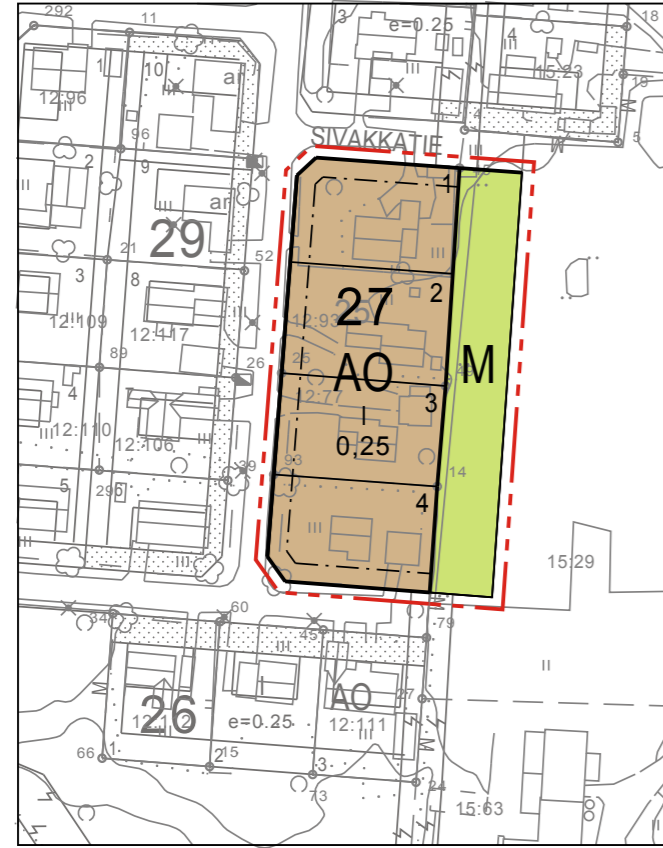
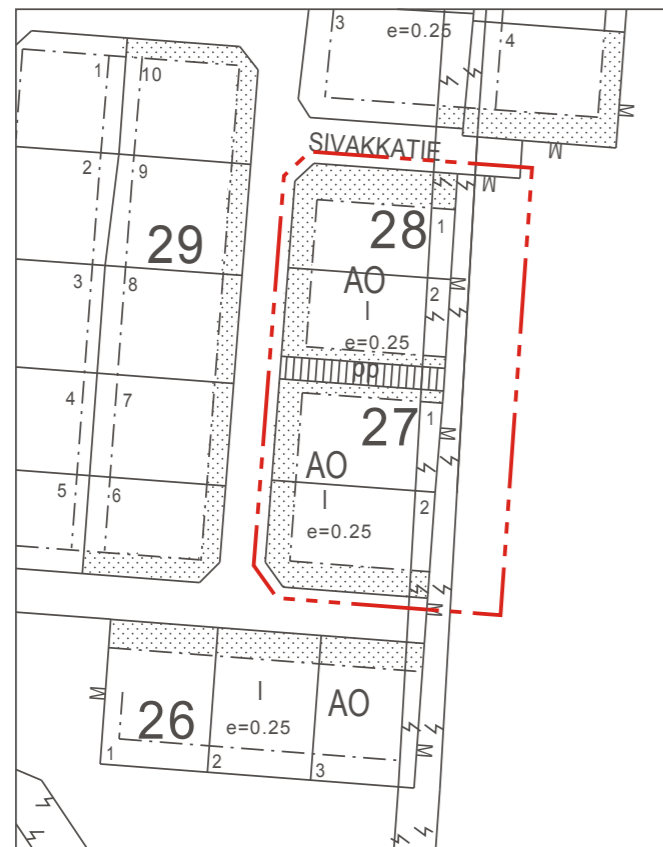


Muutettu asemakaava-alue



Muutettava asemakaava-alue



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Erillispientalojen korttelialue.



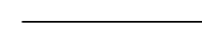
Maa- ja metsätalousalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

27

Korttelin numero.

4

Ohjeellisen tontin numero.

0,25

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

|

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Rakennuksen tulee muodostaa värien, julkisivumateriaalien sekä kattomuodon ja -kaltevuuden suhteen kaavatiesivuttain tai rakennusryhmittäin yhtenäisiä kokonaisuuksia.

AO-korttelialueella tonteille saa rakentaa enintään kaksi erillistä talousrakennusta. Talousrakennuksella tarkoitetaan varasto-, autotalli- ja autokatostiloja. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala ei saa ylittää tontille sallitun kokonaisrakennusoikeuden määrää.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän tulee osoittaa rakennuspaikan rakennettavuus ja tarvittaessa toimenpiteet rakennuspaikan vahvistamiseksi rakennusluvan yhteydessä maankäyttö- ja rakennusasetuksen MRA 49§:n mukaisesti tehtävän selvityksen (perustamis- ja pohjaolosuhteet) lisäksi.

Uudisrakennusten rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien käsittelysuunnitelma.

INARI

IVALON ASEMAKAAVAN MUUTOS;

TOKKATIE KEVYENLIIKENTEENVÄYLÄ

LUONNOS

1:2000

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 27 ja 28.

Muutoksella poistuu kortteleiden 27 ja 28 välissä ollut kevyenliikenteenväylä. Korttelit 27 ja 28 yhdistyvät yhdeksi kortteliksi 27.

 <p>INARIN KUNTA PIISKUNTIE 2 99800 IVALO +358(0)40-188 7111 WWW.INARI.FI</p>	<p>IVALON ASEMAKAAVAN MUUTOS; Torkkatien kevyenliikenteenväylä</p>	<p>Asemakaava lainvoimainen: Kunnanvaltuusto: Kunnanhallitus: Kaavaehdotus nähtävillä: Kaavaluonnos nähtävillä: Vireilletulo:</p>
	<p>Mittakaava: 1:2000 Tasokoordinaatisto: ETRS-G27 Korkeusjärjestelmä: N60</p>	<p>Asemakaavan pohjakartta on MRL 54a §:n mukainen</p> <p>Tekninen johtaja <u>Arto Leppälä</u></p>
<p>IVALOSSA 19.1.2018</p>		<p>HYVÄKSYTTY INARIN KUNNANVALTUUSTOSSA §</p>
<p>Kaavasuunnittelija <u>Päivi Semenoff</u></p>		<p>Todistaa virallisesti pöytäkirjanpitäjä <u>Pentti Tarvainen</u></p>