oy:n kuntotutkimus Inarin koulusta ja monitoimikeskuksesta on valmistunut. Kuntotutkimuksen tiivistelmä ja johtopäätökset on toimitettu lautakunnan jäsenille jo aiemmin. Tutkimusseloste käytiin tekijän toimesta läpi Inarin koululla 7.2.2019. Sisäilmatyöryhmä on käynyt raporttia läpi 4.2.2019 ja päivittänyt tilannetta ja tehtäviä toimenpiteitä 13.2.2019. Selkeimmät nopeaa korjausta vaativat haitat ovat epätasainen ilmanvaihto, ilmasta löytyneet kuidut ja WC-kaasujen huoneilmaan pääsyn estäminen. Korjaustoimet on aloitettu 6.2.2019. PBM Oy:n tutkimusseloste liitteinen on ohessa.

Päiväkodin pohjoissaamenkielinen yksikkö siirtyi Näkkäljärvi Oyn kiinteistöön marraskuussa. Suomenkielisen yksikön muuttoa omakotitaloon väistötiloihin valmistellaan ja se toteutuu lähipäivinä. Koulu on hakenut oireileville oppilaille väistötilaa syyskuun alkupuolelta asti. Inarin koululle on varattu väistötilat Sajoksessa ja ne ovat käytettävissä 18.2. ja 18.3.2019 alkaen. Väistötiloissa opetukseen ohjataan oppilaita koululääkäriin kautta.

Kunnanjohtaja on 8.2.2019 käynnistänyt virkamiesvalmistelun uuden koulukeskuksen rakentamiseksi Inariin. Ensimmäinen kokoontuminen pidettiin 13.2.2019. Koulukeskuksen rakentaminen vie alkuarvion mukaan vähintään 4 vuotta. Samaan aikaan ollaan rakentamassa Koulukeskusta Ivaloon ja olemassa oleviin resursseihin sillä on vaikutusta.

Sivistysjohtajan ehdotus:

Sivistyslautakunta merkitsee tiedoksi sivistysjohtajan selostuksen tilanteesta

Sivistyslautakunta	§ 15	27.02.2019
Sivistyslautakunta	§ 23	27.03.2019
Kunnanhallitus	§ 103	01.04.2019
Valtuusto		09.05.2019

ja PBM:n toteuttaman Inarin koulun tutkimusselosteen liitteineen.

Sivistysjohtajan muutettu ehdotus:

Sivistyslautakunta merkitsee tiedoksi sivistysjohtajan selostuksen tilanteesta, PBM:n toteuttaman Inarin koulun tutkimusselosteen liitteineen sekä Inarin koulun vanhempainyhdistyksen kirjeen liitteineen.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: Inarin koulun rehtori, Inarin koulun vanhempainyhdistys

Lisätietoja: sivistysjohtaja Ilkka Korhonen, puh. 0400 131 231

SIVLTK § 23

Sivistysjohtaja

Inarin koululla ja monitoimitalolla tehdään sisäilmatutkimuksen tulosten jälkeisiä toimenpiteitä ilman laadun ja tiloissa oleskelevien koululaisten ja työntekijöiden tilan parantamiseksi. Kunta tiedottaa aktiivisesti asian etenemisestä verkkosivuillaan.

Kunnan käyttöön soveltuvien vuokratilojen löytyminen Inarin kylältä on osoittautunut haasteelliseksi. Varhaiskasvatus on sijoitettu vuokratiloihin kahteen eri osoitteeseen. Inarin koulu on saanut tilapäisesti käyttöönsä opetuksen järjestämiseksi vuokratiloja saamelaisten kulttuurikeskus Sajoksesta 18.2. ja 18.3.2019 alkaen. Vuokrasopimukset on tehty vuoden 2019 loppuun kuukauden irtisanomisajalla. Sajoksesta vuokralla olevien tilojen kokonaismäärä on noin 100 m². Näihin tiloihin on siirretty oppilaita ja henkilöstöä terveydelliset seikat huomioiden.

Inarin koululla on kokonaisuus huomioon ottaen niukat tilat. Koulukiinteistö on alunperin mitoitettu noin 100 oppilaan käyttöä huomioiden. Tällä hetkellä oppilasmäärä on 136 oppilasta.

Inarin koulu tarvitsee tiloja oireilevien lasten haitattoman koulunkäynnin turvaamiseksi ja lisätilalle on perustetta oppilasmäärä huomioiden. Kiinteistöön Saarikoskentie 4 tehdään kevään 2019 aikana PBM:n tutkimuksen ja kunnan terveystarkastuksen edellyttämät korjaustoimenpiteet ja arvioidaan niiden vaikutukset koulun sisäilmaan ja koulutyöhön. Työ etenee vaiheittain. Tavoitteena on koulun tilojen saaminen opetuskäyttöön

Sivistyslautakunta	§ 15	27.02.2019
Sivistyslautakunta	§ 23	27.03.2019
Kunnanhallitus	§ 103	01.04.2019
Valtuusto		09.05.2019

edellyttämään kuntoon.

Kaavassa Saarikoskentie 1 on merkitty julkisrakentamisen tontiksi. Tontti on koulun välittömässä läheisyydessä, mikä helpottaa tilannetta opetuksen ja logistiikan järjestämistä. Kunnan on järkevää hankkia tontille tarpeen mukaista siirtokelpoista rakennuskantaa, joka on mahdollista muuttaa kunnan muuhun tarpeeseen, esimerkiksi varhaiskasvatukselle, asunnoiksi tai palveluasunnoiksi, jos koulun tilan tarve loppuu.

Inarin kunta on vasta kilpailuttanut kiinteistörakentamista sivistystoimelle varhaiskasvatuksen ja koulujen tarvetta varten. Sen perusteella 250m² kerrosneliömetrin siirtokelpoisen kiinteistön rakentamiskustannukset ovat noin 400 000 euroa.

Ohessa on Inarin koulun vanhempainyhdistykseltä 26.3.2019 saapunut kirje.

Sivistysjohtajan ehdotus:

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että se myöntää lisämäärärahan sisäilmaongelman aiheuttamien tilavuokrien maksamista ja noin 250 kerrosneliömetrin siirtokelpoisen tilan rakentamista varten Inarin koulun tarpeisiin.

Asian valmistelu aloitetaan välittömästi valtuuston päätöksen jälkeen. Inarin koulun rehtori ja sivistysjohtaja aloittavat tilan vaatimat valmistelutyöt sekä ovat yhteydessä asiassa tilapalvelujohtajaan ennakkovalmistelun osalta.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: kunnanhallitus, Inarin koulun rehtori, Inarin koulun vanhempainyhdistys

Lisätietoja: sivistysjohtaja Ilkka Korhonen, puh. 0400 131 231

Sivistyslautakunta esittää talousarvionsa muuttamista vuodelle 2019 siten, että sille myönnetään 66 000 euron lisämääräraha Inarin koulun ja monitoi-

Sivistyslautakunta	§ 15	27.02.2019
Sivistyslautakunta	§ 23	27.03.2019
Kunnanhallitus	§ 103	01.04.2019
Valtuusto		09.05.2019

mitalon väistötiloista aiheutuvien tilavuokrien maksamiseen. Lisäksi sivistyslautakunta esittää, että Inarin koulun tarpeisiin rakennetaan noin 250 kerrosneliömetrin suuruinen siirtokelpoinen rakennus ja tätä varten Tilapalvelu liikelaitoksen investointiohjelmaan vuodelle 2019 lisätään 400 000 euroa. Lisäksi kiinteistöpäällikkö on laskenut, että Inarin koulun ja monitoimitalon sisäilmatutkimukset ja niiden perusteella tehdyt tai tehtävät korjaukset maksavat noin 80 000 euroa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle

1. 66 000 euron lisämäärärahan myöntämistä sivistyslautakunnalle Inarin koulun väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin
2. 80 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Tilapalvelu liikelaitokselle Inarin koulun sisäilmatutkimuksiin ja niiden perusteella tehtävien korjausten kustannuksiin
3. 400 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Tilapalvelu liikelaitokselle investointeihin Inarin koulun siirtokelpoisen tilan rakentamiseen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely:

Sivistysjohtaja Ilkka Korhonen oli paikalla asiantuntijana klo 16.05 - 16.32. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Maire Puikko ehdotti, että kunnanjohtajan ehdotuksen kohtaan 3 esitetään 1 000 000 euron lisämääräraha 400 000 euron tilalle. Puikon ehdotusta ei kannatettu.

Kunnanjohtajan ehdotuksen muutos:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle

1. 66 000 euron lisämäärärahan myöntämistä sivistyslautakunnalle Inarin koulun väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin
2. 80 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Tilapalvelu liikelaitokselle Inarin koulun sisäilmatutkimuksiin ja niiden perusteella tehtävien korjausten kustannuksiin
3. 500 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Tilapalvelu liikelaitokselle investointeihin Inarin koulun siirtokelpoisen tilan rakentamiseen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan muutetun ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Sivistyslautakunta	§ 15	27.02.2019
Sivistyslautakunta	§ 23	27.03.2019
Kunnanhallitus	§ 103	01.04.2019
Valtuusto		09.05.2019

Valtuustolle

Lisätietoja:

hallintojohtaja Mari Palolahti,
puh. 040 522 1214

VALT

Ohessa PBM Oy:n suorittaman kuntotutkimuksen tutkimusseloste 28.1.2019 Inarin koulusta ja monitoimikeskuksesta sekä Inarin koulun vanhempainyhdistyksen kirje 26.3.2019.

Kunnanhallituksen ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle

1. 66 000 euron lisämäärärahan myöntämistä sivistyslautakunnalle Inarin koulun väistötiloista aiheutuviin kustannuksiin
2. 80 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Tilapalvelu liikelaitokselle Inarin koulun sisäilmatutkimuksiin ja niiden perusteella tehtävien korjausten kustannuksiin
3. 500 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Tilapalvelu liikelaitokselle investointeihin Inarin koulun siirtokelpoisen tilan rakentamiseen.

Käsittely:

Maire Puikko esitti 1 miljoonan euron lisämäärärahan myöntämistä Tilapalvelu liikelaitokselle investointeihin, että saadaan lisätilat sadalle oppilaalle. Miina Seurujärvi kannatti Maire Puikon esitystä.

Äänestys jaa 24, ei 3

Päätös:

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 79

18.03.2019

09.05.2019

10**Tilintarkastajan valinta Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymälle vuoden 2021 tilintarkastukseen asti**

130/00.04.00/2019

KHALL § 79

Hallintojohtaja

Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän perussopimuksen 9 §:n mukaan jäsenkuntien valtuustot valitsevat kuntayhtymän tilintarkastajan tarkastuslautakunnan ehdotuksesta.

Kokouksessaan 1.3.2019 kuntayhtymän tarkastuslautakunta on päättänyt esittää jäsenkuntien valtuustoille kuntayhtymän tilintarkastajayhteisöksi valittavaksi KPMG Oy:n toistaiseksi, kuitenkin enintään kuntien nykyisten tilintarkastuspalvelusopimusten ajaksi eli vuoden 2021 tilintarkastukseen saakka.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja:

hallintojohtaja Mari Palolahti,

040 522 1214

VALT

Kunnanhallituksen ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle valittavaksi kuntayhtymän tilintarkastajayhteisöksi KPMG Oy:n toistaiseksi, kuitenkin enintään kuntien nykyisten tilintarkastuspalvelusopimusten ajaksi eli vuoden 2021 tilintarkastukseen saakka.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti, puh. 040 522 1214

Tekninen lautakunta	§ 6	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 86	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

11

Kaavoituskatsaus vuodelle 2019

64/10.02.07/2019

TEKLTk § 6

Tekninen johtaja

Teknisessä osastossa on valmistunut kaavoituskatsaus vuodelle 2019. Maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan *Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.*

Kaavoituskatsaus ohessa.

Kaavoituskatsaus sisältää perinteisesti myös päätöskaavion kaavoituksen prosessien kulusta.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee kaavoituskatsauksen tietoon tulleeeksi ja esittää sen valtuustolle, kunnanhallitukselle ja tarkastuslautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Toimeksi: hallintosihteeri

Tiedoksi: valtuusto, kunnanhallitus, tarkastuslautakunta

Lisätietoja: Tekninen johtaja Kari Aalto, puh. 0400 622 639

KHALL § 86

Kaavoituskatsaus vuodelle 2019 ohessa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä kaavoituskatsauksen 2019 tiedoksi ja esittää sen valtuustolle tiedoksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tekninen lautakunta	§ 6	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 86	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja:

vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen,
puh. 040 621 3823

VALT

Kaavoituskatsaus vuodelle 2019 on ohessa.

Kunnanhallituksen ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kaavoituskatsauksen 2019 valtuustolle tiedoksi.

Päätös:

Valtuusto yksimielisesti merkitsi tiedoksi kaavoituskatsauksen 2019.

Lisätietoja: vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen, puh. 040 621 3823

Tekninen lautakunta	§ 9	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 87	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

12

Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi: Ivalon ala-aste

63/10.02.03/2019

TEKLTK § 9

Tekninen johtaja

Inarin kunta on hakenut purkulupaa Ivalon ala-asteen ns. pikkukoulun ja rantatalon purkamiseksi. Rakennustarkastaja on edellyttänyt ennen purkuluvan ratkaisemista asemakaavan ajantasaisuuden arviointia. Alueen asemakaava on vahvistunut 2.10.1978.

Maankäyttö- ja rakennuslain 60.2 §:n mukaan Sellaisen asemakaavan alueella, joka on ollut voimassa yli 13 vuotta ja joka merkittävältä osalta on edelleen toteuttamatta, rakennuslupaa ei saa myöntää sellaisen uuden rakennuksen rakentamiseen, jolla on alueiden käytön tai ympäristökuvan kannalta olennaista merkitystä, ennen kuin kunta on arvioinut asemakaavan ajanmukaisuuden. Arviointi ei kuitenkaan ole tarpeen, jos kaavan ajanmukaisuus on arvioitu viimeksi kuluneiden viiden vuoden aikana. Asemakaavan ajanmukaisuuden arviointi voidaan samalla kertaa suorittaa alueella, joka muodostaa arvioinnin kannalta tarkoituksenmukaisen kokonaisuuden. Kunnan päätökseen, jolla asemakaavan on todettu olevan ajanmukainen, ei saa valittamalla hakea muutosta.

Lapin kulttuuriympäristöt tutuksi hankkeessa inventoidut kohteet 2.10.1978 vahvistetun kaavan alueella on kaksi kohdetta, joista toinen on Ivalon ala-asteen koulu. Kartta ohessa. Suojelupäätöstä kouluryhmälle ei ole annettu.

Kuntaliiton yleiskirjeessä 15/80/2011 todetaan, että MR:ssä ei ole säädetty siitä toimielimestä, jolle ajanmukaisuuden arviointi MRL 60 §:n 2 momentissa kuuluu. Siten, jos kunnan johtosäännössä ei ole asiasta määrätty toisin, päätöksen vanhentuneisuudesta tekee valtuusto. Päätösvallan siirtämiseen sovelletaan kuntalakia. Yleiskirje ohessa.

Kysymyksessä oleva asemakaava, joka on vahvistunut 2.10.1978 on pääosin toteutunut asemakaavan mukaisena omakotialueena. Ivalon ala-astetta on tarkoitus kehittää asemakaavan mukaisesti asemakaavan osoittamalla siihen varatulla tontilla.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle edelleen valtuustolle esitettäväksi, että Ivalon ala-asteen alueella voimassa oleva 2.10.1978 vahvistunut asemakaava on ajanmukainen.

Päätös:

Tekninen lautakunta	§ 9	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 87	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja: Tekninen johtaja Kari Aalto, puh. 0400 622 639

KHALL § 87

Ohessa kartta kohteesta ja Kuntaliiton yleiskirje 8.8.2011, 15/80/2011.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Hyväksytään ja esitetään valtuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja: vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen,
puh. 040 621 3823

VALT

Ohessa kartta kohteesta ja Kuntaliiton yleiskirje 8.8.2011, 15/80/2011.

Kunnanhallituksen ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Ivalon ala-asteen alueella voimassa oleva 2.10.1978 vahvistunut asemakaava on ajanmukainen.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen päätösehdotuksen.

Lisätietoja: vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen, puh. 040 621 3823

Tekninen lautakunta	§ 76	25.10.2016
Tekninen lautakunta	§ 7	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 88	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

13**Asemakaavan muutos: Inarin asemakaava, Menesjärven polku**

483/10.02.03/2017

TEKLTk § 76

Tekninen johtaja

Inarin asemakaava on hyväksytty valtuustossa 11.12.2014 § 72 ja oikaisukehotuksen mukaiset muutokset 26.3.2015 § 19. Asemakaavassa rakennettu kevyenliikenteen väylä Menesjärvenpolku on siirretty osittain sijansa sivuun siten, että osalta matkalta Menesjärvenpolku sijoittuu kaavatilavarauksen ulkopuolelle. Kartta liitteenä.

Osastopäällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen, jolla Menesjärvenpolun kaavatilavarauksen palautetaan entiselle paikalleen.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti osastopäällikön ehdotuksen

Lisätietoja: Osastopäällikkö Arto Leppälä, puh 0400-692 363

TEKLTk § 7

Tekninen johtaja

Valmisteluvaiheen kuuleminen (luonnos) on ollut 20.9.-20.10.2017. Kaavaluonnoksesta jättivät kannaotonsa Lapin ELY-keskus, Saamelaismuseum Siida, Lapin Liitto, Tunturiverkko sekä yksi asukkaan kannanotto. Kannaotot on selostettu kaavaselostuksen sivulla 14.

Kaavaehdotus ja kaavaselostus ohessa.

Kaavaehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 19.9.-19.10.2018. Lausunto on pyydetty Lapin ELY-keskukselta, Lapin Liitolta, Saamelaismuseum Siidalta, Inarin kunnan ympäristöyksiköltä, rakennustarkastukselta, Tunturiverkko Oy:ltä ja Inarin Lapin Vesi Oy:tä. Määräaikana jättivät lausuntonsa Lapin ELY-keskus, Lapin liitto ja Saamelaismuseum Siida. Kaavan laatijan vastine ohessa.

Kaavaehdotuksesta ei jätetty yhtään muistutusta.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaavamuutoksen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja esitettäväksi edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Tekninen lautakunta	§ 76	25.10.2016
Tekninen lautakunta	§ 7	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 88	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja: Tekninen johtaja Kari Aalto, puh. 0400 622 639

KHALL § 88

Ohessa

- kaavaehdotus
- kaavaselostus
- kaavaehdotuksesta annetut lausunnot (3 kpl)
- kaavan laatijan vastine lausuntoihin.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Hyväksytään ja esitetään valtuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely:

Maire Puikko poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja: vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen,
puh. 040 621 3823

VALT
Liite 2

Liitteenä 2 on kaavaehdotus.

Ohessa

- kaavaselostus
- kaavaehdotuksesta annetut lausunnot (3 kpl)
- kaavan laatijan vastine lausuntoihin.

Kunnanhallituksen ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kaavamuutoksen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti Inarin kirkonkylän asemakaavan muutoksen.

Tekninen lautakunta	§ 76	25.10.2016
Tekninen lautakunta	§ 7	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 88	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Lisätietoja: vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen, puh. 040 621 3823

Kunnanhallitus	§ 329	21.09.2015
Kunnanhallitus	§ 86	21.03.2016
Tekninen lautakunta	§ 78	31.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 89	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

14

Kaunispään asemakaavan laajennus: Varastoalue

333/10.02.02/2015

KHALL § 329

Tekninen johtaja

Metsähallituksen Laatumaa on esittänyt, että kunnanhallitus tekee päätöksen kaavamuutoksesta Saariselän yleiskaavan vahvistamatta jääneellä osalla. Esitys ohessa. Kartta yleiskaavasta ohessa.

Koska alueen yleiskaava on jäänyt vahvistamatta, asemakaavoituksessa tulee käsitellä soveltuvilta osin myös tulevan kaavaratkaisun yleiskaavalliset edellytykset.

Tällä hetkellä kaavoituksen oma tuotanto on työllistetty. Jos asemakaavan laajennus halutaan saada toteutettua kohtuullisen nopeasti, kaavoitus tulee hankkia ulkopuoliselta konsultilta. Kaavoitusprosessin aikataulun kannalta luontoselvitykset tulee tehtäväksi vasta kesällä 2016.

Hallintosäännön 43 §:n kohta 3 b):n mukaan kunnanhallituksen toimialaan kuuluu kaavoitusprosessin aloittamisesta ja periaatteista päättäminen Saariselän yleiskaavan alueella.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että Kaunispään asemakaava laajennetaan koskemaan vt 4:n länsipuolella olevaa teollisuus-, varastointi- ja testausaluetta Metsähallituksen Laatumaan esityksen mukaisesti. Asemakaavoituksesta pyydetään tarjoukset, jotka tuodaan kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Käsittely:

Tekninen johtaja Arto Leppälä oli paikalla asiantuntijana klo 19.45 - 20.07. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi.

Maire Puikko poistui esteellisenä (intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus yksimielisesti siirsi asian lisäselvityksiä varten.

Kunnanhallitus päätti pyytää mm. selvitystä kaavoituksen konsulttipalveluista, niiden hinnoista ja toimeksiantojen kestoista.

Toimeksi: tekninen johtaja

Kunnanhallitus	§ 329	21.09.2015
Kunnanhallitus	§ 86	21.03.2016
Tekninen lautakunta	§ 78	31.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 89	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Lisätietoja: tekninen johtaja Arto Leppälä,
puh. 0400 692 363

KHALL § 86

Tekninen johtaja

Kunnanhallitus on käsitellyt pyydetyn lisäselvityksen kokouksessaan 2.11.2015 § 387. Ko. päätös on ohessa ja teknisen johtajan selvitys 5.10.2015 on nähtävänä kokousasiakirjoissa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. että Kaunispään asemakaavaa laajennetaan koskemaan vt 4:n länsipuolella olevaa teollisuus-, varastointi- ja testausaluetta Metsähallituksen Laatumaan esityksen mukaisesti
2. että asemakaavan laajennus tehdään omana työnä
3. oikeuttaa teknisen osaston palkkaamaan kavasuunnittelijan kolmen vuoden määräajaksi siten, että vuoden 2016 palkkakustannus ei aiheuta muutoksia teknisen lautakunnan käyttötalousraamiin.

Käsittely:

Tekninen johtaja Arto Leppälä oli paikalla asiantuntijana klo 16.03 - 16.22. Kokous keskeytettiin kuulemisen ajaksi. Leppälä jakoi kokouksessa kartan, johon oli merkitty hänen käsityksensä kaavoitettavasta alueesta.

Maire Puikko poistui esteellisenä (intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen, mutta päätti kohdasta 1. että Kaunispään asemakaavaa laajennetaan koskemaan vt 4:n länsipuolella olevaa teollisuus- ja varastointialuetta Metsähallituksen Laatumaan esityksen mukaisesti.

Toimeksi: tekninen johtaja, kaavoitusinsinööri
Tiedoksi: Metsähallitus, Laatumaa
Lisätietoja: tekninen johtaja Arto Leppälä,
puh. 0400 692 363

TEKLT § 78

Tekninen johtaja

Kunnanhallitus	§ 329	21.09.2015
Kunnanhallitus	§ 86	21.03.2016
Tekninen lautakunta	§ 78	31.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 89	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Alustava kaavatarkastelu on tehty vt 4:n länsipuolella koko yleiskaavan mukaisella rakentamisalueella tiestön ja muun kunnallisteknisen verkon selvittämiseksi. Varsinaisessa kaavaehdotuksessa on keskitytty nykyisen varastoalueen maankäytön ratkaisemiseen mahdollisten valitusten välttämiseksi ja rakentamisen käynnistämiseksi. Ehdotus kaavaehdotukseksi ja kaavaselostukseksi ohessa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää asettaa Kaunispään asemakaavan laajennusehdotuksen yleisesti nähtäville.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja: Tekninen johtaja Arto Leppälä, puh. 0400-692 363

TEKLTk § 17

Tekninen johtaja

Kaavaehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 19.12.2018-1.2.2019. Lausunto pyydettiin Lapin Ely-keskukselta, Lapin liitolta, Metsähallitus Luontopalveluilta, Saamelaismuseo Siidalta sekä kunnan rakennustarkastukselta sekä ympäristöyksiköltä. Lisäksi kaavaehdotus lähetettiin tiedoksi Tunturiverkko Oy:lle, Inarin Lapin Vesi Oy:lle, Inarin Luonnonystävät ry:lle, Ivalon paliskunnalle, Saamelaiskäräjille sekä kaava-alueella toimiville vuokralaisille.

Lausunnon antoivat Lapin Ely-keskus, Lapin liitto, kunnan ympäristöyksikkö, Saamelaismuseo Siida sekä Metsähallituksen kiinteistökehitys.

Lausuntojen keskeinen sisältö ja kaavan laatijan vastineet ohessa.

Lausuntojen perusteella kaava-alue on supistettu siten, että vanha kaatopaikka-alue jää kaavaehdotuksen ulkopuolelle ja alueella ollut rakennuspaikka on siirretty kortteleiden 501 ja 502 valtatiepuoleisiin päihin uusina tontteina. Muutokselle on Metsähallitus Kiinteistökehityksen suostumus. Korjattu kaavaehdotus ohessa. Kaavaselostus ohessa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää edellä kuvatulla tavalla korjatun kaavaehdotuksen kunnanhallitukselle edelleen esitettäväksi valtuuston hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus	§ 329	21.09.2015
Kunnanhallitus	§ 86	21.03.2016
Tekninen lautakunta	§ 78	31.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 89	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Lisätietoja: Tekninen johtaja Kari Aalto, puh. 0400 622 639

KHALL § 89

Ohessa

- kaavaehdotus
- kaavaselostus
- kaavaehdotuksesta annetut lausunnot (5 kpl)
- kaavan laatijan vastine lausuntoihin.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Hyväksytään ja esitetään valtuuston hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Käsittely:

Maire Puikko poistui esteellisenä (yleislausekejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja: vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen,
puh. 040 621 3823

VALT
Liite 3

Liitteenä 3 on kaavaehdotus.

Ohessa

- kaavaselostus
- kaavaehdotuksesta annetut lausunnot (5 kpl)
- kaavan laatijan vastine lausuntoihin.

Kunnanhallituksen ehdotus:

Kunnanhallitus esittää kaavaehdotuksen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Kunnanhallitus	§ 329	21.09.2015
Kunnanhallitus	§ 86	21.03.2016
Tekninen lautakunta	§ 78	31.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2019
Kunnanhallitus	§ 89	18.03.2019
Valtuusto		09.05.2019

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti Kaunisjärven asemakaavan laajennuksen.

Lisätietoja: vs. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen, puh. 040 621 3823

15**Muut mahdolliset kuntalain 93. ja 95. pykälien perusteella käsiteltävät asiat**

VALT

Kuntalain 95 §:n 2. momentti on seuraava:

”Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.”

Kuntalain 93 § on seuraava:

"Kunnanhallituksen on valmistettava valtuustossa käsiteltävät asiat lukuun ottamatta asioita, jotka koskevat valtuuston toiminnan sisäistä järjestelyä taikka jotka 35 §:ssä tarkoitettu tilapäinen valiokunta tai 121 §:ssä tarkoitettu tarkastuslautakunta on valmistellut."

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä jätti aloitteen, että graffititaitelijoille annetaan lupa tehdä taidettaan urheilukentän piha-alueella sijaitsevan jääkiekkokaukalon ulkoseiniin.

Vihreiden valtuustoryhmä jätti aloitteen jossa uudistavat vuonna 2016 tekemänsä aloitteen, että kunnan kiinteistöissä tehostettaisiin jätteiden kierrätystä.

Kokouksen päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen päättyneeksi kello --- ja antoi sivuilla --- olevan muutoksenhakuohjeen.