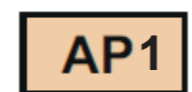




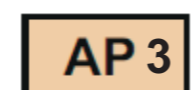
Oleva rakennus



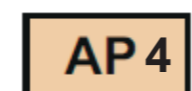
AP1 Loma-asuntojen korttelialue. Rakennuspaikalle saa rakentaa vähintään 50 k-m2:n ja enintään 80 k-m2:n yksikerroksisen loma-asunnon.



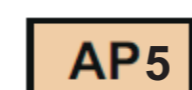
AP2 Rakennusten julkisivujen materiaalit, värit ja kattokaltevuudet ovat yhteneväiset.



AP3 Loma-asuntojen korttelialue. Alueella on 200 k-m2:n 2-kerroksinen paritalo jota saa laajentaa enintään 50 k-m2



AP4 Loma-asuntojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa enintään 120 k-m2:n 1-kerroksisen loma-asunnon jonka julkisivut ovat kelohirttä



AP5 Loma-asuntojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa rinneratkaisuna enintään 250 k-m2:n 2-kerroksisen + kellarikerros loma-asunnon jonka julkisivut ovat kelohirttä



RM1 Matkailurakentamisen korttelialue. Alueella on 700 k-m2:n majoitusrakennus sekä 100 k-m2:n huoltorakennus. Alueelle saadaan rakentaa lisää enintään 700 k-m2 matkailua palvelevia rakennuksia.



VP Puisto



VR1 Korttelien AP1 - AP5 käytössä oleva lähivirkistysalue. Alueelle saadaan rakentaa enintään 50 k-m2:n saunarakennus sekä kevytrakenteinen grillikatos/kota. Alueelle osoitetaan venetrailereiden säilytyspaikat ja soutuveneiden säilytysalue.



VR2 Korttelien AP 3 - 5 käytössä oleva lähivirkistysalue. Jätevesien imeytyskenttä (JV).



VR3 Korttelin RM1 käytössä oleva lähivirkistysalue. Alueelle saadaan rakentaa enintään 50 k-m2:n saunarakennus sekä sijoittaa enintään 10 kpl siirrettäviä enintään 6 m2:n rakennelmia



LV Venesatama ja -valkama-alue. Alueella on polttoaineiden säilytys- ja jakelulaitteet, venevalkama ja laituri sekä korttelien AP1 - AP5 ja RM1 yhteiskäytössä oleva veneenlaskuluiska.



W1 Korttelin RM1 käytössä oleva vesialue. Mahdollinen maalämmön talteenottoalue

VIRTANIEMEN RANTA-ASEMAKAAVA

KOY Inarin Virtaniemi
Inari Nellim
Kiinteistötunnus 148-408-117-1

Nähtävillä:
Hyväksytty:
Tullut voimaan:

Esko Lehmola arkkiteetti.
Heikki Saviharju insinööri.
99800 IVALO
0400 586345
heikki.saviharju@gmail.com

LUONNOS 22.9.2019

Esko Lehmola
Heikki Saviharju

1:2000

K 001