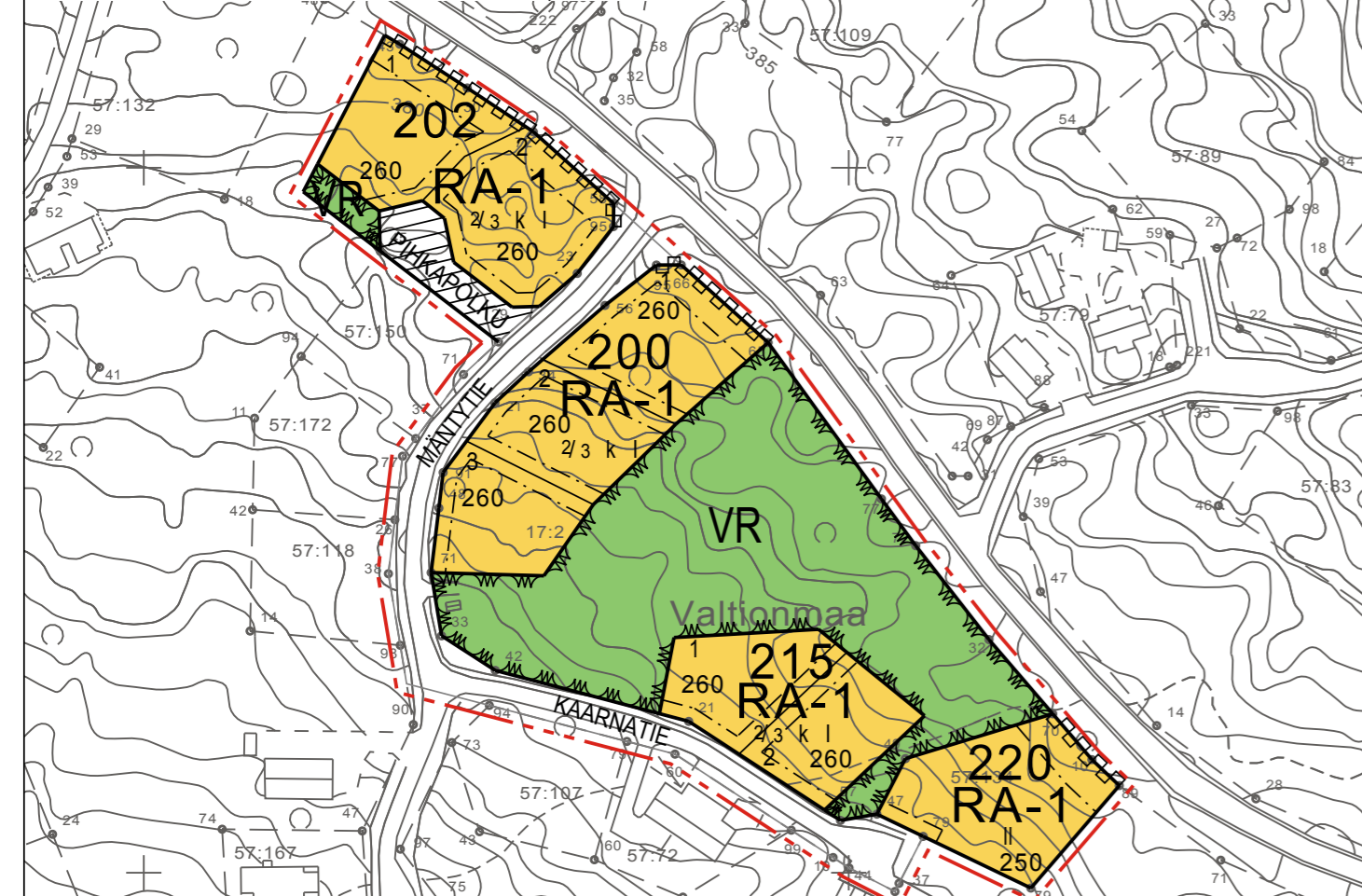
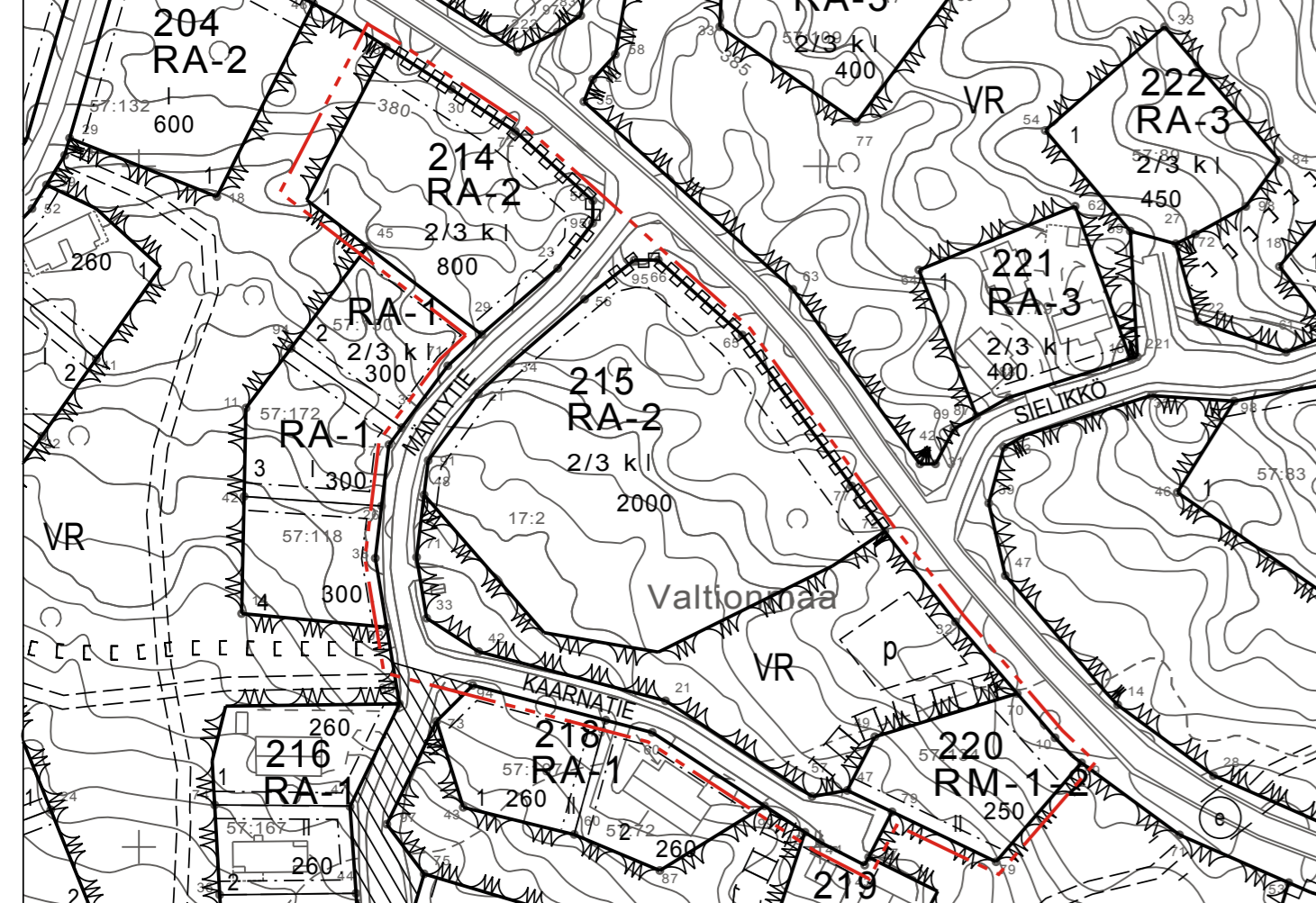





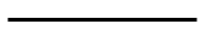
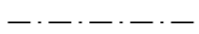
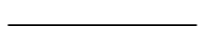

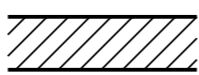
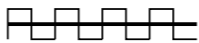
MUUTETTU ASEMAKAAVA-ALUE, VE 2



MUUTETTAVA ASEMAKAAVA-ALUE



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

-  RA-1 Loma-asuntojen korttelialue.
-  VR Retkeily- ja ulkoilualue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin raja.
- 214** Korttelin numero.
- PIHKAPOLKU Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 260 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- || Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 2/3 k I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
-  Rakennusala.
-  Katu.
-  Pihakatu.
-  Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

- RA-kortteleissa on osoitettava 1 autopaikka jokaista huoneistoa tai jokaista alkavaa 75 kerrosalaneliömetriä kohti.
- RA-kortteleissa rakennuspaikkojen rakennusoikeudesta enintään 85% saa käyttää majoitusrakentamiseen, loput 15% rakennusoikeudesta on varattava autotalli- ja talousrakennuksille.
- RA-kortteleissa rakennusten yhtenäisen, suoran julkisivuosan pituus saa olla enintään 14 m. Rakennusten ulkoseinän on oltava puuta tai puuta ja luonnonkiveä ja katteen bitumihuopaa, kiviaineista levyä, puuta tai turvetta. Ulkoseinän päävärin on oltava tumma ja katon värin rummanharmaa tai musta.
- Rakennukset on perustettava maaston mukaisesti, maastoa muokkaavia huomattavia pengerryksiä tai leikkauksia ei sallita.
- Rakennuspaikan rakentamattomat osat on säilytettävä ja hoidettava luonnonmukaisina. Rakennuspaikkoja ei saa aidata.
- Vastuu alueen kaavateiden, reitistöjen ja muiden yleisten alueiden toteutuksesta kuuluu maanomistajalle.
- Uudisrakennusten rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien käsittelysuunnitelma.

INARI

KAUNISPÄÄN ASEMAKAAVA


ETELÄRINNE II, KORTTELIT 214, 215 JA 220

1:2000

Luonnos

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 214, 215 JA 220, sekä niihin liittyviä viher- ja katualueita.

Muutoksella muodostuvat asemakaavan mukaistet korttelit 202, 200, 215 ja 220 sekä Pihkapolku-niminen pihakatu.

<p>KAUNISPÄÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS Etelärinne II, korttelit 214, 215 ja 220</p> <p>Vireilletulo: 1.10.2014 Nähtävillä: 1.11.2017-1.12.2017 (luonnos) x.x.201x-x.xx.201x (ehdotus)</p> <p>Pvm. 23.10.2017</p> <p>Pekka Juntila kaavoitusinsinööri</p>	<p>Asemakaavan pohjakartta on MRL 54a §:n mukainen Tasokoordinaatti-/ korkeusjärjestelmä ETRS-G27/ N60</p> <p>Arto Leppälä tekninen johtaja</p> <p>Hyväksytty Inarin kunnanvaltuustossa §</p> <p>Pentti Tarvainen pöytäkirjanpitäjä</p>
	
<p>Inarin kunta, Piiskuntie 2, 99800 Ivalo • Puhelin +358 (0)40 188 7111 • Faksi +358 (0)16 662 628 • www.inari.fi</p>	