

**Kunnanhallitus**

Kokousaika 16.09.2019 klo 16:00 - 18:10

Kokouspaikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Saapuvilla olleet jäsenet Jari Huotari puheenjohtaja  
Kari Akujärvi jäsen  
Janne Hannola jäsen  
Miia Kärnä jäsen  
Jaana Seipiharju jäsen  
Anne Tuovila jäsen  
Pekka Pekkala varajäsen  
Miina Seurujärvi varajäsen

Poissa olleet jäsenet Hannu Alenius I varapuheenjohtaja  
Maire Puikko jäsen

Muut saapuvilla olleet Anu Avaskari valtuuston puheenjohtaja  
Toini Sanila " I varapuheenjohtaja  
Kari Tammela " II varapuheenjohtaja  
Toni K. Laine kunnanjohtaja, esittelijä  
Mari Palolahti hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä

Laillisuus ja päätösvaltaisuus Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Kokouskutsu on lähetetty 10.9.2019.

Asiat 222 - 234

Pöytäkirjan tarkastustapa Pöytäkirja tarkastetaan kunnantalolla.  
Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Miia Kärnä ja Anne Tuovila.

Pöytäkirjan allekirjoitus ja varmennus

Jari Huotari  
puheenjohtaja

Mari Palolahti  
pöytäkirjanpitäjä

Timo Väisänen  
puheenjohtaja §:n 226 aikana

Pöytäkirjan tarkastusaika 7.10.2019

Allekirjoitukset

Miia Kärnä

Anne Tuovila

Pöytäkirja on pidetty  
yleisesti nähtävänä

Inarin kunnan verkkosivuilla osoitteessa [www.inari.fi](http://www.inari.fi) 8. - 29.10.2019.

**Kunnanhallitus**

Kokousaika 16.09.2019 klo 16:00 - 18:10

Kokouspaikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

## Luettelo käsitellyistä asioista

§	Otsikko	Sivu
222	Viranhaltijain päätökset ja tiedoksi saatettavat asiat	554
223	Vuoden 2019 talousarviolaina / Tilapalvelu liikelaitos	555
224	Matkailun vaikutukset Inarin kunnan terveyskeskuksen toimintaan	557
225	Vuosien 2020 - 2022 talous- ja toimintasuunnitelman lähetekeskustelu	559
226	Selvityksen ja lausunnon antaminen Lapin aluehallintovirastolle kunnalliskanteluun	561
227	Pyyntö kunnanvaakunan käyttämisestä	563
228	Kuntien digitalisaation edistämisen hanke	565
229	Kutsuja tilaisuuksiin	567
230	Inarin entisen ala-asteen alueen kehittäminen	568
231	Suunnittelutarveratkaisu, Ivalo	571
232	Edustajien nimeäminen Urho Kekkosen kansallispuiston neuvottelukuntaan kaudelle 1.9.2019 - 1.9.2022	575
233	Poikkeamislupahakemus, Veskonieni	577
234	Muut keskusteltavat asiat	580

**Viranhaltijain päätökset ja tiedoksi saatettavat asiat**

12/00.01.02/2019

KHALL § 222

Ohessa on luettelo kunnanhallituksen päätösvallan siirto-oikeuden perusteella tehdyistä viranhaltijapäätöksistä, jotka on laitettu nähtäväksi kunnan tietoverkkoon päätöksen allekirjoituspäivänä. Ilmoitusasiat on nähtävillä kokoushuoneessa.

Tiedoksi:

Johtoryhmän muistiot 26.8., 5.9. ja 9.9.2019.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi

1. viranhaltijain tekemät päätökset ja päättää, että se ei KuntaL 92 §:n mukaisessa tarkoituksessa käytä otto-oikeuttaan
2. muut luetellut asiat.

**Käsittely:**

Kunnanhallitukselle jaettiin hallintojohtajan viranhaltijapäätös 16.9.2019 § 6; Apollo-lainasalkun hallintapalvelun käyttöönotto.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Toimeksi:

hallinto-osasto / asiakirjapalvelu

Lisätietoja:

kunnanjohtaja Toni K. Laine,  
puh. 040 594 3253,  
hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

**Vuoden 2019 talousarviolaina / Tilapalvelu liikelaitos**

356/02.05.04/2019

KHALL § 223

Taluspäällikkö

Kuluvan vuoden talousarvioon on merkitty otettavaksi 2 milj. euron talousarviolaina Tilapalvelu liikelaitoksen investointeihin. Koko kunnan investoinnit ovat vuoden loppuun mennessä toteutumassa n. 4,3 milj. euron verran. Kassavarat eivät tällä hetkellä riitä kyseisten investointien rahoittamiseen, joten lainan nostaminen on välttämätöntä. Kunnan kassasta on annettu tilapäistä korotonta lainaa myös Inarin Vuokra-asunnot Oy:lle syksyn aikana 0,4 milj. euroa, joskin laina saadaan takaisin yhtiön nostettua oman lainansa lokakuun aikana.

Kunta on lähettänyt oheisen lainatarjouspyynnön Pohjolan Osuuspankkiin, Nordea Pankkiin, Kuntarahoitus Oyj:lle ja Danske Bankille.

Tarjouspyyntöä täydennettiin myöhemmin lisäämällä vaihtuvakorkoisen vaihtoehdon lisäksi myös kiinteäkorkoinen vaihtoehto. Kaikki kyseiset rahoituslaitokset jättivät tarjouksensa määräaikaan mennessä. Tarjoukset ovat ohessa.

Oheinen lainatarjousvertailu osoittaa Kuntarahoituksen tarjouksen 10 tai 15 vuoden laina-ajalla olevan edullisin sekä vaihtuvakorkoisella että kiinteäkorkoisella vaihtoehdolla. Lainatarjousvertailuun on pyydetty myös Operandi Oy:ltä (puolueeton rahoitusasiantuntija) kannanotto. Operandi olisi myös Kuntarahoituksen halvemmän vaihtuvakorkoisen 5 vuotta voimassaolevan marginaalin kannalla, mutta tuo esille myös hieman kalliimman, mutta varmemman Kuntarahoituksen 10 vuotta voimassaolevan marginaalin vaihtoehdon. Lisähinta näiden kahden välillä on 0,08 %-yksikköä.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä Kuntarahoitus Oyj:n tarjouksen. Lainaa otetaan 10 vuoden takaisinmaksuajalla, sidottuna 6 kuukauden euriboriin lisättynä 0,290 %-yksikön marginaalilla viideksi vuodeksi, jonka jälkeen marginaalista sovitaan tarjouksen mukaisesti.
2. antaa taluspäällikölle oikeuden päättää lainan nostamisen tarkemmista ehdoista.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Käsittely:**

Miia Kärnä ja Kari Tammela poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimeksi: taloussihteer  
Tiedoksi: tarjouksen tehneet, Tilapalvelu liikelaitos  
Lisätietoja: talouspäällikkö Pirjo Kyrö  
puh. 040 517 5042

---

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 27	16.04.2019
Kunnanhallitus	§ 224	16.09.2019

---

**Matkailun vaikutukset Inarin kunnan terveyskeskuksen toimintaan**

379/00.01.02/2019

SOTELTK § 27

Sosiaali- ja terveystoimintajohtaja

Matkailu on kehittynyt viime vuosina Inarin kunnan terveyskeskuksen toiminta-alueella merkittävästi. Alueelle saapuvien matkailijoiden määrän kasvaessa nopeasti on myös terveyskeskuksen palveluita käyttävien matkailijoiden määrä lähtenyt kasvuun.

Inarin kunnan terveyskeskuksen palvelut on mitoitettu paikallisen väestön tarpeisiin. Muihin matkailukeskeisiin verrattuna Inarin kunnan alueella ei ole Medinaria lukuunottamatta mainittavaa yksityistä palvelutuotantoa. Medinarinkin palvelut esimerkiksi Saariselän alueella ovat toistaiseksi vaatimattomat verrattuna muiden tunturikeskusten terveyspalveluihin. Esimerkiksi Kittilän terveyskeskuksessa matkailijat eivät juurikaan näy päivittäisessä toiminnassa. Tämä käy ilmi avohoidon johtaja Mirja Laitin tekemästä selvityksestä, joka on tämän päätösesityksen liitteenä (Liite 1).

Yksityisen palvelutuotannon puuttuessa alueelta on kunnan itse ryhdyttävä lisäresursoimaan terveyskeskuksen toimintakykyä tulevien vuosien talousarvioissa. Kaikkien tavoitteena lienee kuitenkin kunnan elinvoimaisuuden ylläpitäminen mm. matkailun kasvun avulla.

Liitteenä olevissa esityksissä on kuvattu palvelujen nykytilaa ja erityisesti matkailun kautta syntyneitä henkilöstöresurssien lisätarvetta tuleville vuosille. Jo vuoden 2020 talousarviota suunniteltaessa tulisi liitteenä olevien selvitysten perusteella varautua ainakin kahden uuden sairaanhoitajan toimen perustamiseen sekä yhden lääkärin viran perustamiseen Inarin kunnan terveyskeskukseen (Liite 2).

**Sosiaali- ja terveystoimintajohtajan ehdotus:**

Sosiaali- ja terveyslautakunta

1. merkitsee selvitykset tiedokseen ja
2. toimittaa ne edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle vuoden 2020 talousarvion ja vuosien 2021-22 toiminta- ja taloussuunnitelmien laadinnan taustamateriaaliksi.

**Päätös:**

Sosiaali- ja terveyslautakunta hyväksyi yksimielisesti sosiaali- ja terveystoimintajohtajan päätösehdotuksen.

Lisätietoja: Sosiaali- ja terveystoimintajohtaja Jaakko Seppänen  
puh. 040-518 9059.

---

Sosiaali- ja terveyslautakunta	§ 27	16.04.2019
Kunnanhallitus	§ 224	16.09.2019

---

## KHALL § 224

Ohessa avohoidon johtajan tekemä selvitys matkailun vaikutuksista terveyskeskuksen toimintaan sekä johtavan lääkärin esitys uuden terveyskeskuslääkärin viran perustamisesta.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee sosiaali- ja terveyslautakunnan selvitykset tiedoksi.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Tiedoksi: sosiaali- ja terveyslautakunta  
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

---



**Vuosien 2020 - 2022 talous- ja toimintasuunnitelman lähetekeskustelu**

208/02.02.00.00/2019

KHALL § 225

Taluspäällikkö

Kunnanhallitus on kokouksessaan 17.6.2019 antanut ensi vuoden talousarvion ja vuosien 2021 - 2022 oheiset talous- ja toimintasuunnitelman laadintaohjeet aikatauluineen. Ensi vuoden talousarviokehysten suunnittelun lähtökohdaksi on otettu kuluvan vuoden toteutuma-arvio, indeksikorotukset palkkoihin 3 % ja hankintoihin 1,5 % sekä erikseen mainitut, toiminnallisista muutoksista aiheutuvat lisäykset ja vähennykset perusteluineen.

Suunnitteluvuosien kehyksissä on käytetty vastaavia indeksikorotuksia; vuonna 2021 palkoissa 2,5 % ja hankinnoissa 1,7 %, vuonna 2022 palkoissa 2,5 % ja hankinnoissa 1,8 %. Suunnittelun edetessä myös suunnitteluvuosille on jouduttu lisäämään toiminnallisia muutoksia, johtuen joidenkin muutosten jatkuvuuden luonteesta.

Tuloslaskelmaan on sisällytetty tavanomaisten poistojen lisäksi suunnitelma arvonalentamisista, jotka tullaan kohdistamaan tulevana suunnittelukautena kunnan omistamiin heikkokuntoisiin rakennuksiin. Tämä pienentää tilikauden tulosta ja vastaavasti tasevaikutus kyseisten rakennusten kohdalla tulee näkymään tasearvon alentumisina. Koko kunnan tilikauden tulos on alustavasti ensi vuonna n. 0,3 milj. euroa ylijäämäinen.

Verotulojen arvioinnissa on käytetty oheista Suomen Kuntaliiton viimeisintä, 12.8.2019 julkaisemaa veroennustekehikkoa. Kuntaliitto julkaisi 19.8.2019 myös valtionosuusennusteen vuodelle 2020. Alustavat arviot toimialoittain ensi vuoden talousarviokehykseksi, alustavat tulos- ja rahoituslaskelmat sekä esitykset investoinneiksi ovat ohessa.

Johtoryhmä on käsitellyt taloussuunnittelutilannetta syksyn kokouksissaan. Esillä on ollut muun muassa investointiohjelma ja edellä mainitut toiminnalliset muutokset sekä mahdolliset toimintamenojen karsimiset. Suunnittelun lähtökohtana on, että taloussuunnitelman tulee olla tasapainossa tai ylijäämäinen. Johtoryhmän kokousmuistiot ovat ohessa.

Perlaconista on lupautunut esittelemään laatimaansa kuntastrategiatyöhön liittyvää Inarin kunnan palvelurakennetta ja sen parantamista. Esittely tapahtuu etäyhteyksin 19.9.2019 valtuuston lähetekeskustelun yhteydessä.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto käy lähetekeskustelun vuosien 2020 - 2022 talous- ja toimintasuunnitelman perusteista ja sisällöstä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Valtuustolle

Lisätietoja:

taluspäällikkö Pirjo Kyrö  
puh. 040 517 5042

---

**Selvityksen ja lausunnon antaminen Lapin aluehallintovirastolle kunnalliskanteluun**

318/10.03.00.14/2014

KHALL § 226

Hallintojohtaja

██████████ on tehnyt hallintokantelun Lapin aluehallintovirastolle. Kantelun kohteena on Inarin kunnan teknisen lautakunnan, kunnanhallituksen ██████████, teknisen lautakunnan puheenjohtaja ██████████ ja rakennustarkastaja ██████████ toiminta ██████████ lähettämien tiedustelujen käsittelemisessä koskien aidan rakentamista Yhdystie 6 sijaitsevan asuinpaikan ja viereisen putkiliikkeen tontin välille. Lapin aluehallintovirasto pyytää kunnanhallitusta hankkimaan selvityksen asiassa vastuullisilta viranomaisilta sekä antamaan asiassa oma lausunto menettelyn laillisuudesta 31.8.2019 mennessä. Lapin aluehallintovirastolta on saatu lisäaikaa selvitysten ja lausunnon antamiseen 20.9.2019 asti. Lapin aluehallintoviraston selvityspyynnö ja kantelu liitteineen ovat ohessa.

Hallintolain (434/2003) 53 b §:n 3 momentin mukaan kahta vuotta vanhemmasta asiasta tehtyä hallintokantelua ei tutkita, ellei siihen ole erityistä syytä. Lapin aluehallintovirasto ilmoittaa, että se jättää asian tutkimatta ajalta 4.7.2014 - 16.6.2017.

Em. henkilöiltä on pyydetty kirjallinen selvitys 9.8.2019 mennessä. Lisäksi tekniseltä lautakunnalta on pyydetty selvitys, onko lautakunta käsitellyt ██████████ mainitsemia asioita 16.6.2017 jälkeen. Selvitykset ovat ohessa.

Hallintolaissa (434/2003) säädetään hyvän hallinnon perusteista, joita ovat mm. hallinnon oikeusperiaatteet (6 §), palveluperiaate ja palvelun asianmukaisuus (7 §) ja neuvonta (8 §). Hyvän hallinnon perusteisiin kuuluvat myös käsittelyn viivytyksettömyys (23 §) ja oikeus saada perusteltu päätös (45 §). ██████████ on 9.7.2014 saapuneella hakemuksella esittänyt, että tekninen lautakunta määrää aidan rakennettavaksi ██████████ ja viereisen lvi-yrittäjän tontin välille. Oheisesta teknisen lautakunnan pöytäkirjan otteesta selviää asian käsittely teknisessä lautakunnassa. Asiaa on ensimmäisen kerran käsitelty teknisessä lautakunnassa 12.5.2015 § 28. Aluehallintoviraston asettaman päivämäärän 16.6.2017 jälkeen tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa 10.10.2017 § 73 ja päättänyt velvoittaa ██████████ suorittamaan piha-alueen siistimisen 30.10.2017 mennessä sakon uhalla. Seuraavan kerran tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa 8.8.2019 Lapin aluehallintoviraston selvityspyynnön takia. Päätöksessä tekninen lautakunta toteaa, ettei kiinteistölle ole suoritettu virallista tarkastusta 10.10.2017 tehdyn päätöksen jälkeen.

Diaarin mukaan teknisen lautakunnan päätös 12.5.2015 § 28 on annettu tiedoksi rakennustarkastajalle. Teknisen lautakunnan päätös 21.2.2017 § 18 on annettu tiedoksi ██████████ ja Ylä-Lapin LVI:lle. Teknisen

lautakunnan päätös 10.10.2017 § 73 on annettu tiedoksi Ylä-Lapin LVI:lle ja rakennustarkastajalle, mutta päätöstä ei ole annettu tiedoksi

Alueella tullaan pitämään teknisen lautakunnan katselmus 18.9.2019. Katselmuksesta on kutsukirjeet lähetetty asianosaisille.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää

1. antaa Lapin aluehallintovirastolle yllä olevan lausunnon sekä muut pyydettyt selvitykset
2. todeta, että teknisen lautakunnan asian käsittelyssä on tapahtunut aiheutonta viivästystä
3. todeta, että teknisen lautakunnan päätökset 12.5.2015 § 28 ja 10.10.2017 § 73 olisi pitänyt antaa tiedoksi myös

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Käsittely:**

Jari Huotari ja Pekka Pekkala poistuivat esteellisinä (yleislausekejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan II varapuheenjohtaja Timo Väisänen.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimeksi: hallinto-osasto / asiakirjapalvelu  
Tiedoksi: tekninen lautakunta,  
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

---

Kunnanhallitus	§ 213	02.09.2019
Kunnanhallitus	§ 227	16.09.2019

---

**Pyyntö kunnanvaakunan käyttämisestä**

359/00.01.01.01/2019

KHALL § 213

Hallintojohtaja

████████████████████ ovat kehittämässä Inari -aiheista nolla-euroseteliä ja pyytävät lupaa käyttää Inarin kunnanvaakunaa setelin yhtenä kuvaelementtinä. Nolla-eurosetelit ovat matkailijoille ja keräilijöille tarkoitettuja matkamuistoja ja niitä on painettu vuodesta 2015 lähtien. Ne painetaan aidolle eurosetelipaperille ja monilla euroseteleiden turvaominaisuuksilla. Suomalaisia nolla-euroseteleitä on painettu mm. kaupungeista ja matkailukohteista. Ohessa on lupapyyntö ja alustava vedos Inari-aiheisesta setelistä. ██████████ mukaan sana Sámiland korvataan sanalla Sápmi ja lisäksi seteliin voidaan lisätä Inari kolmella saamenkielellä. Seteleiden valmistusmäärä tulee olemaan 5 000 kappaletta.

Kuntalain 5 §:n mukaan kunnanvaakunan käyttöä valvoo kunnanhallitus tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu viranomainen. Hallintosäännössä ei ole määräyksiä kunnanvaakunasta. Vaakunan käyttöoikeutta ei ole aiemmin annettu kaupallisiin tarkoituksiin.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa hakijoille luvan käyttää Inarin kunnanvaakunaa Inari -aiheisessa nolla-eurosetelissä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Kunnanjohtajan ehdotuksen muutos:**

Kunnanhallitus päättää siirtää asian seuraavaan kokoukseen.

**Päätös:**

Kunnanhallitus yksimielisesti siirsi asian seuraavaan kokoukseen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

KHALL § 227  
Liite 3Hallintojohtaja

████████████████████ mukaan kunnanvaakuna voi olla setelissä piirrettynä ilman täyttöväriä ja otsikon tekstiä voidaan muokata.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää antaa hakijoille luvan käyttää Inarin kunnanvaakunaa Inari-aiheisessa nolla-eurosetelissä.

Kunnanhallitus	§ 213	02.09.2019
Kunnanhallitus	§ 227	16.09.2019

---

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Kunnanjohtajan ehdotuksen muutos:**

Kunnanhallitus päättää antaa hakijoille luvan käyttää Inarin kunnanvaakunaa ilman täyttöväriä Inari-aiheisessa nolla-eurosetelissä.

**Käsittely:**

Miia Kärnä ehdotti, että kunnan nimi on setelissä suomeksi, inarinsaameksi, koltansaameksi ja pohjoissaameksi ja setelissä ei ole mainintaa Samiland. Anne Tuovila kannatti Kärnä ehdotusta.

Koska oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen, joka päätettiin toimittaa nimenhuudolla. Hän teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta, äänestävät "jaa", jos "ei" voittaa, on Kärnä ehdotus tullut päätökseksi. Äänestysesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimitetussa äänestyksessä annettiin 9 ääntä: 3 jaa-ääntä, 4 ei-ääntä ja 2 tyhjää ääntä. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä 3.

Puheenjohtaja totesi *päätökseksi tulleen* Kärnä ehdotuksen.

**Päätös:**

Kunnanhallitus päätti antaa hakijoille luvan käyttää Inarin kunnanvaakunaa ilman täyttöväriä Inari-aiheisessa nolla-eurosetelissä ja niin, että kunnan nimi on setelissä suomeksi, inarinsaameksi, koltansaameksi ja pohjoissaameksi ja setelissä ei ole mainintaa "Samiland".

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: lupaa hakevat  
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

**Kuntien digitalisaation edistämisen hanke**

378/02.05.02.00/2019

KHALL § 228

Hallintojohtaja

Kunnat voivat hakea valtionavustusta digitalisaatiota edistäviin hankkeisiin. Hankkeiden tulee olla kuntien toimintatapoja tai palveluprosesseja uudistavia sekä niiden laatua ja vaikuttavuutta parantavia. Tätä varten on valtion vuoden 2019 talousarviossa 30 miljoonan euron määräraha, jonka kohdentamista, hakemista ja myöntämistä kutsutaan kuntien digitalisaation kannustinjärjestelmäksi. Valtiovarainministeriön hakuohje on ohessa.

Kannustinjärjestelmän tavoitteena on edistää digitalisaatiota, joka tukee kuntien toimintatapojen uudistamista, asiakaslähtöisyyttä ja jonka avulla on mahdollista saavuttaa kustannussäästöjä. Tavoitteena on myös edistää digitalisaatioon liittyvien valtakunnallisten strategisten tavoitteiden toteuttamista kuntalähtöisesti sekä kannustaa kuntia yhteistyöhön.

Avustusta kohdennetaan kahteen tarkoitukseen:

1. avustuksen hakeminen kunnan tiedolla johtamisen parantamiseen, datan hyödyntämiseen sekä näihin liittyvien tietojohdamisen ja toimintaprosessien kehittämiseen
2. ehdotukset useiden kuntien yhteisesti toteutettaviksi hankkeiksi.

1. kohtaan hakemukset on jätettävä 19.9.2019 mennessä ja 2. kohtaan ehdotukset on pitänyt tehdä 5.9.2019 mennessä.

Lapin liitto on lähestynyt kuntia ehdotuksella, että Lapin kunnat hakisivat avustusta yhteisellä hakemuksella. 1. kohteeseen. Lapin hankkeessa valmistauduttaisiin tulevaisuuden raportointivaatimukseen, raportoinnin yhdenmukaistamiseen, kustannuslaskentaan ja tiedon vertailtavuuteen. Itse hakemuksesta tehdään yhteistyössä kuntien kanssa ja alustavasti hankkeen kokonaiskustannuksiksi on arvioitu 500 000 euroa. Kuntien omarahoitusosuus olisi noin 6 250 euroa/ kahden vuoden aikana. Myönnettävän valtionavustuksen enimmäismäärä voi olla enintään 85 % hankkeen valtionavustukseen oikeuttavista kustannuksista, jolloin kuntien omarahoitusosuus on 15 %. 3.9.2019 mennessä 12 kuntaa on ilmoittanut kiinnostuksensa yhteishakemukseen. Lapin liiton kuntatyöryhmä on todennut, että hankkeen kautta kehitetään kuntien sisäistä toimintamallia tulevaisuuden raportointia varten ja vahvistetaan kuntien talouden ja hallinnon asiantuntijoiden yhteistyötä ja vertaisverkostoa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää sitoutua Lapin kuntien yhteiseen digitalisaation kannustinjärjestelmä -hankkeeseen, mikäli hanke saa valtionavustuksen.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi:

Lapin liitto

Lisätietoja:

hallintojohtaja Mari Palolahti,

puh. 040 522 1214

---



Kunnanhallitus

§ 229

16.09.2019

---

**Kutsuja tilaisuuksiin**

11/07.02.02.00/2019

KHALL § 229

Hallintojohtaja

Lapin sairaanhoitopiirin ky:n jäsenkuntien kokous pidetään 9.10.2019 Rovaniemellä. Keskustelunaiheita on mm. sote-uudistuksen eteneminen LSHP:n alueella, sairaanhoitopiirin taloustilanne ja investoinnit sekä asiakas- ja potilastietojärjestelmien uudistaminen.

Ohessa ennakkotietoa kokouksesta. Tarkempi kutsu ja ohjelma saadaan myöhemmin.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää valita luottamushenkilöedustajat LSHP:n jäsenkuntien kokoukseen 9.10.2019.

**Päätös:**

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti valtuuston puheenjohtajan, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja sosiaali- ja terveyslautakunnan puheenjohtajan luottamushenkilöedustajiksi LSHP:n jäsenkuntien kokoukseen 9.10.2019.

Toimeksi: hallinto-osasto / asiakirjapalvelu  
Tiedoksi: valitut  
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

---

Kunnanhallitus	§ 45	18.02.2019
Kunnanhallitus	§ 171	17.06.2019
Kunnanhallitus	§ 230	16.09.2019

---

**Inarin entisen ala-asteen alueen kehittäminen**

195/10.03.01.06/2017

KHALL § 45

Tekninen johtaja

Konewatt Oy / [REDACTED] on pyytänyt saada varata Inarin entisen ala-asteen alueen jatkosuunnittelua varten. Hakemus ohessa.

Aikaisemmin on katsottu olevan kohtuullista antaa korvaukseton sitoumus 6 kk ajaksi alustavan hankesuunnitelman laatimiseksi. Hankesuunnitelman pohjalta kunnanhallitus voi sopia yrittäjän kanssa polun hankesuunnitelman mukaisen polun toteuttamiseksi.

Yhtiö omistaa myös Kaakkurisalmensaaren rantakaava-alueella 11 ranta-asemakaavatonttia.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää myöntää korvauksettoman varauksen Konewatt Oy:lle Inarin entisen ala-asteen alueen hankesuunnitelman tekemiseksi. Hankesuunnitelma tulee esitellä kunnanhallitukselle viimeistään kesäkuussa 2019. Alueen myynnistä päätetään hankesuunnitelman pohjalta.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Toimeksi: tekninen johtaja

Tiedoksi: hakija,

tekn. os. / hallintosihteeri, suunnittelija

Lisätietoja: tekninen johtaja Arto Leppälä,

puh. 0400 692 363

KHALL § 171

Konewatt Oy:stä Juha Ovaska tulee kokoukseen esittelemään Inarin entisen ala-asteen alueen hankesuunnitelmaa.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi Konewatt Oy:n hankesuunnitelman.

**Käsittely:**

Konewatt Oy:stä [REDACTED] sekä \* Kolttakulttuurisäätiöstä [REDACTED] olivat paikalla esittelemässä hankesuunnitelmaansa klo 15.04 - 16.02. Kokous keskeytettiin esittelyn ajaksi.

**Kunnanjohtajan ehdotuksen muutos:**

Kunnanhallitus	§ 45	18.02.2019
Kunnanhallitus	§ 171	17.06.2019
Kunnanhallitus	§ 230	16.09.2019

---

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä tiedoksi Konewatt Oy:n hankesuunnitelman
2. jatkaa Konewatt Oy:n varausta entisin ehdoin 30.9.2019 saakka koskien Inarin ala-asteen tonttia.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan muutetun ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Toimeksi: tekn.os. / hallintosihteeri  
Tiedoksi: Konewatt Oy, Kolttakulttuurisäätiö,  
kaavasuunnittelija  
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

\* Kirjoitusvirheen korjaus 1.8.2019.

KHALL § 230

Tekninen johtaja

Konewatt Oy:n puolesta [REDACTED] on toimittanut kuntaan kuvauksen hankkeesta, alustavan asemapiirroksen, sekä kuvia uudisrakennuksesta, jotka ovat ohessa.

Entisen ala-asteen kortteli on asemakaavassa osoitettu merkinnällä *KL-1 = Liikerakennusten korttelialue*. Alueelle saa sijoittaa matkailun majoitus- ja palvelutiloja, liiketiloja ja kokoustiloja. Korttelin rakennusoikeus on 6000 k-m<sup>2</sup>. Valtuuston hyväksymän tonttien myyntihinnan (41,80 €/k-m<sup>2</sup>) mukaan korttelin myyntihinta on 250 800 euroa. Kortteliin sisältyvien vesi- ja viemäriliittymien arvo on 45 637,72 euroa alv 0 %, kaukolämpöliittymän arvo on 20 734 euroa alv 0 % ja sähköliittymän arvo on 13 855 euroa alv 0 %.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä Konewatt Oy:n alustavan kehittämiskuvauksen alueen jatko-kehittämisen pohjaksi
2. myydä Inarin asemakaavan mukaisen korttelin 1 rakennuksineen ja liittymineen Konewatt Oy:lle hintaan 250 800 euroa ehdolla, että alueen rakentaminen aloitetaan vuoden 2022 loppuun mennessä.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

---

Kunnanhallitus	§ 45	18.02.2019
Kunnanhallitus	§ 171	17.06.2019
Kunnanhallitus	§ 230	16.09.2019

---

Toimeksi:  
Tiedoksi:  
Lisätietoja:

\_\_\_\_\_

tekninen johtaja, kunnanjohtaja  
hakija, tekn. os. / hallintosihteeri, suunnittelija,  
talouspäällikkö  
kunnanjohtaja Toni K. Laine,  
puh. 040 594 3253

**Suunnittelutarveratkaisu, Ivalo**

324/10.03.00.01/2019

KHALL § 231  
Liite 1Kaavoitusinsinööri vt.**Rakennushanke**

██████████ hakevat hakevat suunnittelutarveratkaisua rakentaakseen puolitoistakerroksisen omakotitalon 180 k-m<sup>2</sup>, autotalli/katoksen 165 k-m<sup>2</sup>, liiterin 16 k-m<sup>2</sup> ja piharakennuksen 25 k-m<sup>2</sup>, yhteensä 386 k-m<sup>2</sup>. Rakennuspaikka on määräala kiinteistöistä 148-403-20-155 Retula ja 148-403-20-156 Salokangas. Kartta ohessa.

**Rakennuskielto tai -rajoitus**

Alue on MRL 16 §:n tarkoittamaa suunnittelutarvealuetta, jonka rakennusluvan erityisistä edellytyksistä säädetään MRL 137 §:ssä.

**Suunnittelutarvealue (16 §)**

*Suunnittelutarvealueella tarkoitetaan aluetta, jonka käyttöön liittyvien tarpeiden tyydyttämiseksi on syytä ryhtyä erityisiin toimenpiteisiin, kuten teiden, vesijohdon tai viemärin rakentamiseen taikka vapaa-alueiden järjestämiseen.*

*Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa.*

*Kunta voi oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa tai rakennusjärjestyksessä osoittaa suunnittelutarvealueeksi myös alueen, jolla sen sijainnin vuoksi on odotettavissa suunnittelua edellyttävää yhdyskuntakehitystä tai jolla erityisten ympäristöarvojen tai ympäristöhaittojen vuoksi on tarpeen suunnitella maankäyttöä. Yleiskaavan tai rakennusjärjestyksen määräys alueen osoittamisesta suunnittelutarvealueeksi on voimassa enintään 10 vuotta kerrallaan.*

*Rakennusluvan erityisistä edellytyksistä tässä pykälässä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella säädetään 137 §:ssä.*

*Suunnittelutarpeesta ranta-alueella säädetään 72 §:ssä.*

**Rakennusluvan erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella (137 §)**

*Sen lisäksi, mitä rakennusluvan edellytyksistä muutoin säädetään, rakennusluvan myöntäminen 16 §:ssä tarkoitetulla suunnittelutarvealueella, jolle ei ole hyväksytty asemakaavaa, edellyttää, että rakentaminen:*

- 1) ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;*
- 2) ei aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä; ja*
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.*

*Sen estämättä, mitä 1 momentissa säädetään, saa rakentaa jo olevaan asuntoon tai maatalaan kuuluvan talousrakennuksen. Rakennuslupa voidaan 1 momentin estämättä myöntää myös rakennuksen korjaamiseen tai asuinrakennuksen vähäiseen laajentamiseen.*

*Rakentaminen suunnittelutarvealueella ei myöskään saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.*

*Edellä 1 momentissa säädettyjen edellytysten olemassaolon ratkaisee rakennuslupamenettelyn yhteydessä tai erillisessä menettelyssä kunnan päättämä viranomaisen.*

*Rakennuslupaa suunnittelutarvealueelle tai suunnittelutarvealuetta muutoin ratkais- taessa noudatetaan asianosaisten ja viranomaisten kuulemisessa sekä päätöksessä ja siitä ilmoittamisessa soveltuvin osin, mitä 173 ja 174 §:ssä säädetään poikkeamismenettelystä.*

### **Asian esittely**

Hanke sijoittuu alueelle, jolle ei ole laadittu asemakaavaa. Rakennuspaikka sijoittuu noin 50 metrin päähän asemakaava-alueesta. Ivalon alueen yleiskaavassa alue on osoitettu asemakaavoitettavaksi alueeksi ja pientalovaltaisen asuntoalueen mahdolliseksi laajentumisalueeksi. *Alue varataan pääasiassa asuinpientaloille, kuten 1-2 -asuntoisille erillispientaloille, kytketyille pientaloille ja rivitaloille. Rakentamisen suurin sallittu kerroskorkeus on II. Alueella varaudutaan keskitetyn kunnallistekniikan rakentamiseen. Asemakaavoittamattomilla alueilla tulee rakennuspaikan olla vähintään 2000 m<sup>2</sup> suuruinen. Rakentamisessa noudatetaan voimassa olevan rakennusjärjestyksen määräyksiä.*

Samalle alueelle hakemuksen kohteena olevan rakennuspaikan naapurikiin- teistölle on aikaisemmin haettu suunnittelutarveratkaisua kahden omakotitalon rakentamiseksi, kunnanhallitus ei katsonut kahden erillisen rakennuspaikan muodostumisen täyttävän MRL 137 §:n määrittelemiä. Tämän jälkeen naapurikiinteistölle on haettu suunnittelutarveratkaisua yhdelle omakotitalolle, jonka kunnanhallitus katsoi täyttävän edellä mainitut edellytykset. Kunnanhallituksen päätökset 18.4.2011 § 184 ja § 185 ja 7.3.2016 § 76 ohessa ja hakemuksen asemapiirros liitteenä 1.

Naapurinkuulemisessa ei esitetty huomautuksia.

### **Päätöksen perustelut**

Arvioitaessa suunnittelutarvealueelle rakentamista rakennuslupamenettelyssä on otettava huomioon MRL 137 §:n rakennusluvan erityiset edellytykset. Lisäksi tulee huomioida alueelle soveltuva kaavamuoto ja maanomistajien yhdenvertaisuusperiaate.

Hakemus kohdistuu määräalalle, jonka pinta-ala on 6950 m<sup>2</sup>. Yksi raken- nuspaikka hakemuksen tarkoittamalle määräalalle mahdollistaa vaihtoehtoisia ratkaisuja alueen mahdolliselle myöhemmälle asemakaavoitukselle ja rakentamisen määrän suhteessa pinta-alalle voidaan katsoa täyttävän maanomistajien yhdenvertaisuuden vaatimuksen. Kun otetaan huomioon alueen maankäytön yksityiskohtaisen suunnittelun tarve ja rakennuspaikan pinta-ala, hankkeen toteuttamisen ei ole katsottava ai- heuttavan haittaa kaavoitukselle ja kaavan toteuttamiselle sekä riittävien vapaa-alueiden varaamiselle kaavoituksessa. Hanke on yleiskaavan mukainen ja rakentaminen tiivistää Ivalon kylärakennetta. Rakentaminen ei myöskään poikkea ympäröivästä rakennuskannasta. Rakennushanke täyttää MRL 137 §:ssä mainitut rakennusluvan erityiset edellytykset.

MRL 116 §:n mukaan rakennuspaikan tulee olla tarkoitukseen sovelias ja rakentamiseen kelvollinen Rakennuspaikan soveliaisuutta ja kelvollisuutta harkittaessa on otettava huomioon muun muassa, ettei rakennuspaikalla ole

tulvan vaaraa. Laskennallinen kerran sadassa vuodessa toistuva tulvakorkeus rakennuspaikan kohdalla on  $N_{60}+123,12$ . Kosteudelle alttiit rakennusosat on sijoitettava vähintään 0,5 m ylemmäksi kuin kerran 100 vuodessa laskettu korkein tulvakorkeus (HW 1/100). Rakennuspaikalla maanpinnan korko vaihtelee välillä 123,2 - 124,5 metriä, joten rakennukset voidaan rakentaa vaadittavalle korkeusasemalle ilman huomattavaa pengerrystäkin. Rakennuspaikka täyttää MRL 136 §:n mukaiset rakennusluvan edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella.

Asemapiirroksessa esitetyn ajotiesivun suuntaisesti tulee määräalan rajalle jättää vyöhyke rakentamiselta vapaaksi mahdollisen myöhemmän asemakaavoituksen turvaamiseksi.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että vireillä oleva rakennushanke täyttää MRL 137 §:ssä säädettyt rakennusluvan erityiset edellytykset. Suunnittelutarveratkaisupäätös on voimassa enintään kaksi vuotta päätöksentekopäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja saatava todistus päätöksen lainvoimaisuudesta. Päätökseen merkittävän lainvoimaisuustodistuksen saa 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta, jonne päätös on sitä varten toimitettava.

---

Päätös 171 §:ssä tarkoitettussa poikkeamisasiassa annetaan julkipanon jälkeen.

MRL 174 §:n mukaisesti päätös on toimitettava hakijalle. Päätös tai sen jäljennös toimitetaan lisäksi asetuksella säädettäville viranomaisille ja niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiasta, sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet.

Lisäksi kunnan tulee toimittaa poikkeamispäätös tiedoksi alueelliselle ELY-keskukselle viivytyksettä päätöksen antamisen jälkeen.

**Käsittely:**

Kari Tammela poistui esteellisenä (palvelussuhde- ja toimeksiantosuhdejäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Toimeksi:	hallinto-osasto / asiakirjapalvelu
Tiedoksi:	rakennusvalvonta
Lisätietoja:	vt. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen, puh. 040 621 3823

Kunnanhallitus	§ 148	03.06.2019
Kunnanhallitus	§ 232	16.09.2019

---

**Edustajien nimeäminen Urho Kekkonen kansallispuiston neuvottelukuntaan kaudelle 1.9.2019 - 1.9.2022**

240/07.02.02.00/2019

KHALL § 148

Hallintojohtaja

Ympäristöministeriö on päättänyt asettaa uudelleen Urho Kekkonen kansallispuiston neuvottelukunnan ja pyytää kirjeellään 13.5.2019 mm. Inarin kuntaa nimeämään mies- ja naispuolisen henkilön sekä edustajaksi että varaedustajaksi Urho Kekkonen kansallispuiston neuvottelukuntaan kaudelle 1.9.2019 - 1.9.2022.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää nimetä mies- ja naispuolisen henkilön sekä edustajaksi että varaedustajaksi Urho Kekkonen kansallispuiston neuvottelukuntaan kaudelle 1.9.2019 - 1.9.2022.

**Päätös:**

Kunnanhallitus nimesi yksimielisesti Urho Kekkonen kansallispuiston neuvottelukuntaan kaudelle 1.9.2019 - 1.9.2022 edustajaksi Janne Hannolan ja varaedustajaksi Eeva Harmasen.

Tiedoksi: ympäristöministeriö, nimetyt  
Lisätietoja: hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

KHALL § 232

Hallintojohtaja

Ympäristöministeriö on esittänyt pyynnön nimetä varsinaiseksi jäseneksi Eeva Harmanen ja varalle Janne Hannola, jotta neuvottelukunta täyttää tassa-arvoa koskevan lainsäädännön.

**Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää nimetä Eeva Harmasen varsinaiseksi edustajaksi ja Janne Hannolan varaedustajaksi Urho Kekkonen kansallispuiston neuvottelukuntaan kaudelle 1.9.2019 - 1.9.2022.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi: ympäristöministeriö, nimetyt



Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 148  
§ 232

03.06.2019  
16.09.2019

---

Lisätietoja:

hallintojohtaja Mari Palolahti,  
puh. 040 522 1214

**Poikkeamislupahakemus, Veskoniemi**

385/10.03.00.01/2019

KHALL § 233  
Liite 2Kaavoitusinsinööri vt.**Rakennushanke**

██████████ hakee poikkeamislupaa Veskoniemeen rakentaakseen yksikerroksisen omakotitalon 67 k-m<sup>2</sup> omistamalleen tilalle 148-405-12-12 Haavikko. Kartta ohessa.

**Rakennuskielto tai rajoitus**

Maankäyttö- ja rakennuslain 72.1 §; *Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.*

**Asian esittely**

Hakemuksen tarkoittama rakennuspaikka sijaitsee Inarijärven rannalla Veskoniemessä. Rakennuspaikan pinta-ala on 3511 m<sup>2</sup> ja on rakentamaton. Hankkeen tarkoituksena on rakentaa Veskoniemen kyläalueelle vakituinen omakotitalorakennus. Asemapiirros liitteenä 2.

Hanke sijoittuu alueelle, jolle on vahvistettu Inarijärven osayleiskaava 1.3.1996. Yleiskaavassa alue on osoitettu kyläkeskuksen alueeksi AT.

Alueella on vireillä Ivalon alueen yleiskaava. Kaavaehdotuksessa alueelle on osoitettu kyläaluetta AT; *Alue varataan kyläasutukselle sekä ja kylää tukeville elinkeinoille, kuten matkailulle ja palveluille. Uudisrakentaminen on sovitettava huolellisesti maisemaan ja kyläkuvaan. Rakennuspaikan on oltava vähintään 2000 m<sup>2</sup> suuruinen ja rakentamisen suurin sallittu kerrosluku on II. Muutoin rakentamisessa noudatetaan voimassa olevan rakennusjärjestyksen määräyksiä.*

Naapurinkuulemisessa ei esitetty huomautuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan *Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kielosta tai muusta rajoituksesta.*

*Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:*

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

*Edellä 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettuna vaikutuksiltaan merkittävänä rakentamisena ei pidetä tuulivoimalan rakentamista asemakaavassa teollisuus- tai satama-alueeksi osoitetulle jo rakennetulle alueelle.*

*Poikkeamista ei voida myöntää maisematyölupaa koskevista säännöksistä eikä 137 §:ssä säädetyistä rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealu-eella.*

*Maankäyttö- ja rakennuslain 174 §:n mukaan Kunnan on perusteltava poikkeamispäätös siten kuin hallintolaissa säädetään. Kunta voi poikkeamispäätöksessä määrätä ehtoja poikkeamiselle.*

*Kunnan on määrättävä poikkeamispäätöksessä aika, jonka kuluessa poikkeamispäätöstä vastaavaa rakennuslupaa on haettava. Määräaika voi olla enintään kaksi vuotta. Alueellisen poikkeamisen määräaika voi olla kuitenkin enintään viisi vuotta.*

*Kunnan on toimitettava poikkeamispäätös hakijalle. Kunnan on toimitettava poikkeamispäätös tai sen jäljennös myös niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa, sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet. Jos samassa muistutuksessa on useita muistuttajia, voidaan poikkeamispäätös tai sen jäljennös lähettää ainoastaan muistutuksen ensimmäiselle allekirjoittajalle. Ensimmäinen allekirjoittaja vastaa tiedon toimittamisesta muille allekirjoittaneille.*

*Lisäksi kunnan on toimitettava poikkeamispäätös viivytyksettä tiedoksi elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.*

### **Päätöksen perustelut**

Hanke on voimassa olevan Inarijärven osayleiskaavan mukainen ja vireillä olevan Ivalon alueen yleiskaavaehdotuksen mukainen. Hakemuksen tarkoittama rakennuspaikka täyttää Inarin kunnan rakennusjärjestyksessä määrätyn rakennuspaikan pinta-alan vähintään 3000 m<sup>2</sup> asemakaava-alueen ulkopuolella. Kiinteistö rajoittuu itäpuoleltaan Veskonientiehen. Asemakaava-alueen ulkopuolella maantien suoja-alue on vähintään 20 metriä tien keskilinjasta mitattuna. Mikäli rakentaminen sijoittuu maantien suoja-alueen ulkopuolelle ja asuinrakennuksen etäisyys Inarijärven rannasta on vähintään 30 metriä, voidaan hakemuksen tarkoittama rakennuspaikka katsoa kelvolliseksi ja tarkoitukseltaan soveliaaksi.

Kun otetaan huomioon hankkeen rakentamisen määrä suhteessa rakennuspaikan kokoon, sijoittuminen Veskonien kyläalueelle ja alueen muilla vastaavilla emätiloilla tapahtuneeseen rakentamiseen, poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle, eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden ja rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Poikkeamiselle voidaan katsoa esitetyn erityisiä syitä, vakituisen asuinrakennuksen rakentaminen kyläalueelle tiivistää Veskonien kylärakennetta ja turvaa alueen säilymistä elinvoimaisena.

### **Kunnanjohtajan ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää myöntää haetun poikkeuksen MRL 171 §:n mukaisesti ehdolla, että asuinrakennus on sijoitettava vähintään 20 metrin etäisyydelle Veskonientien keskilinjasta ja vähintään 30 metrin etäisyydelle Inarijärven rantaviivasta.

Edellä mainituin ehdoin poikkeaminen ei aiheuta MRL 171.2 §:n mukaisia seuraamuksia. Lupa on voimassa enintään kaksi vuotta päätöksentekopäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja saatava todistus poikkeamispäätöksen lainvoimaisuudesta. Poikkeamispäätökseen merkittävän lainvoimaisuusto-  
distuksen saa 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta, jonne päätös on sitä varten toimitettava.

---

Päätös 171 §:ssä tarkoitettussa poikkeamisasiassa annetaan julkipanon jälkeen.

MRL 174 §:n mukaisesti päätös on toimitettava hakijalle. Päätös tai sen jäljennös toimitetaan lisäksi asetuksella säädettäville viranomaisille ja niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiasta, sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet.

Lisäksi kunnan tulee toimittaa poikkeamispäätös tiedoksi alueelliselle ELY-keskukselle viivytyksettä päätöksen antamisen jälkeen.

**Päätös:**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan ehdotuksen.

Toimeksi: hallinto-osasto / asiakirjapalvelu  
Tiedoksi: rakennusvalvonta  
Lisätietoja: vt. kaavoitusinsinööri Venla Jomppanen,  
puh. 040 621 3823

---

