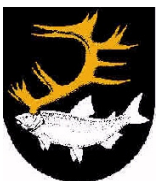




Kaavoituskatsaus 2016



Inarin kunta

Tekninen osasto 25.1.2016 PJ

SISÄLLYSLUETTELO

JOHDANTO	3
ALUEIDENKÄYTÖN SUUNNITTELUJÄRJESTELMÄ	4
ASEMAKAAVOITUKSEN PÄÄPIIRTEET	5
VUONNA 2015 LAINVOIMAN SAANEET KAAVAT	6
1. Ukonjärven yleiskaava	6
2. Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus	7
3. Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Keskusta ja ”vanhan emäntäkoulun” alue	8
4. Ivalon asemakaavan muutos; Kortteli 40, tontti 1	9
5. Kaunispään asemakaavan muutos; Saariselkä, kortteli 9	10
6. Rahajärven ranta-asemakaava	11
VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016	12
1. Ivalon alueen yleiskaava; osa-alueet 1, 2 ja 3	12
2. Inarjärven yleiskaava	13
3. Kaunispään asemakaavan muutos; Etelärinteentie ja korttelit 343 ja 344.	14
4. Kaunispään asemakaavan muutos; Korttelit 153, 154 ja 255	15
5. Kaunispään asemakaavan muutos; Kiveliöntien ympäristö	16
6. Kaunispään asemakaavan muutos; Luttorinne	17
7. Kaunispään asemakaavan muutos; Tarpoma ja siihen liittyvä retkeily- ja ulkoilualue	18
8. Kaunispään asemakaavan muutos; Etelärinne	19
9. Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Eteläpää	20
10. Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Rajankangas, Mukanperänsaari ja Mukkavuopajaniemi	21
11. Lintumaan asemakaava-alueen laajentaminen	22
12. Sarmilompolon ranta-asemakaava	23
13. Mielgnjargan ranta-asemakaavan muutos	24
14. Nellimvuono-Vuopajan ranta-asemakaavan muutos	24
VIREILLE TULEVIA KAAVOITUKSIA	25
Sairaalan kulkuväylät	25
Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos: Korttelit 79 ja 80 sekä niitä ympäröivä alue	25
Kaunispään asemakaavan muutos; Kortteli 345	25
Kaunispään asemakaavan laajennus; Varastoalue	25
MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVIÄ PÄÄTÖKSIÄ VUODELTA 2015	26
LAPIN LIITTO	27
Maakuntakaavoitus	27
ASEMAKAAVAT JA YLEISKAAVAT 1.1.2016	28
RANTA-ASEMAKAAVAT 1.1.2016	29
INARIN KUNNAN VAPAAT ASUINTONTIT 1.12.2016; IVALON ALUE	30
INARIN KUNNAN VAPAAT ASUINTONTIT 1.1.2016; INARIN KIRKONKYLÄN ALUE	31
TEKNISET PALVELUT	32

JOHDANTO

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. MRL 7 §

Kaavoituskatsauksessa esitettyjen kohteiden lisäksi voi käynnistyä myös muita kaavoitushankkeita.

Kuntalaiset ja muut osalliset voivat osallistua ja vaikuttaa kaavasunnitteluun kaavan vireille tulosta lähtien. Osallistumis- ja vuorovaikutusmahdollisuudet järjestetään kunkin kaavoitushankkeen merkittävyyden kannalta sopivalla tavalla.

Vireillä olevista kaavoituksista löytyy lisätietoja Inarin kunnan kotisivulla www.inari.fi palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus –vireillä olevat kaavat.

Kaavoituskatsauksessa on lueteltu kaikki Inarin kunnan kaavat. Kaavat ovat nähtävissä Inarin kunnantalon teknisellä osastolla Ivalossa.

Uusimmat lainvoimaiset kaavat ovat nähtävissä Inarin kunnan kotisivulla www.inari.fi palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus voimassa olevia kaavoja.

Lisätietoa kaava-asioissa:

Kaavoitusinsinööri Pekka Junttila
pekka.junttila@inari.fi

ALUEIDENKÄYTÖN SUUNNITTELUJÄRJESTELMÄ

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet tulee ottaa huomioon ja niitä tulee edistää maakunnan suunnittelussa, kunnan kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Maakuntakaava on yleispiirteinen suunnitelma, jossa esitetään alueiden käytön ja yhdyskuntarakenteen suuntaviivat ja periaatteet. Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Viranomaisten on suunnitellessaan alueiden käyttöä koskevia toimenpiteitä ja päättäessään niiden toteuttamisesta otettava maakuntakaava huomioon, pyrittävä edistämään kaavan toteuttamista ja katsottava, ettei toimenpiteillä vaikeuteta kaavan toteuttamista. Inaria koskeva Pohjois-Lapin maakuntakaava on vahvistettu valtioneuvostossa 27.12.2007.

Yleiskaava tai osayleiskaava on kunnan toimesta laadittu maankäytön suunnitelma, joka voidaan laatia sisällöltään ja oikeusvaikutuksiltaan erilaisena. Oikeusvaikutteisella yleiskaavalla voidaan ohjata joko alueiden suunnittelua tai suoraan rakentamista, esimerkiksi ranta- tai kyläalueilla. Yleiskaava on ohjeena laadittaessa tai muutettaessa asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Asemakaava on kunnan toimesta laadittu suunnitelma sellaisille alueille, joiden rakentamisen ja muun maankäytön yksityiskohtainen järjestäminen on tarpeellista. Inarin kunnassa asemakaava-alueita on Ivalossa, Inarissa ja Saariselällä.

Ranta-asemakaava on maanomistajan toimesta laadittu asemakaava pääasiassa loma-asutuksen järjestämiseksi ranta-alueelle.

Rakennusjärjestys ohjaa rakentamista koko kunnan alueella. Se sisältää määräyksiä lupamenettelystä ja ohjaa rakentamistapaa hyvän asuin- ja elinympäristön turvaamiseksi. Inarin kunnan rakennusjärjestys on tullut voimaan 5.8.2014. Rakennusjärjestys löytyy Inarin kunnan kotisivulta [www.inari.fi palvelut - tekniset palvelut – rakennustarkastus](http://www.inari.fi/palvelut-tekniset-palvelut-rakennustarkastus)

ASEMAKAAVOITUKSEN PÄÄPIIRTEET

1. PÄÄTÖS KAAVAN LAATIMISESTA

2. SUUNNITTELIJAN VALINTA

3. KAAVOITUKSEN POHJAKARTAN TARKISTAMINEN JA HYVÄKSYMINEN

4. KAAVOITUKSEN VIREILLETULOSTA ILMOITTAMINEN (MRL 63 §)

5. VIRANOMAISNEUVOTTELU (MRL 66 § MRA 26 §)

6. OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN NÄHTÄVILLE ASETTAMINEN

7. LUONNOSTEN JA SUUNNITTELUAINEISTON NÄHTÄVILLÄPITO / TILAISUUS MIELIPITEEN ILMAISEMISEEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAN MUKAISESTI (MRL 62 §, MRA 30 §)

8. PÄÄTÖS KAAVOITUKSEN JATKOSTA

EHDOTUSVAIHE

9. KAAVAEHDOTUKSEN ASETTAMINEN NÄHTÄVILLE (MRL 65 § MRA 27 §)

10. LAUSUNTOPYYNNÖT KAAVAEHDOTUKSESTA OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASSA MAINITUILTA VIRANOMAISILTA JA YHTEISÖILTÄ

11. VASTINE MUISTUTUKSIIN JA LAUSUNTOIHIN

12. II-VIRANOMAISNEUVOTTELU TARVITTAESSA (MRL 66 § MRA 26 §)

13. KAAVAEHDOTUS ASETETAAN UUDESTAAN NÄHTÄVILLE, JOS SITÄ ON OLENNAISESTI MUUTETTU (MRA 32 §)

14. TEKNINEN LAUTAKUNTA

15. KUNNANHALLITUS

16. VALTUUSTO; KAAVAN HYVÄKSYMINEN (MRL 52 §)

17. TIEDOTTAMINEN KAAVAN HYVÄKSYMISESTÄ

18. MUUTOKSEN HAKU POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUTEEN

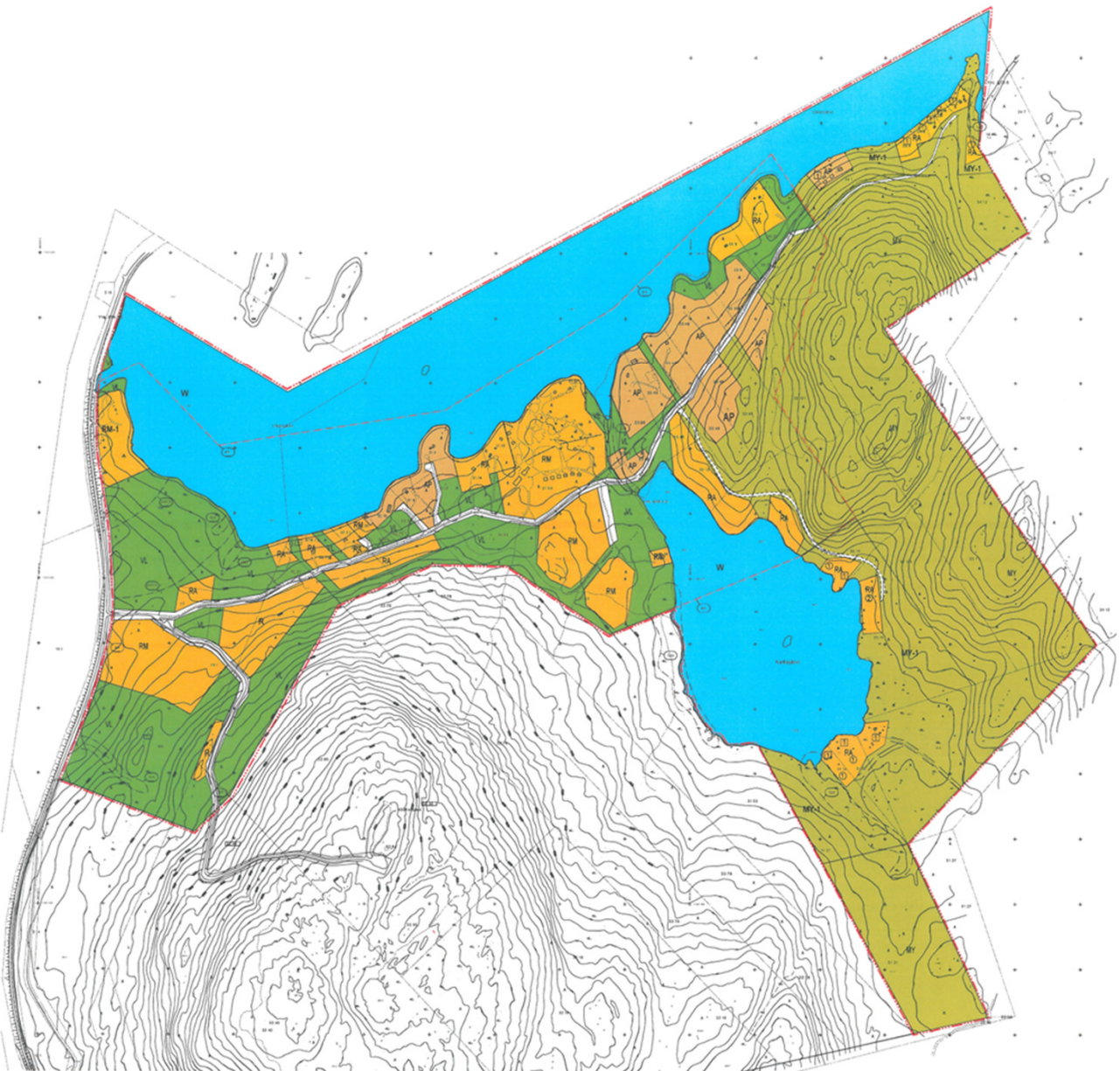
19. TIEDOTTAMINEN VOIMAAN TULLEESTA KAAVASTA (MRL 200 § MRA 93 §)

20. AJANTASAKAAVAN PÄIVITTÄMINEN (MRA 29 §)

VUONNA 2015 LAINVOIMAN SAANEET KAAVAT

1. Ukonjärven yleiskaava

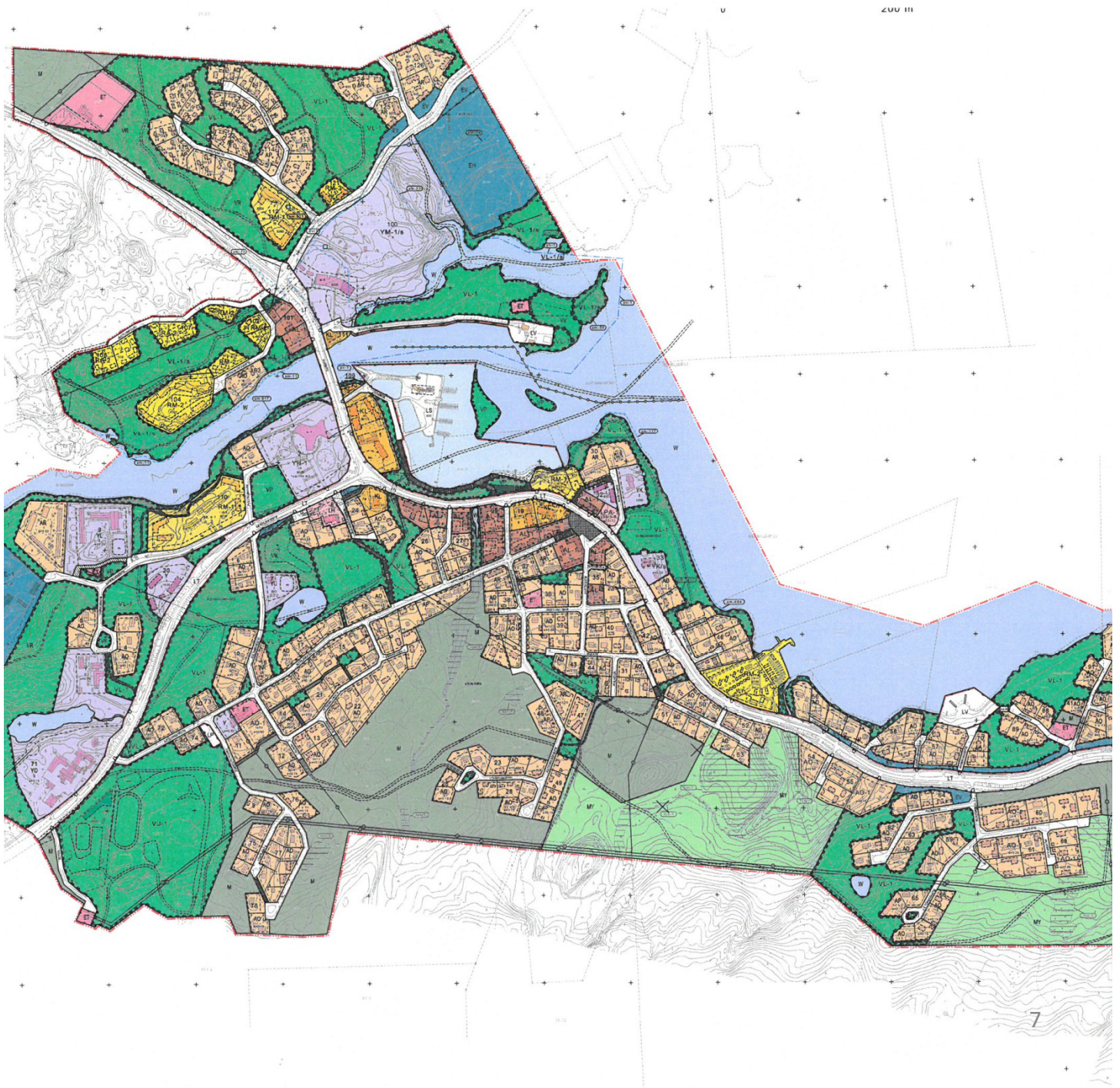
- Valtuusto hyväksyi kaavan 13.12.2012.
- Korkein hallinto-oikeus hylkäsi kaavasta tehdyt valitukset 11.11.2015.



VUONNA 2015 LAINVOIMAN SAANEET KAAVAT

2. Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus

- Valtuusto hyväksyi kaavan 11.12.2014 lukuun ottamatta korttelin 93 ja Inarijärven väliin jäävää lähivirkistysaluetta.
- Lapin ELY-keskuksen oikaisukehoitus 19.1.2015.
- Kunnanhallituksen MRL 201 §:n mukainen täytäntöönpanopäätös 2.2.2015.
- Tekninen lautakunta 10.3.2015
- Kunnanhallitus 16.3.2015
- Valtuusto hyväksyi kaavan 26.3.2015.



VUONNA 2015 LAINVOIMAN SAANEET KAAVAT

3. Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Keskusta ja ”vanhan emäntäkoulun” alue

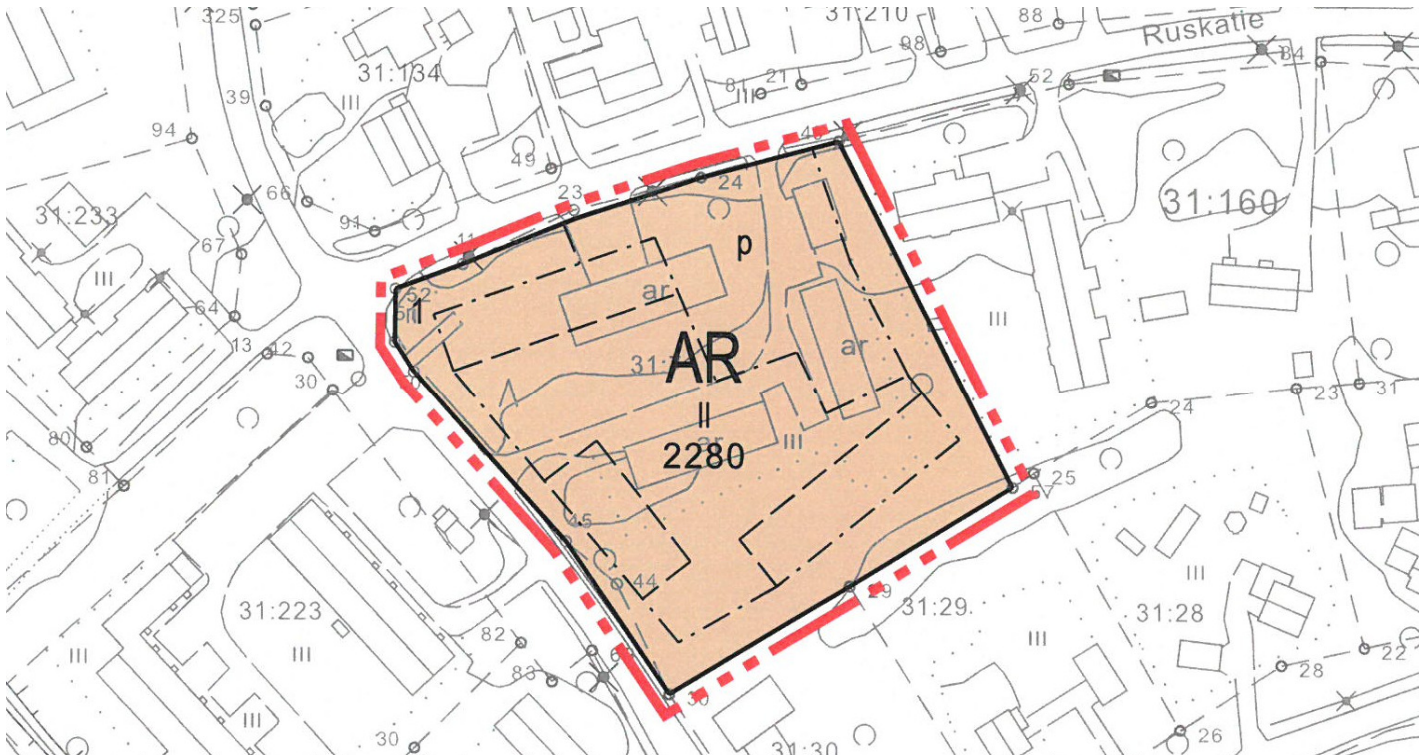
- Valtuusto hyväksyi kaavan pienin muutoksin 25.4.2013
- Kunnanhallitus hyväksyi muutokset kaavaan 26.8.2013.
- Valtuuston päätöksestä valitettiin hallinto-oikeuteen.
- Kunnanhallitus määräsi kaavan voimaan 18.11.2013 lukuun ottamatta valituksen alaisia alueita.
- Hallinto-oikeus hylkäsi kaavasta tehdyn valituksen 11.11.2014.
- Hallinto-oikeuden päätöksestä on valitettiin Korkeimpaan hallinto-oikeuteen.
- Korkein hallinto-oikeus hylkäsi kaavasta tehdyn valituksen 16.9.2015.



VUONNA 2015 LAINVOIMAN SAANEET KAAVAT

4. Ivalon asemakaavan muutos; Kortteli 40, tontti 1

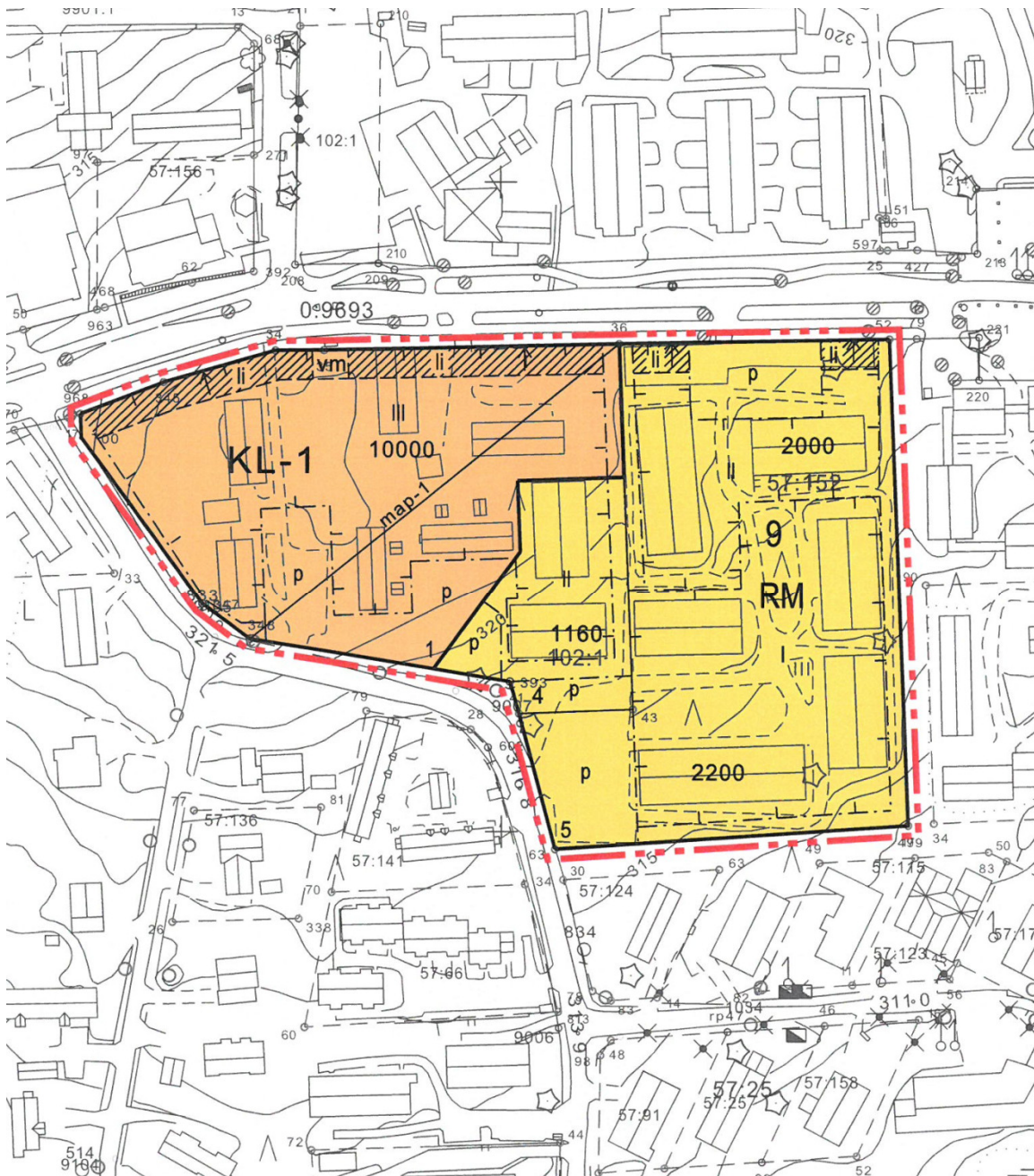
- Kaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 20.5. – 18.6.2015.
- Tekninen lautakunta 29.9.2015.
- Kunnanhallitus 19.10.2015.
- Valtuusto hyväksyi kaavan 12.11.2015.



VUONNA 2015 LAINVOIMAN SAANEET KAAVAT

5. Kaunispään asemakaavan muutos: Saariselkä, kortteli 9

- Valmisteluaineisto oli yleisesti nähtävillä 18.2 – 4.3.2015.
- Kaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 18.3 – 16.4.2015.
- Tekninen lautakunta 12.5.2015.
- Kunnanhallitus hyväksyi kaavan 1.6.2015.



VUONNA 2015 LAINVOIMAN SAANEET KAAVAT

6. Rahajärven ranta-asemakaava

- Valtuusto hyväksyi kaavan 28.2.2013.
- Hallinto-oikeus kumosi 19.2.2014 kaavasta korttelit 26 – 31.
- Korkein hallinto-oikeus kumosi 11.11.2015 kaavasta korttelit 26 – 52.



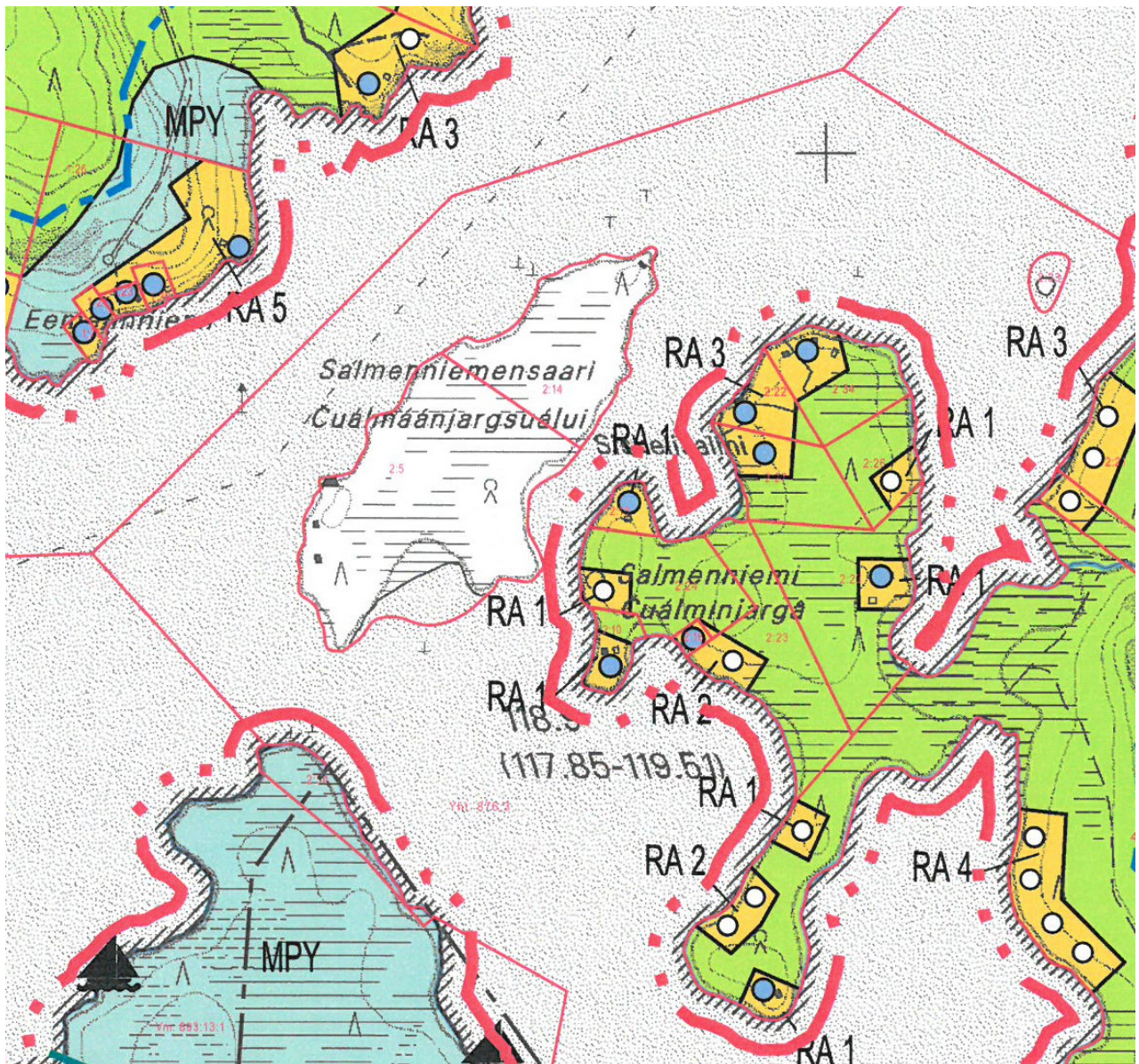
VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

1. Ivalon alueen yleiskaava; osa-alueet 1, 2 ja 3

Valmisteluvaihe

- Kunnanhallitus 16.3.2015
- Yleisötilaisuus 5.5.2015.
- Kaavaluonnos oli yleisesti nähtävillä 8.4 – 8.5.2015
- Kunnanhallitus 7.9.2015
- Kunnanhallitus 21.9.2015

Ote kaavaluonnoksesta



Jatkossa: Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

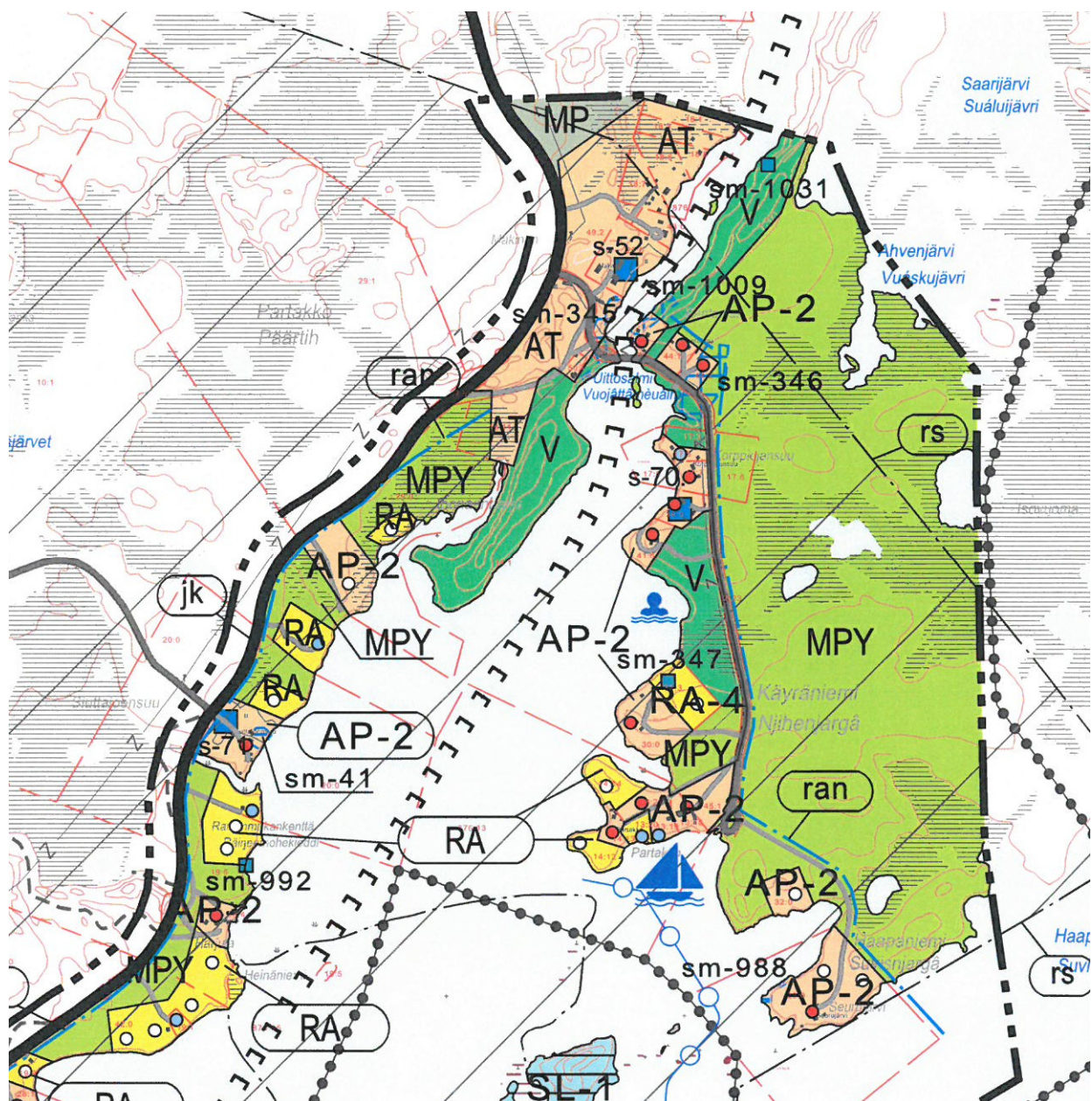
VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

2. Inarijärven yleiskaava

Valmisteluvaihe

- Kunnanhallitus 2.2.2015
- Kunnanhallitus 16.2.2015
- Kunnanhallitus 16.3.2015

Ote kaavaluonnoksesta

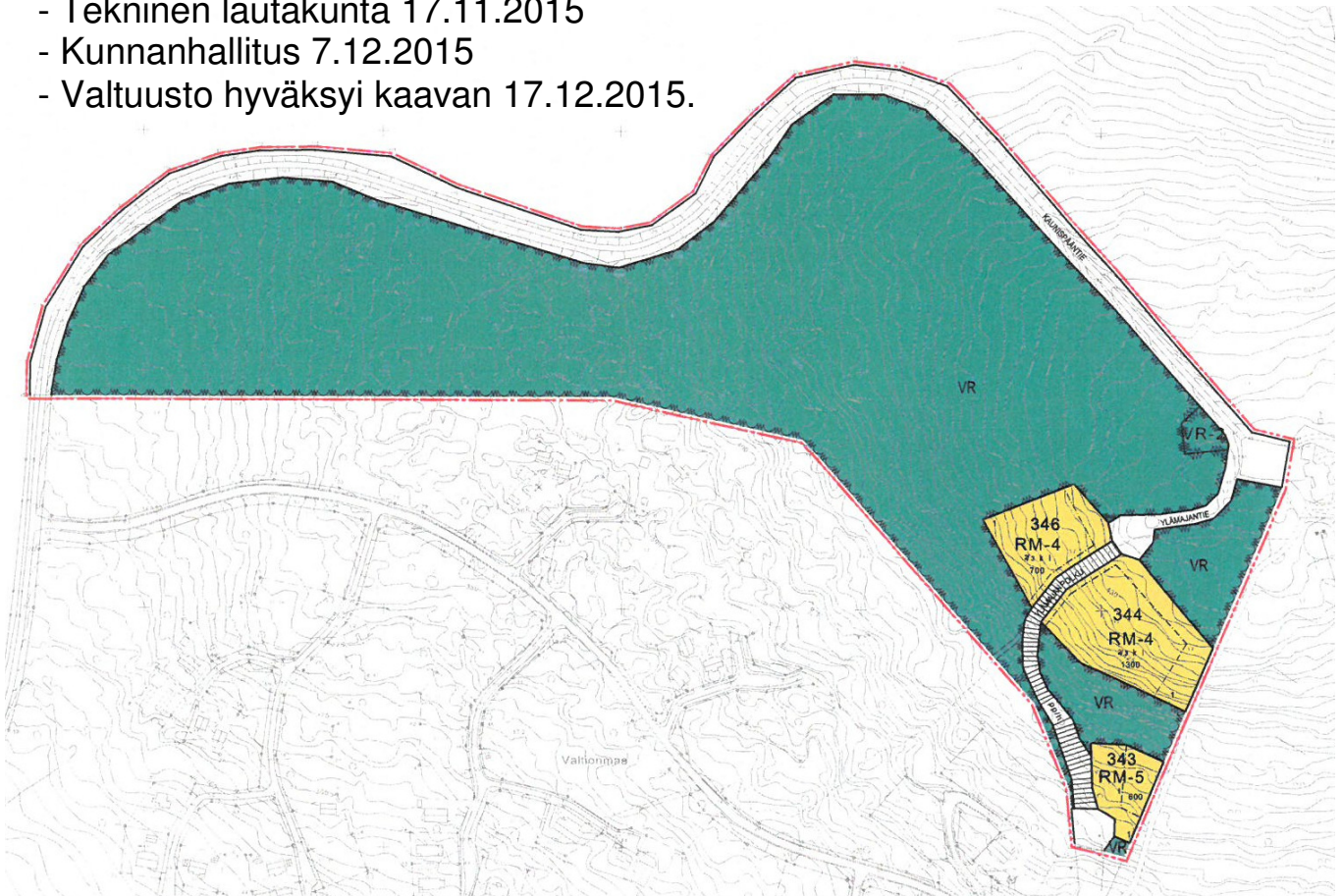


Jatkossa: Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

3. Kaunispään asemakaavan muutos: Etelärinteentie ja korttelit 343 ja 344.

- Valmisteluaineisto oli yleisesti nähtävillä 29.4 – 12.5.2015.
- Kaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 1.7 – 30.7.2015.
- Tekninen lautakunta 17.11.2015
- Kunnanhallitus 7.12.2015
- Valtuusto hyväksyi kaavan 17.12.2015.



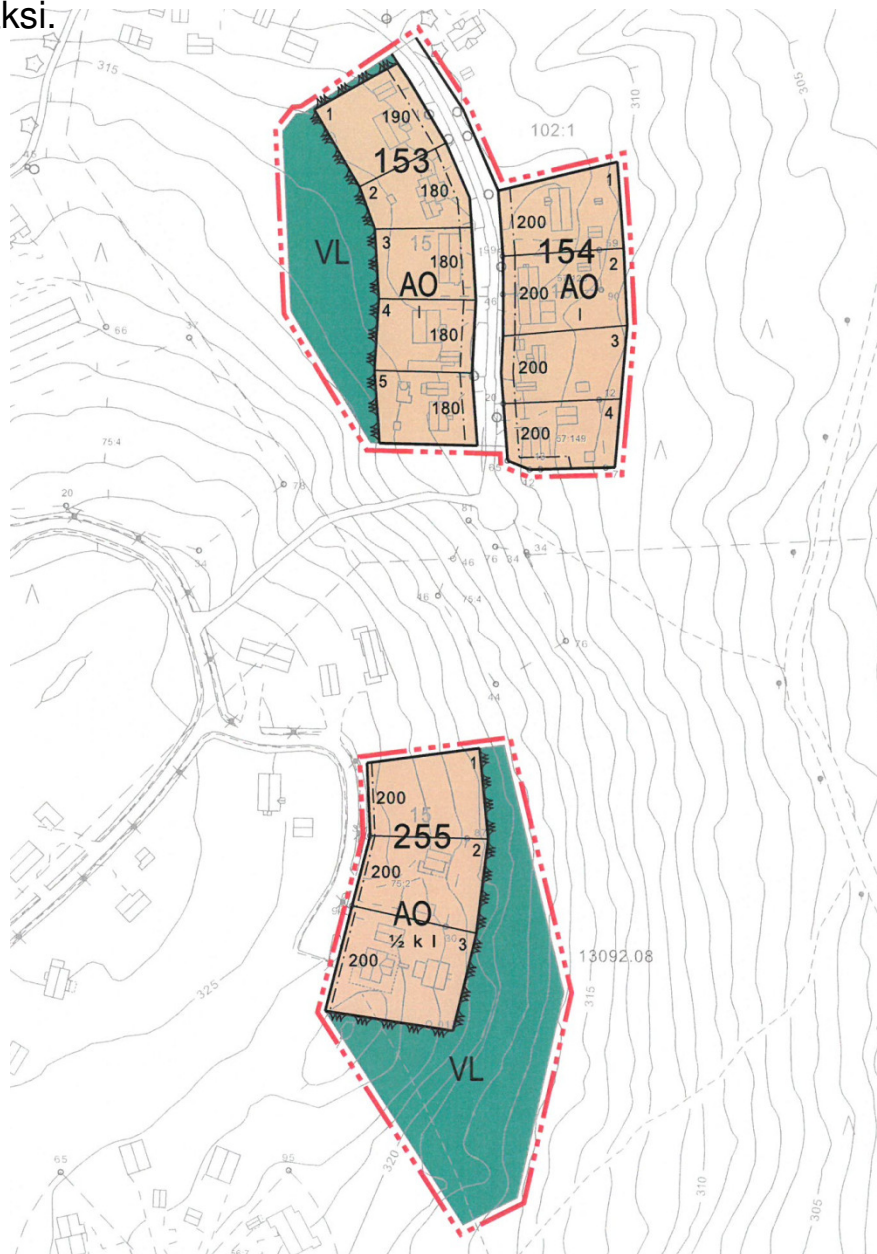
Jatkossa: Lainvoimaiseksi kuuluttaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

4. Kaunispään asemakaavan muutos: Korttelit 153, 154 ja 255

Valmisteluvaihe

- Kaavoitus kuulutettiin vireille 18.2.2015
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville 18.2.2015.
- Valmisteluaineistoa ja kaavaluonnokset olivat yleisesti nähtävillä 4.11. – 3.12.2015.
- Tekninen lautakunta 15.12.2015: Valittiin vaihtoehto kaavoituksen pohjaksi.



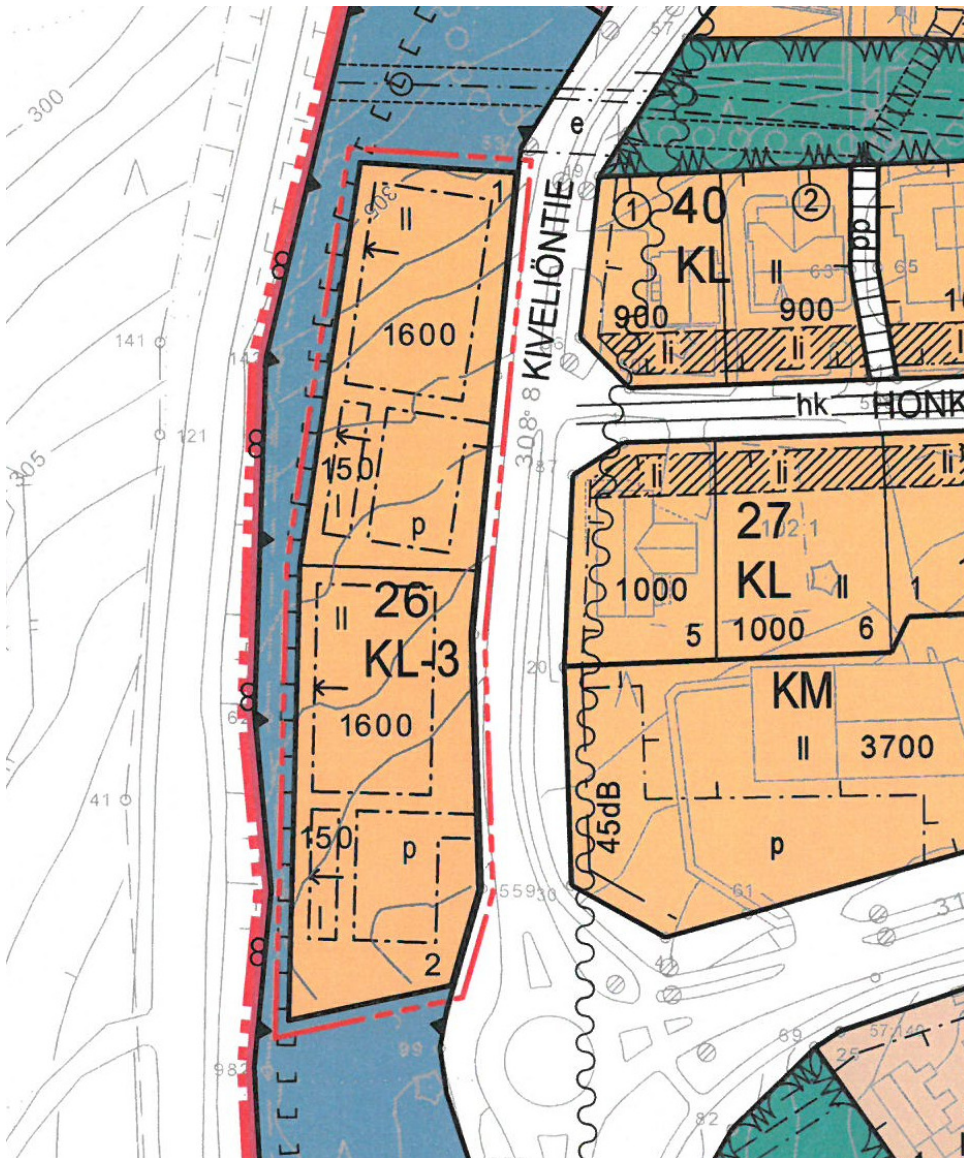
Jatkossa: Kaavaehdotuksen laatiminen ja nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

5. Kaunispään asemakaavan muutos: Kiveliöntien ympäristö

Valmisteluvaihe

- Kaavaluonnos oli yleisesti nähtävillä 9.12.2015 – 11.1.2016.



Jatkossa: Kaavaehdotuksen laatiminen ja nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

6. Kaunispään asemakaavan muutos: Luttorinne

Valmisteluvaihe

- Kaavoitusta esiteltiin Lapin ELY-keskukselle 8.4.2015.
- Pohjakartan täydennystä kesällä 2015.



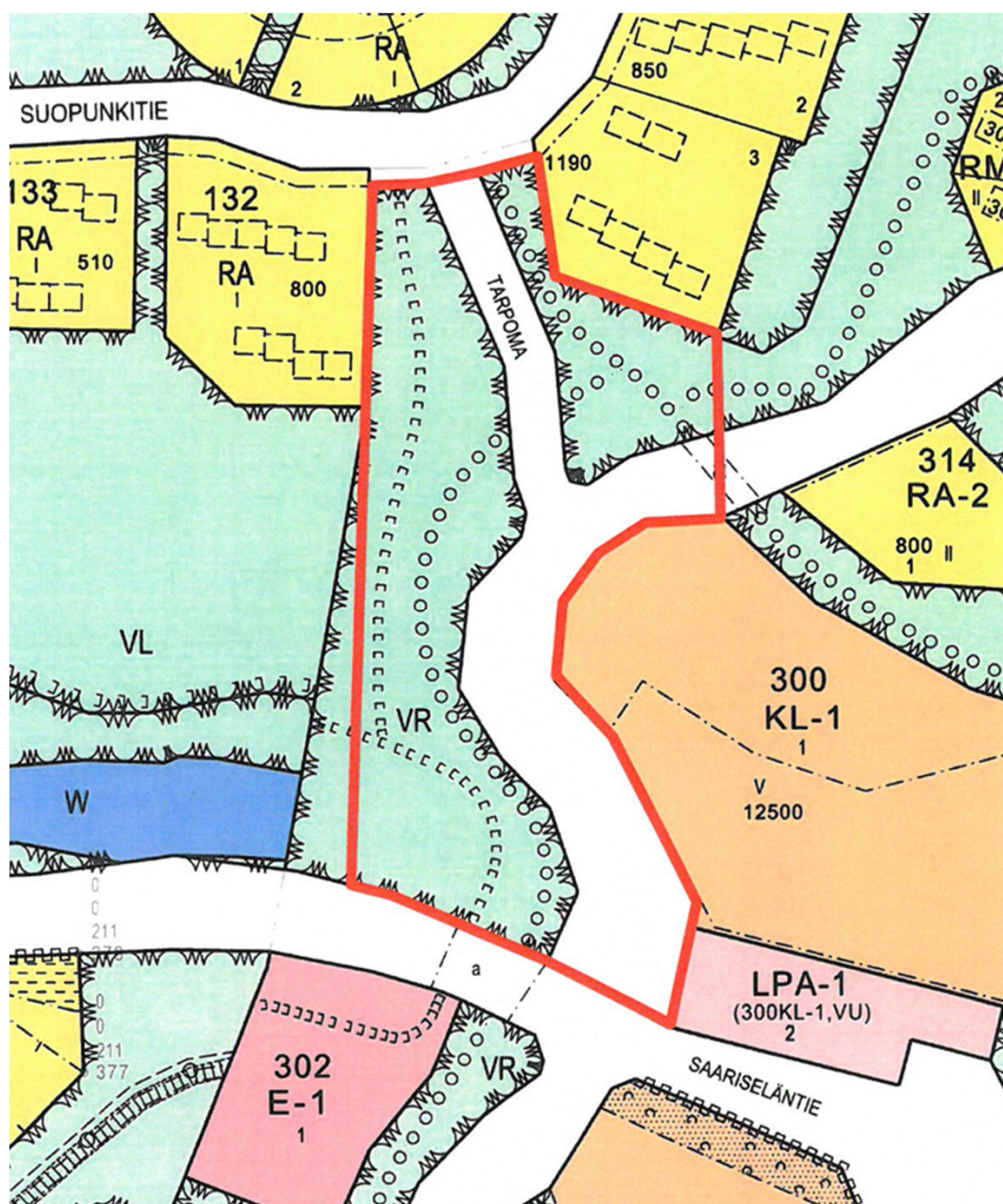
Jatkossa: Valmisteluaineiston nähtäville asettaminen.

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

7. Kaunispään asemakaavan muutos: Tarpoma ja siihen liittyvä retkeily- ja ulkoilualue

Valmisteluvaihe

- Asemakaavoitus kuulutettiin vireille 23.12.2015.
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville 23.12.2015.



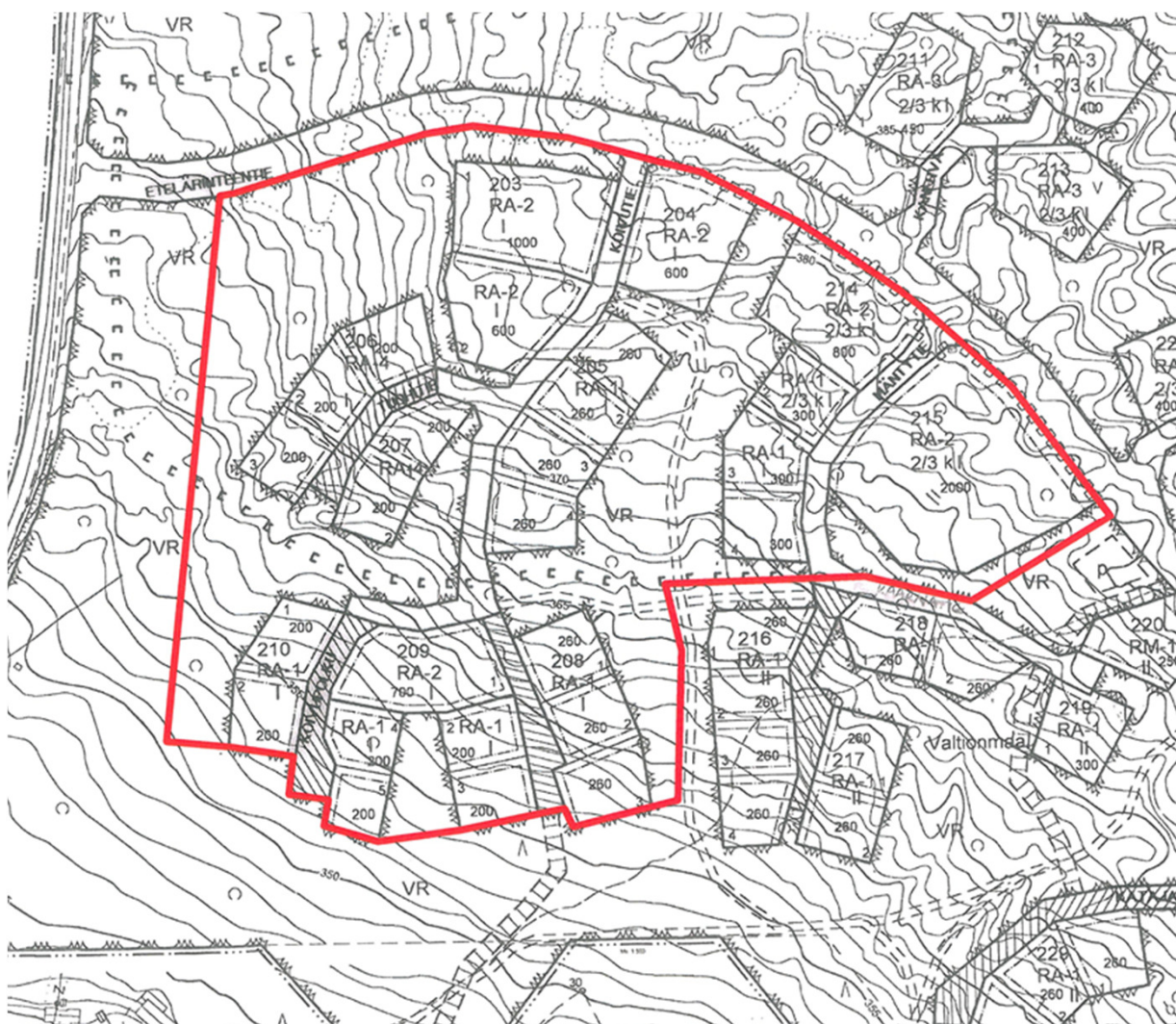
Jatkossa: Valmisteluaineiston nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

8. Kaunispään asemakaavan muutos: Etelärinne

Valmisteluvaihe

- Osallistumis- ja arviointisunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville 24.9.2014.
- Hanketta esiteltiin Lapin ELY-keskukselle 8.4.2015.



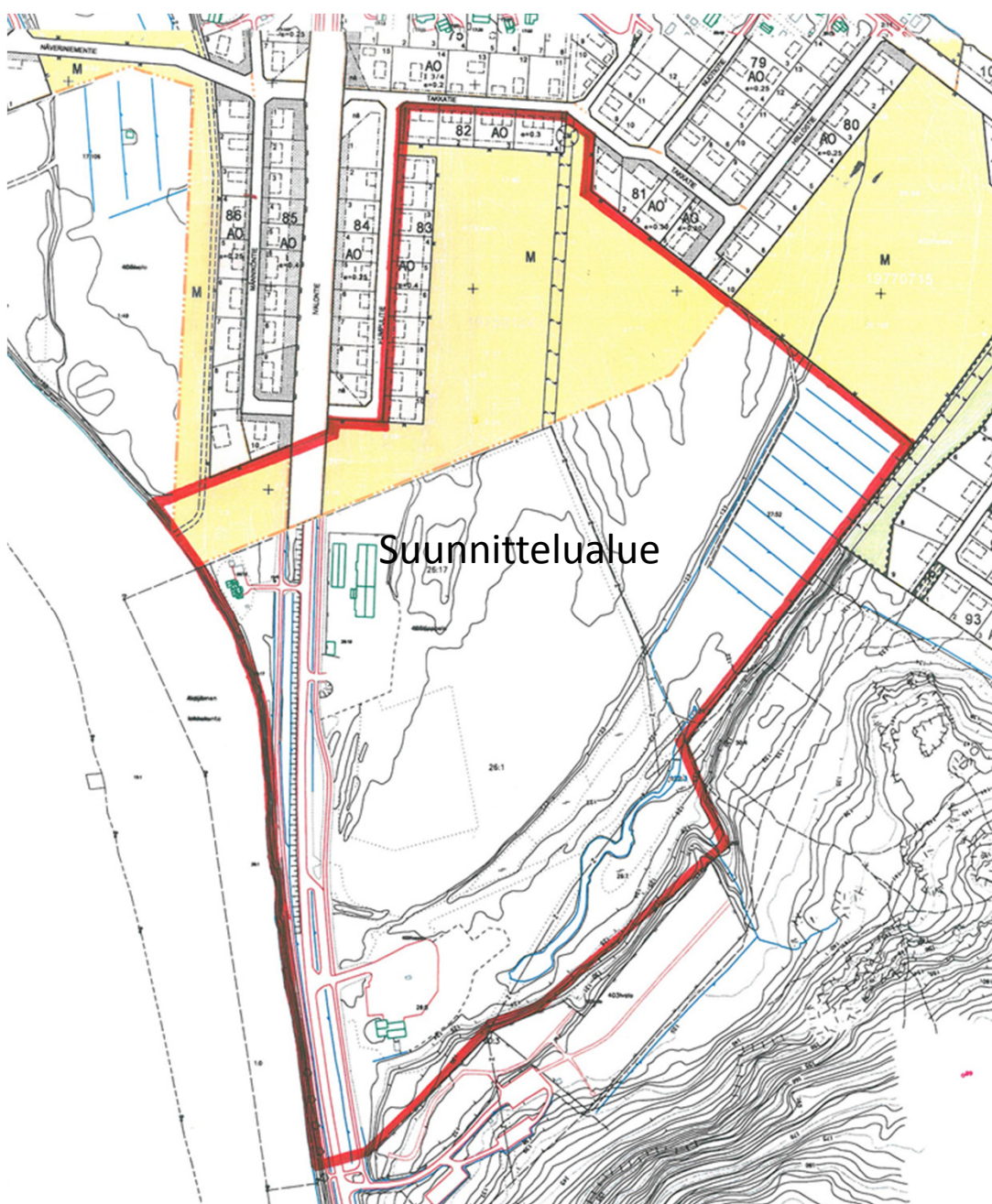
Jatkossa: Valmisteluaineiston nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

9. Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Eteläpää

Valmisteluvaihe

- Valmisteluaineisto oli yleisesti nähtävillä 7.1. – 6.2.2015.

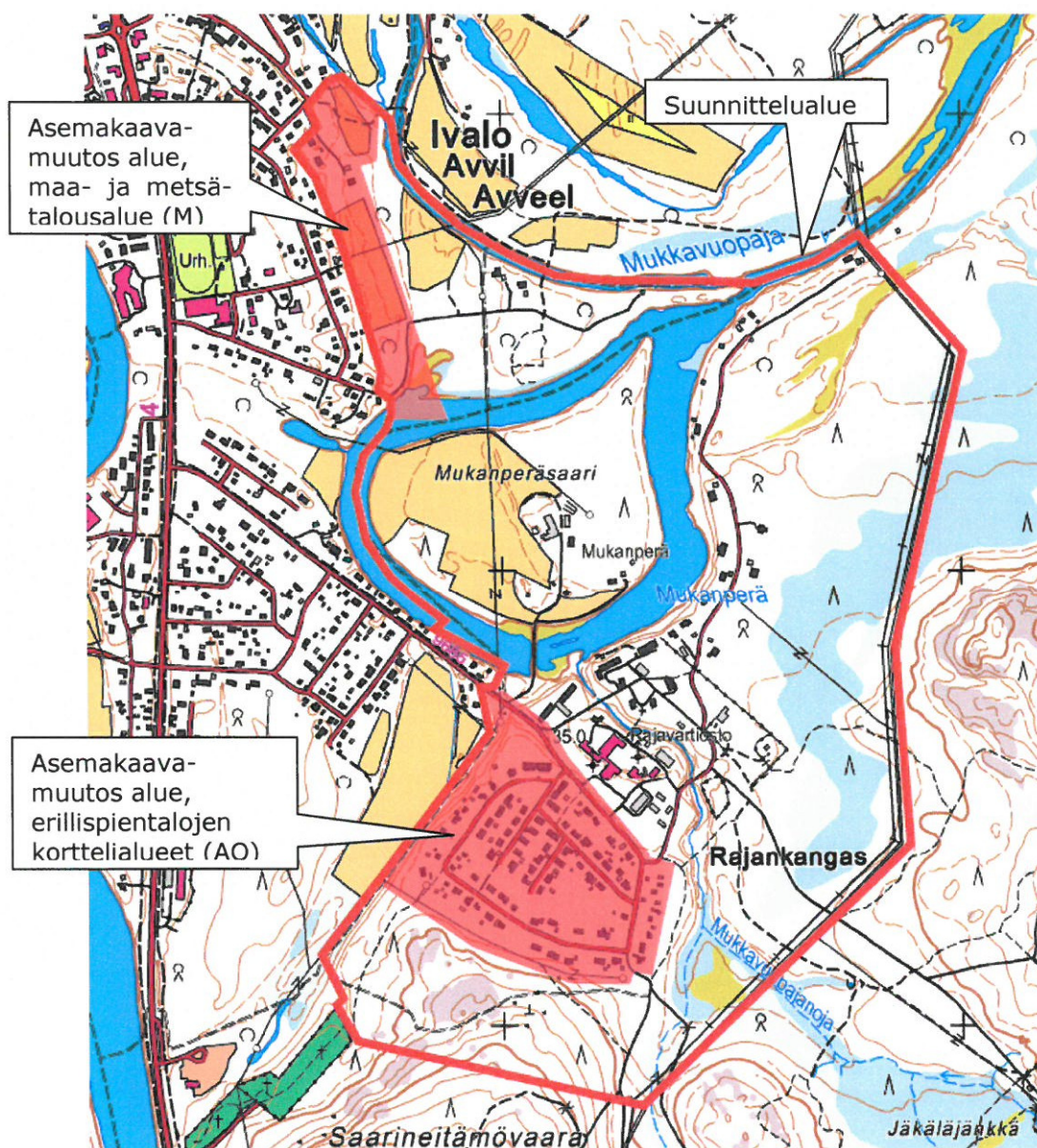


Jatkossa: Päättös jatkosta ja kaavaehdotuksen laatiminen.

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

10. Ivalon asemakaavan muutos ja laajennus; Rajankangas, Mukanperänsaari ja Mukkavuopajaniemi

Valmisteluvaihe



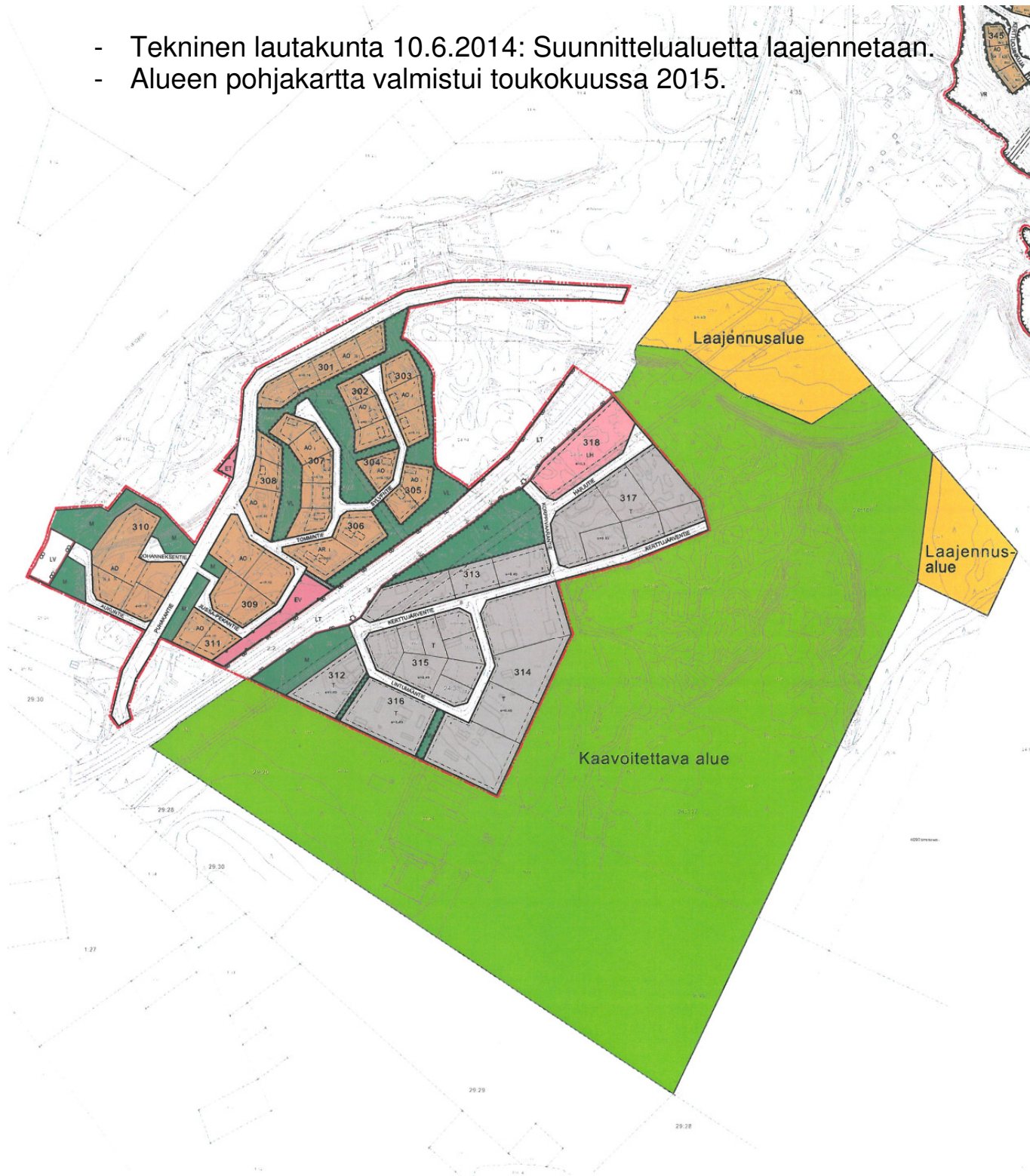
Jatkossa: Kaavaluonnoksen nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

11. Lintumaan asemakaava-alueen laajentaminen

Valmisteluvaihe

- Tekninen lautakunta 10.6.2014: Suunnittelualuetta laajennetaan.
- Alueen pohjakartta valmistui toukokuussa 2015.



Jatkossa: Valmisteluaineiston nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

12. Sarmilompolon ranta-asemakaava

Valmisteluvaihe

- Kaavoitus kuulutettiin vireille 27.11.2013.
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville 27.11.2013.
- Viranomaisneuvottelu pidettiin 13.12.2013.



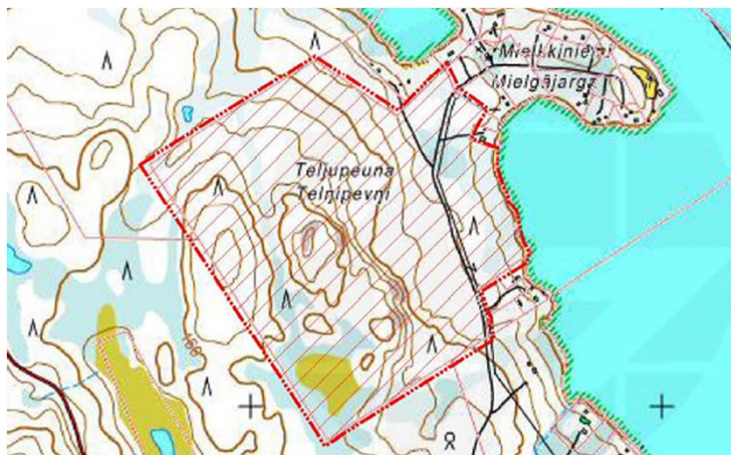
Jatkossa: Valmisteluaineiston nähtäville asettaminen

VIREILLÄ OLEVAT KAAVOITUKSET 1.1.2016

13. Mielgnjargan ranta-asemakaavan muutos

Valmisteluvaihe

- Kaavoitus kuulutettiin vireille 3.12.2013.
- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville 3.12.2013.
- Viranomaisneuvottelu pidettiin 13.12.2013.



14. Nellimvuono-Vuopajan ranta-asemakaavan muutos

Valmisteluvaihe

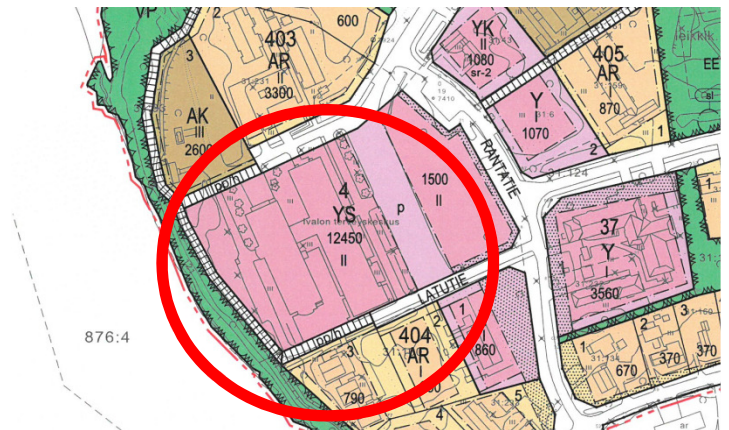
- Kaavaluonnos oli yleisesti nähtävillä 15.6. – 15.7.2011.



VIREILLE TULEVIA KAAVOITUKSIA

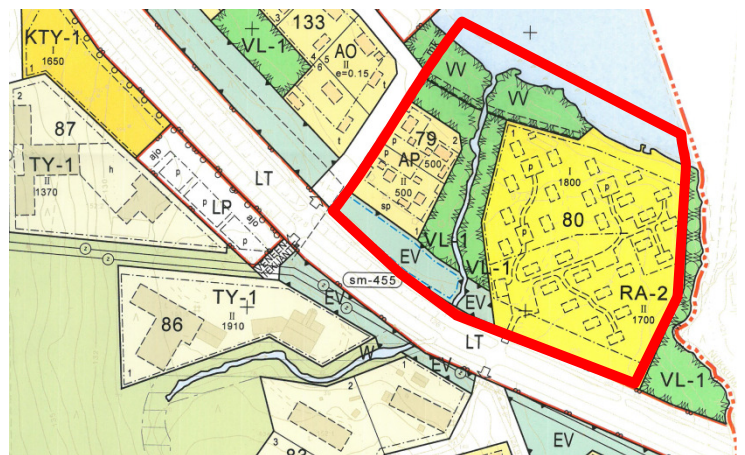
Sairaalan kulkuväylät

-Tekninen lautakunta 10.2.2015

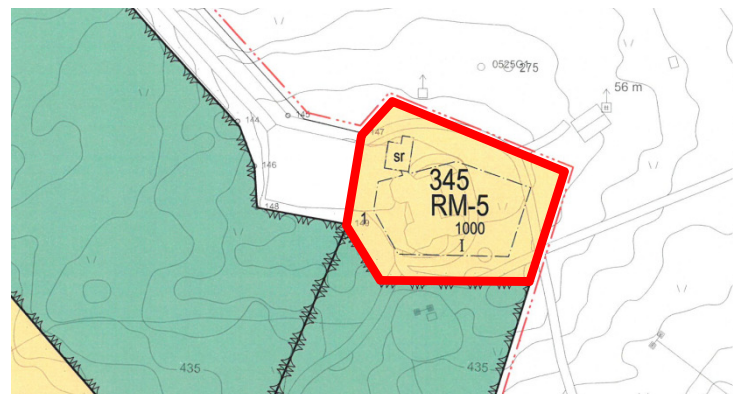


**Inarin kirkonkylän asemakaavan
muutos; Korttelit 79 ja 80 sekä
niitä ympäröivä alue
kiinteistöllä 148-402-97-0**

-Tekninen lautakunta 15.12.2015

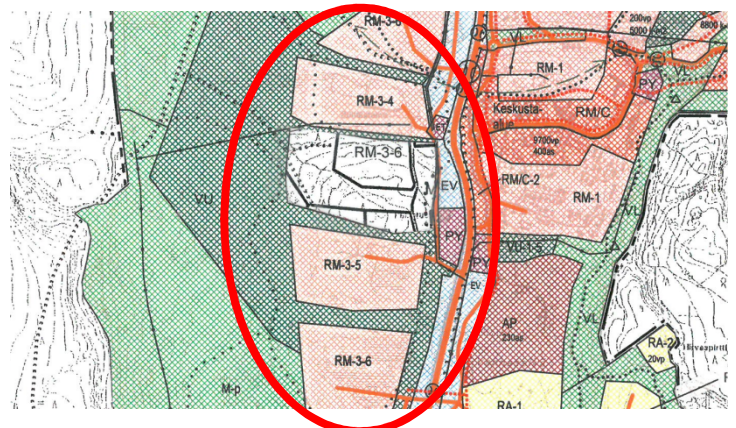


**Kaunispään asemakaavan muutos;
Kortteli 345**



**Kaunispään asemakaavan laajennus;
Varastoalue**

-Kunnanhallitus 21.9.2015



MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVIÄ PÄÄTÖKSIÄ VUODELTA 2015

Päätökset on luettavissa Inarin kunnan kotisivuilta www.inari.fi

Valtuusto:

- 26.3.2015 § 11 Inarin ja Utsjoen kuntien kuntajakoselvitys ja esitys kuntarakenteen muuttamiseksi
- 11.6.2015 § 30 Nellim – Pasvik (Paatsjoentie) yksityistiehanke

Kunnanhallitus:

- 30.3.2015 Kaunispään rinnealueen tonttien varauskäytäntö
- 18.5.2015 Lausunto asemakaavan muutoksesta: Sodankylän Kakslauttasen asemakaava
- 6.7.2015 Saariselän rinnealueen asemakaavan tonttijaon muutos/tonttirasite korttelissa 340
- 7.9.2015 Selvitys rakennusvelvoitteen käyttöönotosta
- 7.9.2015 Nellim – Pasvik (Paatsjoentie) yksityistiehanke
- 7.12.2015 Lausunto lapin alueellisesta metsäohjelmasta 2016 – 2020

Tekninen lautakunta:

- 10.2.2015 Tien nimeäminen: **Keisiniementie**
- 10.2.2015 Tien nimeäminen: **Kuukkelilammentie**
- 21.4.2015 Vaeltajantien alaosan katu- ja katuvalaistussuunnitelman hyväksyminen
- 21.4.2015 Yksityisen tien nimeäminen: **Tavilantontie**
- 12.5.2015 Puustellintie ja Puustellinrinne katusuunnitelmien hyväksyminen
- 16.6.2015 Tien nimeäminen: **Varpuniementie**
- 25.8.2015 Juutuanvaaran ja Loijakkakiepin katuvalaistussuunnitelmien hyväksyminen
- 25.8.2015 Inarin kirkonkylän katuvalaistussuunnitelmien hyväksyminen
- 25.8.2015 Veneiden talvisäilytys
- 17.11.2015 Osoitejärjestelmän täydentäminen

LAPIN LIITTO

MAAKUNTAKAAVOITUS

POHJOIS-LAPIN MAAKUNTAKAAVA on vahvistettu valtioneuvostossa 27.12.2007. (Lainvoimainen 28.1.2008) Pohjois-Lapin maakuntakaava koskee Inarin-, Utsjoen- ja Sodankylän kuntia.

Ajankohtaista:

SUHANGON KAIVOSHANKKEEN VAIHEMAAKUNTAKAAVA

Ympäristöministeriö vahvisti kaavan 13.1.2016. Kaavassa käsitellään pääosin Suhangon kaivoshankkeeseen liittyvää kaavoitusta Ranuan, Tervolan ja Rovaniemen kuntien alueella sekä hankkeeseen liittyviä tie- ja voimajohtolinjauksia.

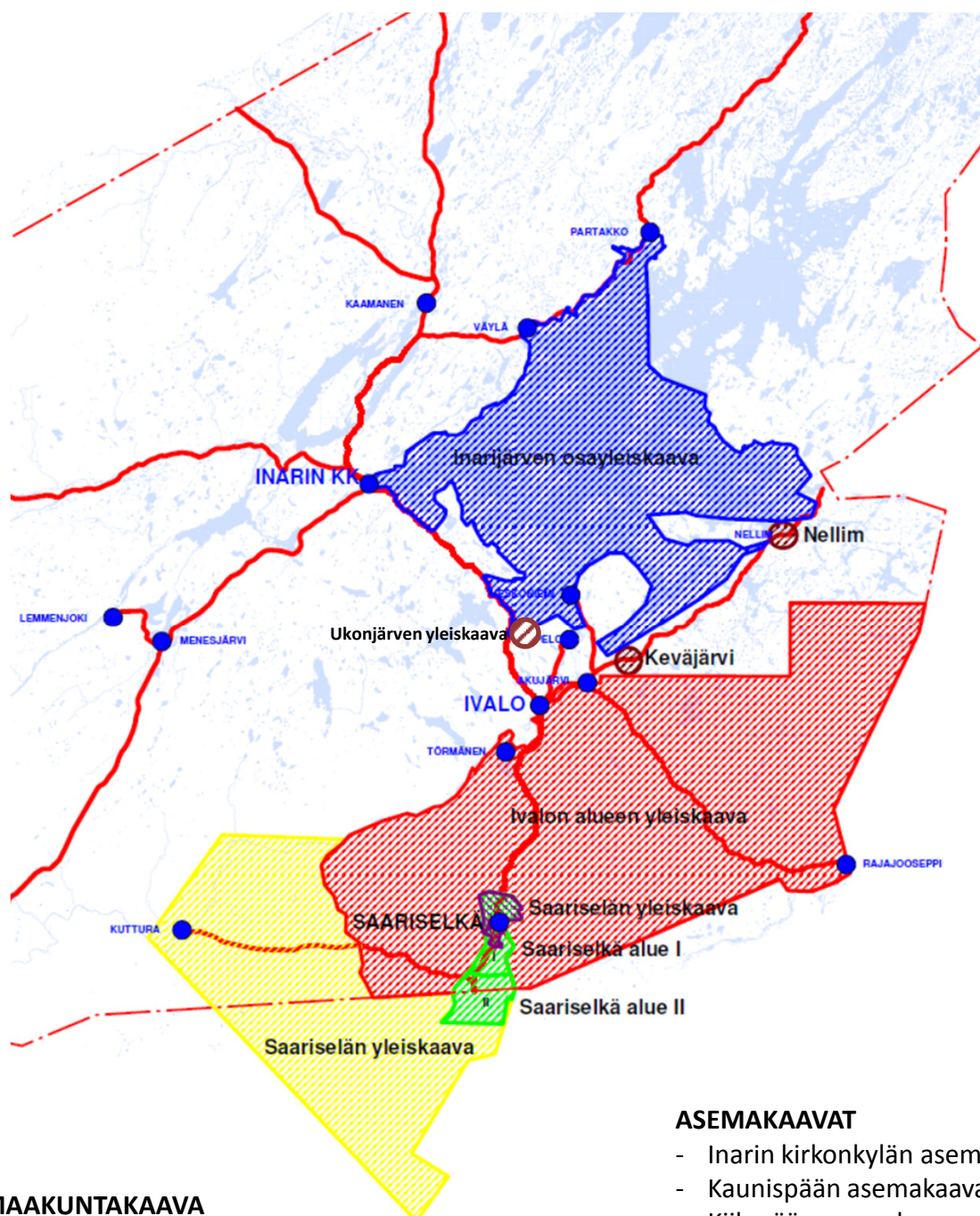
LÄNSI-LAPIN MAAKUNTAKAAVA

Korkein hallinto-oikeus on antanut 11.9.2015 päätöksen Länsi-Lapin maakuntakaavan vahvistamista koskevasta asiasta. Ympäristöministeriön päätöksen lopputulosta ei muuteta.

ROVANIEMEN JA ITÄ-LAPIN MAAKUNTAKAAVOITUS koskee Kemijärven ja Rovaniemen kaupunkeja sekä Pelkosenniemen, Posion, Ranuan, Sallan ja Savukosken kuntia. Kaavoituksen valmisteluaineisto on ollut nähtävillä ja lausunnoilla 15.12.2014-30.1.2015 välisen ajan. **Lapin liiton hallitus hyväksyi 27.4.2015** vastineet valmisteluaineistosta saatuun palautteeseen.

Maakuntakaavassa on esitetty maankäyttövaraus Kemihaaran altaalle ja voimalaitokselle. Kemihaaran allas sijoittuu osittain Kemihaaran suot- natura-alueelle (FI130 0907, Pelkosenniemi ja Savukoski). **Natura-arviointi on nähtävillä 21.12.2015-22.6.2016** välisen ajan Lapin liitossa ja Pelkosenniemen ja Savukosken kunnanvirastoissa sekä sähköisenä osoitteessa: www.lappi.fi/lapinliitto/maakuntakaavoitus Rovaniemen ja Itä-Lapin maakuntakaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville vuonna 2016.

ASEMAKAAVAT JA YLEISKAAVAT 1.1.2016



MAAKUNTAKAAVA

- Pohjois-Lapin maakuntakaava 27.12.2007

YLEISKAAVAT

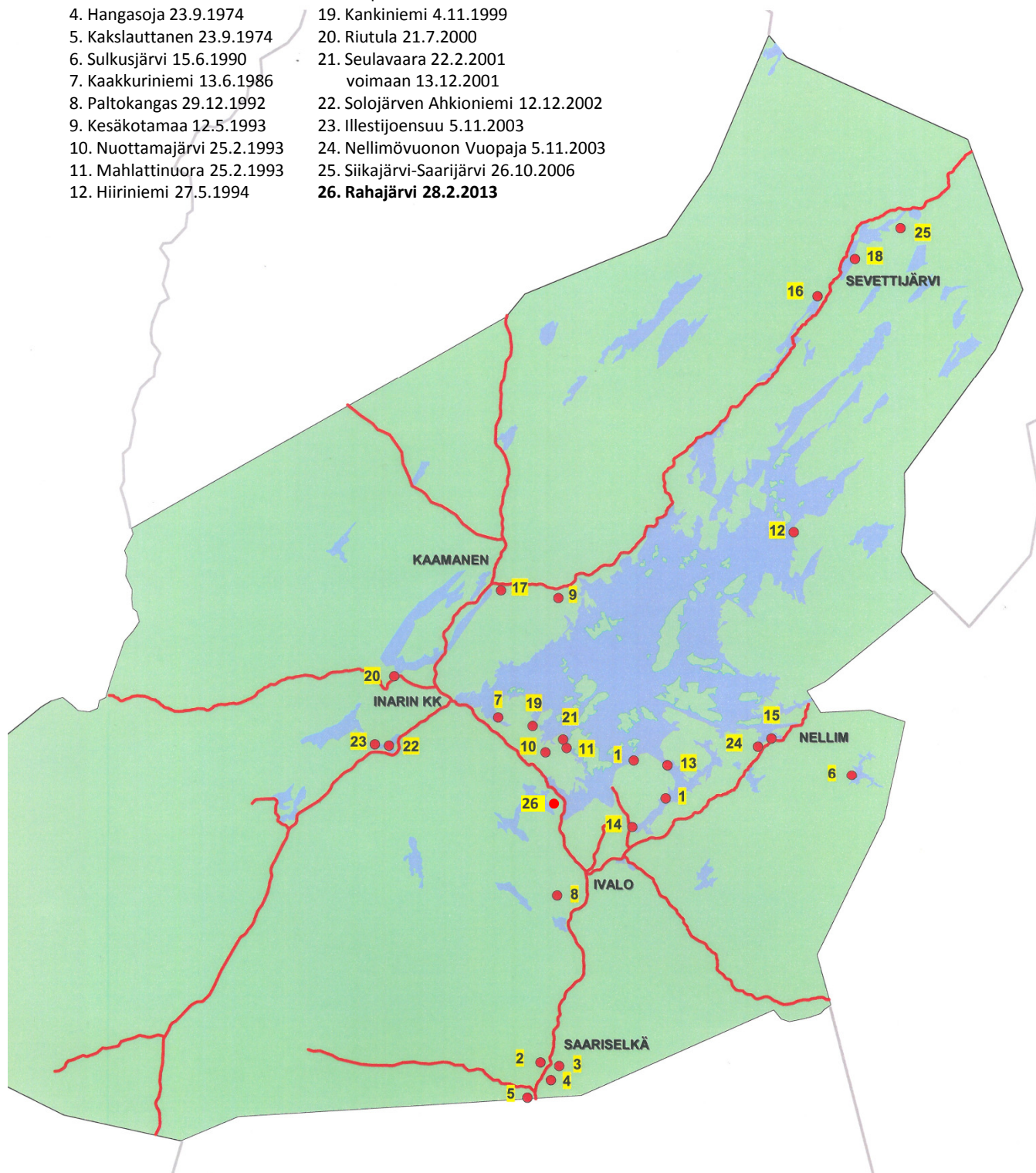
- Nellimin yleiskaava 31.5.1984
- Saariselän yleiskaava 15.1.1992
- Saariselän yleiskaava alue I 11.3.2004 oik. vaik.
- Saariselän yleiskaava alue II 23.6.2004 oik. vaik.
- Keväjärvien yleiskaava 17.9.1992
- Inarijärven yleiskaava 1.3.1996 oik. vaik.
- Ivalon alueen yleiskaava 16.9.2010 oik. vaik.
- Saariselän yleiskaava 10.11.2011, khall 16.4.2012 oik. vaik.
- **Ukonjärven yleiskaava 13.12.2013 oik. vaik.**

ASEMAKAAVAT

- Inarin kirkonkylän asemakaava
- Kaunispään asemakaava
- Kiilopään asemakaava
- Ivalon asemakaava
 - Puhakanmutka
 - Pikkupetsamo
 - Sylvenvaara

RANTA-ASEMAKAAVAT 1.1.2016

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Nanguniemi | 13. Mielgnjarga 21.8.1995 |
| - Ämmänhiekkä 6.5.1981 | 14. Peuravuono 4.9.1995 |
| - Menesvaara 6.2.1985 | 15. Nellimö 9.7.1998 |
| - Kortteli 36 27.2.1986 | 16. Nilijärvi-Rautaperäjärvä 21.8.1998 |
| 2. Laanioja 24.8.1981 | 17. Mukkajärvi 27.8.1998 |
| 3. Laanila 23.9.1974 | 18. Varpuniemi 26.10.1998 |
| 4. Hangasoja 23.9.1974 | 19. Kankiniemi 4.11.1999 |
| 5. Kakslauttanen 23.9.1974 | 20. Riutula 21.7.2000 |
| 6. Sulkusjärvi 15.6.1990 | 21. Seulavaara 22.2.2001 |
| 7. Kaakkuriniemi 13.6.1986 | voimaan 13.12.2001 |
| 8. Paltokangas 29.12.1992 | 22. Solojärven Ahkioniemi 12.12.2002 |
| 9. Kesäkotamaa 12.5.1993 | 23. Illestijoensuu 5.11.2003 |
| 10. Nuottamajärvi 25.2.1993 | 24. Nellimövuonon Vuopaja 5.11.2003 |
| 11. Mahlattuora 25.2.1993 | 25. Siikajärvi-Saarijärvi 26.10.2006 |
| 12. Hiiriniemi 27.5.1994 | 26. Rahajärvi 28.2.2013 |



INARIN KUNNAN VAPAAT ASUINTONTIT 1.1.2016; IVALON ALUE

Kortteli/ tontti	Kaava- merkintä	Pinta-ala m ²	Tehokkuus	Rak.oik. k-m ²	Lähiosoite	Lunastus- hintaa € 2015	Vuosi- vuokra € 2015
KIRKKOKUJAN SEUTU							
151 / 3	AO	1746		250	Kalottikuja 5	10167,50	711,73
151 / 4	AO	1568		250	Kalottikuja 7	10167,50	711,73
151 / 5	AO	1467		250	Kalottikuja 9	10167,50	711,73
402 / 2	AO	1729		250	Kalottikuja 19	10167,50	711,73
402 / 1	AO	1661		250	Kalottikuja 21	10167,50	711,73
154 / 5	AO	1794		300	Kirkkokuja 11	24402,00	ei vuokr.
154 / 6	AO	1210		300	Kirkkokuja 13	24402,00	ei vuokr.
408 / 1	AO	1321		300	Kirkkokuja 15	24402,00	ei vuokr.
408 / 2	AO	1097		300	Kirkkokuja 17	24402,00	ei vuokr.
VÄVYNIEMI							
122 / 1	AO	953	0,25	238,00	Hukkalantontie 5	9679,46	677,56
122 / 2	AO	905	0,25	226,00	Hukkalantontie 3	9191,42	643,40
124 / 2	AO	1112	0,25	278,00	Vävyniementie 6	11306,26	791,44
LEIRITEN SEUTU							
80 / 1	AO	1440	0,25	360,00	Hiillostie 1	14641,20	1024,88
NILLANKENTTÄ							
200 / 3	AO	1065	0,20	213,00	Anselmintie 9	8662,71	606,39
PIKKU-PETSAMO							
272 / 3	AO	1648	0,15	247,20	Salmijärventie 9	10053,62	703,75
272 / 4	AO	1587	0,15	238,05	Salmijärventie 11	9681,49	677,70
272 / 5	AO	1536	0,15	230,40	Salmijärventie 13	9370,37	655,93
273 / 1	AO	1635	0,15	245,25	Salmijärventie 6	9974,32	698,20
273 / 2	AO	1774	0,15	266,10	Salmijärventie 8	10822,29	757,56
273 / 3	AO	1537	0,15	230,55	Salmijärventie 10	9376,47	656,35
273 / 4	AO	1500	0,15	225,00	Salmijärventie 12	9150,75	640,55
273 / 5	AO	1495	0,15	224,25	Salmijärventie 14	9120,25	638,42
274 / 2	AO	1598	0,15	239,70	Salmijärventie 17	9748,60	682,40
274 / 3	AO	1586	0,15	237,90	Salmijärventie 19	9675,39	677,28
274 / 4	AO	1482	0,15	222,30	Salmijärventie 21	9040,94	632,87
276 / 2	AO	2489	0,15	373,35	Nautsintie 6	15184,14	1062,89
276 / 3	AO	2511	0,15	376,65	Nautsintie 8	15318,36	1072,28
277 / 1	AO	2098	0,15	314,70	Nautsintie 3	12798,85	895,92
277 / 2	AO	2152	0,15	322,80	Nautsintie 5	13128,28	918,98
277 / 3	AO	2249	0,15	337,35	Nautsintie 7	13720,02	960,40
278 / 1	AO	2518	0,15	377,70	Nautsintie 10	15361,06	1075,27
MUTAMAA							
166 / 2	AO	779	0,25	194,75	Mutamaantie 40	7920,48	554,43
169 / 7	AO	875	0,25	218,75	Mutamaantie 4	8896,56	622,76
266 / 2	AO	1200	0,20	240,00	Saajontie 18	9760,80	683,26
266 / 4	AO	1200	0,20	240,00	Saajontie 14	9760,80	683,26
266 / 5	AO	1200	0,20	240,00	Saajontie 12	9760,80	683,26
266 / 7	AO	1200	0,20	240,00	Saajontie 8	9760,80	683,26
266 / 9	AO	1032	0,20	206,40	Saajontie 4	8394,29	587,60
192 / 10	AO	955	0,25	238,75	Vilkontie 14	9709,96	679,70

SYLVENVAARA							
345 / 2	AO	1426		300	Kerttuojankuja 4	12201,00	854,07
346 / 1	AO	1093		300	Kerttuojantie 13	12201,00	854,07
346 / 2	AO	1207		300	Kerttuojantie 15	12201,00	854,07
347 / 1	AO	1090		300	Kerttuojantie 17	12201,00	854,07
347 / 2	AO	1149		300	Kerttuojantie 19	12201,00	854,07
348 / 1	AO	1443		300	Kerttuojantie 21	12201,00	854,07
348 / 2	AO	1450		300	Kerttuojantie 23	12201,00	854,07
348 / 3	AO	1420		300	Kerttuojantie 25	12201,00	854,07
348 / 4	AO	1425		300	Kerttuojantie 27	12201,00	854,07
348 / 5	AO	1454		300	Kerttuojantie 29	12201,00	854,07
349 / 1	AO	1503		300	Kerttuojantie 24	12201,00	854,07
349 / 2	AO	1383		300	Kerttuojantie 26	12201,00	854,07
PUHAKANMUTKA							
301 / 3	AO	1711	0,15	256,65	Puhakantie 55	10437,96	730,66
301 / 4	AO	1746	0,15	261,90	Puhakantie 49	10651,47	745,60

INARIN KUNNAN VAPAA ASUINTONTIT 1.1.2016; INARIN KIRKONKYLÄ

Kortteli/ tontti	Kaava- merkintä	Pinta-ala m²	Tehokkuus	Rak.oik. k-m²	Lähiosoite	Lunastus- hintaa € 2015	Vuosi- vuokra € 2015
SAHANRANTA							
131 / 2	AO	1348		202,00	Puustellintie 15	16430	Ei vuokr.
131 / 3	AO	1291		193,00	Puustellintie 17	15698	Ei vuokr.
133 / 1	AO	1557		233,00	Puustellinrinne 3	18952	Ei vuokr.
133 / 4	AO	1801		270,00	Puustellintie 5	21961	Ei vuokr.
133 / 6	AO	2165		324,00	Puustellintie 1	26354	Ei vuokr.
KITILÄN RATSUTIE							
17 / 2	AO	1467		220,00	Kittilänratsutie 22a	8949,43	626,46
SIULAKUJA							
44 / 3	AO	1418		283,00	Siulakuja 4	11509,61	805,67
JUUTUANVAARA							
76 / 1	AP	1758	0,15	263,70	Pahtajuutuantie 5	10724,68	750,73
76 / 2	AP	1621	0,15	243,15	Pahtajuutuantie 7	9888,91	692,22
77 / 6	AO	1230	0,15	184,50	Pahtajuutuantie 12	7503,62	525,25
77 / 7	AO	1230	0,15	184,50	Pahtajuutuantie 10	7503,62	525,25
LOJAKKAKIEPPI							
23 / 3	AO	2194	0,15	329,10	Loijakkakieppi 6	13384,50	936,91
23 / 4	AO	2012	0,15	301,80	Loijakkakieppi 4	12274,21	859,19
23 / 5	AO	1873	0,15	280,95	Loijakkakieppi 2	11426,24	799,84
25 / 1	AO	1433	0,15	214,95	Loijakkakieppi 9	8742,02	611,94
28 / 2	AO	2120	0,15	318,00	Loijakkakieppi 3	12933,06	905,31
49 / 1	AO	1728	0,15	259,20	Juutuanvaarantie 17	10541,66	737,92
49 / 2	AO	1780	0,15	267,00	Juutuanvaarantie 19	10858,89	760,12
49 / 3	AO	1750	0,15	262,50	Juutuanvaarantie 21	10675,88	747,31
49 / 4	AO	1717	0,15	257,55	Juutuanvaarantie 23	10474,56	733,22
48 / 1	AP	1952	0,2	390,40	Juutuanvaarantie 14	15877,57	1111,43

Inarin kunnan vapaat teollisuus-, rivitalo-, kerrostalo- ja liiketontit löytyvät osoitteesta:

<http://www.inari.fi/fi/palvelut/tekniset-palvelut/ivalon-ja-inarin-tontit.html>

TEKNISET PALVELUT

Teknisen toimen ylin päättävä elin on tekninen lautakunta, jonka toimialaan kuuluvat:

- Asemakaavoitus ja ympäristön suunnittelu
- Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen toimiminen rakennusvalvontaviranomaisena
- Maa-aineslain mukaiset tehtävät
- Liikenneväylien, katujen, torien, puistojen, reittien yms. valvonta, hoito ja rakentaminen sekä yksityistieasiat
- Tilapalvelut -liikelaitos
- Romuajoneuvolain mukaiset tehtävät

Puhelinnumerot:

Osastopäällikkö, tekninen johtaja Arto Leppälä, puh. 0400-692 363

Hallintosihteeri Leila Passi, puh. 0400-674 546

Toimistosihteeri Pirjo Kotikangas, puh. 0400-984 670

Kaavoitusinsinööri Pekka Juntila, puh. 0400-967 637

Mittausinsinööri Mika Roininen, puh. 0400-943 534

Suunnitteluavustaja Päivi Semenoff puh. 0400-738 995

Maanrakennusmestari Kari Aalto, puh. 0400-622 639

Reittimestari Teemu Mikkola, puh. 0400-174 837

Rakennustarkastaja Vesa Pietikäinen, puh. 040-7705 173

Tilapalvelut –liikelaitos

Kiinteistöpäällikkö-rakennustarkastaja Erkkä Tervo, puh. 0400-398 253

Faksi: 016-687 253

Sähköposti: etunimi.sukunimi@inari.fi

Osoite:

Inarin kunta
Tekninen osasto
Piiskuntie 2
99800 IVALO

Aukioloaika:

Arkipäivisin klo 9 -15

