



INARI
Kolmikantajärven ranta-asekaava
 Kortteli I

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINTÖJEN SELITYKSET:

- RM MATKAILUPALVELIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
- M-1 METSÄ- JA POROTALOUSALUE.
- LV/ws VENEVALIKAMA JONKA ALUEELLE SAA SUOJITTA LAUTTASALUN KIINTEÄN LAITURIN. LAUTTASALUNSTA EI SAA LÄSKÄ JÄTEVESIÄ LUONTOON. KAIKKI JÄTEVEDET ON KERÄTTÄVÄ TIVISEEN SÄILIÖÖN, JOSTA NE ON SIRRETTÄVÄ ALUEEN MUIDEN JÄTEVESIEN MUKANA KÄSITELTÄVÄKSI.
- W VESIALUE.
- 3m KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OHUELLINEN RAKENNUSPAIKAN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- 1 KORTTELIN NUMERO.
- 3000 RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ. YHDEN RAKENNUSKESKUSKERROSALAN SAA OLLA ENINTÄÄN 500 KERROSALANELIOMETRIÄ.
- II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUSKESKUSKUN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- luo RAKENNUSALUE.
- vr RAKENNUSALUEELLE SAA SUOJITTA VIRKISTYSPALVELUJEN VUOKSI TARPEELLISIA RAKENNUKSIÄ.
- rm RAKENNUSALUEELLE SAA SUOJITTA OHJELMAPALVELUJEN VUOKSI TARPEELLISIA RAKENNUKSIÄ.
- luo LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE. ALUEELLA ON METSÄLAKIKOHDE, LÄHDE TAI TIHKUPINTA TAI MUU LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ KOHDE TAI LAJIN ESINTYMÄ. ALUEEN YLITTÄVÄT TAI SILLÄ KULKEVAT LUONTOPOLUT TAI MUUT REITIT JA KULKUURAT ON RAKENNETTAVAN NIIN, ETÄ EI AJHEUTETA POHJAVEDEN PILAANTUMISEN VAARAA EIKÄ ESTETÄ VEDEN VALUMAA TIHKUPINNALLA TAI LÄHTEISESSÄ PUROSSA.
- luo LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ KOHDE. VESIALUSSA TARKOITETTU LUONNONTILAINEN LÄHDE TAI MUU SUOJELTAVA KOHDE.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:
 Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa. Kattokaltevuuden on oltava 1:2 - 1:1,5.
 Rakennus on perustettava maaston mukaisesti. Pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.
 Rakennusten lattiatasojen tulee porrastaa, mikäli rakennusten perustaminen muuten edellyttäisi maanpinnan luonnollisen korkeusaseman muuttamista pengerämällä tai leikkaamalla.
 Jätevedet on käsiteltävä ympäristönsuojelulain (527/2014), valtioneuvoston asetuksen (209/2011) mukaisella (243/2015) ja Inarin kunnan ympäristönsuojeluseuran mukaisesti.
 Rakennuslupahakemuksessa tulee esittää miten alueelta muodostuu tulevaisuudessa, esitettävä suunnitelma niiden kokoamisesta ja käsittelystä.
 Maankäyttö- ja rakennuslain 91 §:n nojalla määrätään, että katujen ja muiden yhteisten alueiden toteuttamisvastuu kuuluu alueen maanomistajille ta -haltijoille.

 INARI KOLMIKANTAJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVA KORTTELI I	 INARI KOLMIKANTAJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVA KORTTELI I
PÄIVÄYS: 29.06.2020 ROVANIEMI ALLEKIRJOITUS: TAPANI HONKONEN MAANMITTITSEIN YKS-282	MITTAKAAVA: 1:2000 KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT XX.XX.2020 §XX ARKISTOM. KORJ. PIIRT.
Pohjakartta on asetuksen N:o 1284 / 23.12.1999 mukainen. 2020 Tekninen johtaja Arto Leppälä	