

IVALON TOIMINTAKESKUKSEN RÄNNI- JA SADEVESIJÄRJESTELMÄ**Urakkatarjouspyyntö**

Pyydämme urakkatarjoustanne Ivalon Toimintakeskuksen ränni- ja sadevesijärjestelmästä tämän tarjouspyynnön ja liitteinä olevien asiakirjojen pohjalta.

Rakennuttaja

Inarin kunta, Tilapalvelu Liikelaitos
Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

Hankintamenettely

Avoin menettely. Kansallinen hankinta.

Urakkamuoto

Urakkamuoto on kokonaisurakka. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja YSE-98 tarkoittamana päätoteuttajana.

Urakan sisältö

Urakkaan sisältyvät työmaan johtovelvollisuuksien lisäksi kaikki rakennustekniset työt asiakirjoissa mainittujen suunnitelmien mukaisesti saatettuna täysin valmiiksi sekä työmaapalvelut, jotka koskevat kaikkia pääurakoitsijan aliurakoitsijoita. Urakoitsija vastaa työnaikaisesta työmaa-alueen aitaamisesta tarvittavissa määrin ja tarvittavista suojaustoimenpiteistä sekä sähkölaitteiden irti kytkemisestä ja uudelleen kytkennästä.

Urakan laajuus ja sisältö on esitetty liitteinä olevissa suunnitelmissa.

Muut työsuoritukseen kuuluvat veloitteet:

- Urakoitsija vastaa kustannuksellaan työmaan siivouksesta ja purku- ja pakkausjätteen poiskuljetuksesta jätemaksuineen
- Urakoitsija noudattaa urakassa YSE-98 määräyksiä ja voimassa olevia lakeja ja asetuksia
- Urakoitsija hankkii kaikki tarvittavat materiaalit ja asennustarvikkeet.
- Urakoitsija vastaa työmaan johtovelvollisuuksista, työturvallisuudesta ja toimii päätoteuttajana. Pääurakoitsijalla tulee olla voimassa oleva vastuuvakuutus.
- Valitun urakoitsijan tulee nimetä hankkeelle vastaava työnjohtaja, jolla on teknisen alan koulutus ja kokemusta vastaavista työkohteista.

Tarjous

Tarjous tulee tehdä liitteenä olevalle urakkatarjouslomakkeelle, kiinteänä kokonaishintana, alv 0%. Lisäksi määritellyt yksikköhinnat. Tarjouksen mukaisen kiinteän kokonaishinnan tulee sisältää kaikki asennustyöt tarvikkeineen sekä työnjohtokulut, vuokrattavien ja omien työkalujen ja laitteiden kulut.

Tarjous on laadittava täsmällisesti tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti. Tarjoaja vastaa tarjouksen tarjouspyynnön mukaisuudesta. Myöhästyneet tarjoukset, sekä tarjoukset, jotka eivät täytä tarjouspyynnön ehtoja hylätään. Tarjoajan omia ehtoja ei pidä liittää tarjoukseen.

Mikäli viranomaisen määrittämiin veroihin tai maksuihin tulee muutoksia, on palveluntuottaja korotustapauksessa oikeutettu laskuttamaan muutokset tilaajalta. Verojen tai maksujen laskiessa palveluntuottaja on velvollinen hyvittämään tilaajaa muutosta vastaavasti. Tämä koskee myös taannehtivia muutoksia.

Tarjous tehdään suomen kielellä. Tarjouksen tekemisestä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta korvausta.

Tilaajavastuulain 1233/2006 ja 469/2012 mukaiset selvitykset täytetään tarjouslomakkeeseen.

Mikäli tarjoaja käyttää alihankkijaa, tulee se ilmoittaa tarjouksessa. Hankintayksikkö voi perustellusta syystä kieltää tietyn alihankkijan käyttämisen. Toimittaja vastaa alihankkijansa työstä niin kuin omastaan. Toimittajan tulee selvittää ennen sopimusta tilaajalle, että alihankkijoiden tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet ovat selvitetty.

Tarjoaja hyväksyy hankintayksikön ehdot allekirjoittamalla tarjouslomakkeen.

Osatarjous

Osatarjous ei ole mahdollinen. Hankintaa ei jaeta osiin.

Tarjoukseen liitettävät tiedot

- 1) Tarjouslomake
- 2) Tarjouslomakkeella pyydyt tarjoukseen liitettävät selvitykset
- 3) Mahdollisesta alihankinnasta on ilmoitettava samat tarjouspyynnössä pyydyt tiedot kuin tarjoajastakin

Kuoreen tai sähköpostiviestin otsikkoon merkintä

Tilapalvelu Liikelaitos - Ivalon Toimintakeskuksen ränni- ja sadevesijärjestelmä.

Tarjouksen voimassaoloaika ja urakan suoritus aika

Tarjouksen tulee olla voimassa 31.08.2018 saakka.

Työt voidaan aloittaa välittömästi sopimuksen allekirjoituksen jälkeen tai yhteisesti sovittavana ajankohtana. Urakalle varataan vähintään kaksi kuukautta työaika. Kaikki työvaiheet tulee olla suoritettu 31.10.2018 mennessä.

Lisätietoja

Kohteeseen voi tutustua osoitteessa: Kaamostie 15, 99800 Ivalo. Lisätietoja Jaakko Korppila (jaakko.korppila@inari.fi tai 040 587 0148).

Tarjouskilpailuun liittyvät kysymykset tulee jättää suomen kielellä sähköpostitse 24.07.2018 klo 09.00 mennessä osoitteella jaakko.korppila@inari.fi .

Vastauksista kysymyksiin tehdään yhteenveto, joka lähetetään sähköpostitse kaikille tarjoajille viimeistään 24.07.2018 klo. 15.00, jolloin niiden katsotaan tulleen tarjoajien tietoon.

Vain Inarin kunnan kirjallisesti antamat lisäselvitykset ovat tilaajaa sitovia.

Tarjousten arviointi ja vertailu

Suoritetaan kolmessa vaiheessa:

- 1) Tarjoajan kelpoisuuden arviointi
- 2) Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden arviointi
- 3) Tarjousten vertailu

Tarjoajan kelpoisuus

Tarjoajalla tulee olla riittävät taloudelliset, tekniset ja muut edellytykset hankinnan toteuttamiseksi. Tilaajalla on oikeus sulkea tarjoaja pois tarjouskilpailusta, jollei tarjoajalla tai tämän aliurakoitsijalla ole esittää aiempaa kokemusta vastaavista töistä.

Keskeiset sopimusehdot

Inarin kunnan ja valitun toimittajan kanssa tehdään sopimus RT-80265 lomakkeelle, jossa on mm. seuraavat ehdot:

Sopimusasiakirjojen pätemisjärjestys on seuraava:

- sopimus
- tarjouspyyntö liitteineen
- Rakennusalan yleiset sopimusehdot, YSE 1998
- tarjous liitteineen

Urakoitsija antaa tilaajalle 2 v. takuun.

Maksuehto

Vähintään 21 pv netto. Lyhyempi maksuaika johtaa tarjouksen hylkäämiseen.

Viivästyskorko korkolain mukainen

Laskutus tapahtuu tehdyn työn mukaan, maksuerissä.

Muut hankintaehdot

Hankinnassa noudatetaan Rakennusalan yleisiä sopimusehtoja (YSE 1998) siltä osin kuin ne eivät ole ristiriidassa tarjouspyynnön kanssa.

Inarin kunta pidättää oikeuden hyväksyä vain osan tai olla hyväksymättä mitään annetuista tarjouksista perustellusta syystä ja oikeuden myös hylätä tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset, puutteelliset tarjoukset sekä tarjoukset, joihin ei ole liitetty vaadittuja selvityksiä.

Hankintapäätös ei luo sopimussuhdetta ostajan ja tarjoajan välille. Sopimus syntyy vasta allekirjoittamalla kirjallinen sopimus.

Mikäli yksikään saaduista tarjouksista ei vastaa tarjouspyyntöä hankintayksikön edellyttämällä tavalla, tai jos tarjouspyynnössä ilmenee jälkikäteen virhe, joka ei ole mahdollistanut tarjoajien tasapuolista kohtelua taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei hankintayksikkö voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan.

Tarjoaja sitoutuu tarjouksen jättäessään automaattisesti tässä tarjouspyynnössä esitettyihin ehtoihin.

Työlle ei tarvita erillistä rakennuslupaa.

Tarjouksen valintaperusteet

Päätös tehdään halvimman kokonaishinnan perusteella. Edellytyksellä, että tarjous täyttää tilaajan asettamat vaatimukset.

Asiakirjojen julkisuus

Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjouksen sisältämät tiedot lukuun ottamatta liike- ja ammattisalaisuuksia tulevat julkisiksi sen jälkeen, kun hankintapäätös on allekirjoitettu (asianosaiset) ja kun sopimus on tehty (muut kuin asianosaiset). Mahdolliset liikesalaisuudet on esitettävä erillisellä liitteellä, jonka jokainen sivu sisältää maininnan "LUOTTAMUKSELLINEN". Ellei näin menetellä, tulkitaan, ettei tarjous sisällä salassa pidettäviä liike- ja ammattisalaisuuksia. Tämän jälkeen hankintayksikkö tekee erillisen päätöksen mahdollisesta salassapidosta. Tarjousten avaustilaisuus ei ole julkinen. Inarin kunta harkitsee tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä.

Tarjouksen jättäminen

Tarjous tulee jättää suljetussa kirjekuoressa viimeistään 31.07.2018, klo 12.00 mennessä osoitteella:
Inarin kunta, Tilapalvelu Liikelaitos, Piiskuntie 2, 99800 Ivalo
tai sähköpostilla inari@inari.fi

Allekirjoitus

Ivalossa 12.07.2018



Inarin kunta, Tilapalvelu Liikelaitos
Jaakko Korppila

Liitteet:

Tarjouslomake
Ränni- ja sadevesisuunnitelma 05.07.2018
LVI-työselitys 05.07.2018