

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA 22.3.2021

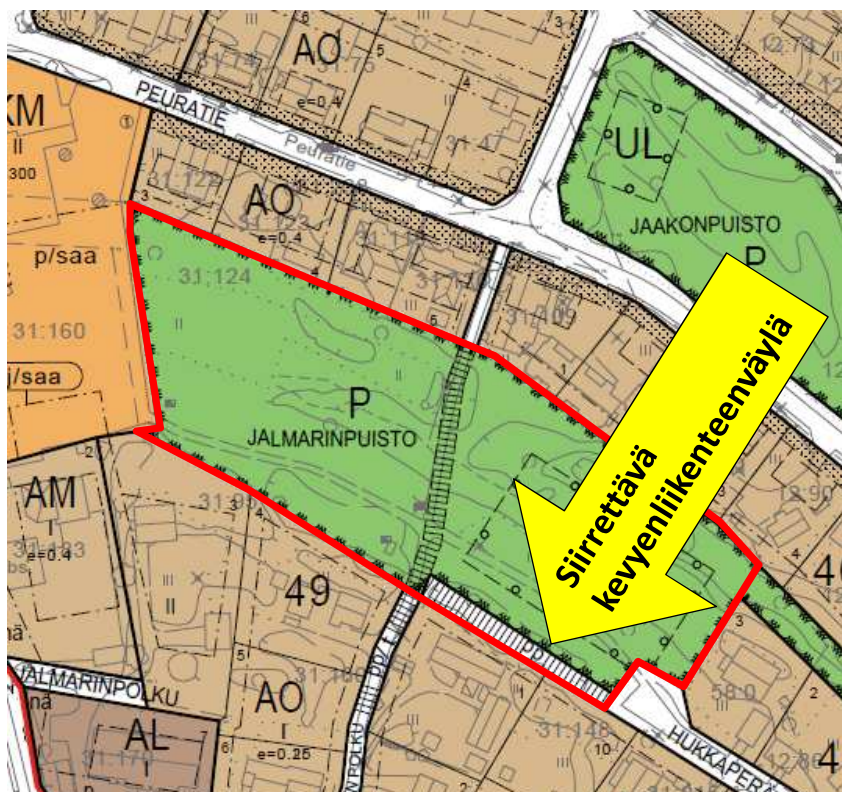
Ivalon asemakaavan muutos; Jalmarinpuisto

Suunnittelun lähtökohdat ja alustavat tavoitteet

Kaavamuutoshakemuksessa esitettiin, että Ivalon asemakaavassa oleva kevyenliikenteenväylä muutettaisiin sille paikalle, mihin se on maastossa rakennettu.

Asemakaavan muutos on käynnistetty teknisen lautakunnan päätöksellä 3.2.2021 § 2.

Kaavamuutoksen tavoitteena on ajantasaistaa Jalmarinpuiston kaavatilanne.

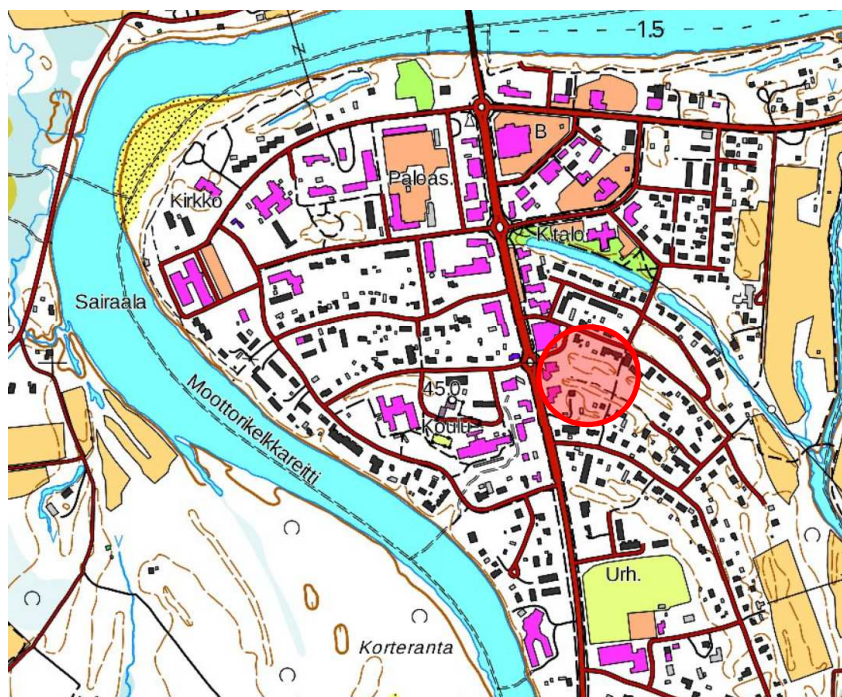


Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Ivalon keskustan tuntumassa.

Vaihtoehdot

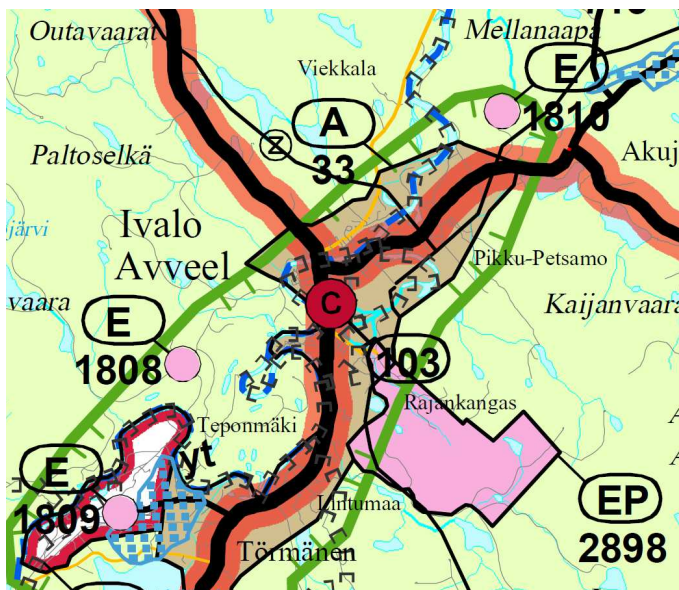
- Asemakaavaa ei muuteta; kevyenliikenteenväylä puretaan ja rakennetaan kaavanmukaiselle paikalle.



Maakuntakaava

Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa yleiskaavaa tai asemakaavaa. Valtioneuvosto on vahvistanut Pohjois-Lapin maakuntakaavan 27.12.2007.

Maakuntakaavassa Inarin kunnan alue on merkitty kokonaisuudessaan merkinnällä **sa**: saamelaiden kotiseutualue. Ivalo on merkitty merkinnällä **A**: Taajamatoimintojen alue.



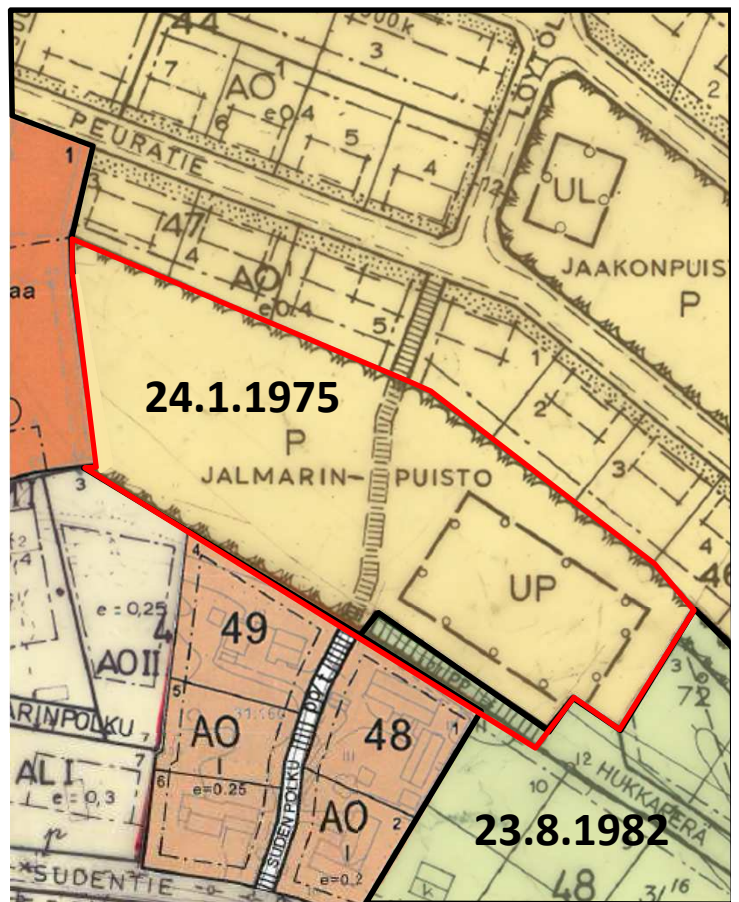
Yleiskaava

Yleiskaava on ohjeena laadittaessa asemakaavaa. Valtuusto on hyväksynyt Ivalon alueen yleiskaavan 16.9.2010 § 54.

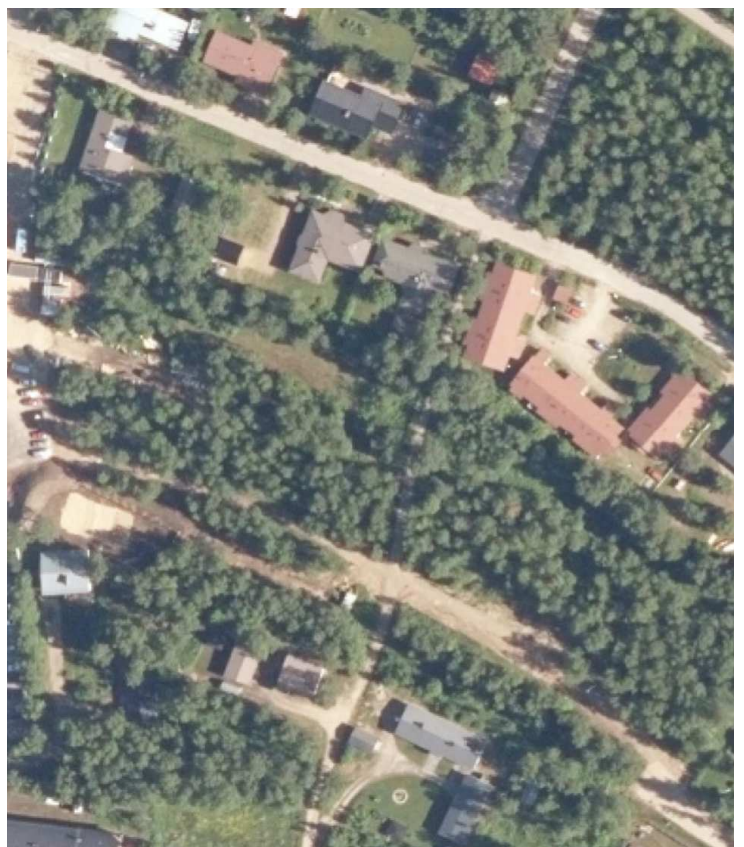


Asemakaava

Suunnittelualueella on voimassa asemakaavat, jotka on vahvistettu 24.1.1975 ja 23.8.1982.



Ilmakuva alueesta



Yleistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan päivittää siihen saakka kun kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville.

Selvitettävät vaikutukset

Valmisteluvaiheessa selvitetään suunnitelman toteuttamisen ympäristövaikutukset.

Todetaan nykyiset kunnallistekniikan verkostot ja arvioidaan niiden laajennustarpeet.

Arvioidaan vaikutusta liikenteeseen ja reittien riittävyyteen.

Pohjakartta suunnittelualueesta

Alueen pohjakartta päivitetään keväällä lumien sulettua 2021 teknisen osaston toimesta siten, että kaavaehdotuksessa on tarkistettu versio.

Osallistuminen, osalliset

Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta. Osallisia ovat ainakin:

MAANOMISTAJAT JA ASUKKAAT

VIRANOMAISET:

- Lapin ELY-keskus
- Lapin liitto
- Ympäristöyksikkö
- Rakennustarkastus

MUUT:

- Tunturiverkko Oy
- Inarin Lapin Vesi Oy

Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Palautteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi toimittaa kaavanlaatijalle.

Tiedottaminen

Kuulutus laitetaan lehteen (Inarilainen), kunnan viralliselle ilmoitustaululle ja kunnan www-sivuille.: www.inari.fi .

Asiakirjat asetetaan nähtäville Inarin kunnan internetin sivuille www.inari.fi (Palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus – Vireillä olevat kaavat – Asemakaavat) sekä tekniselle osastolle.

Osallisille tiedotetaan kaavoituksen etenemisestä kirjeitse tai toiveesta myös sähköpostitse.

Viranomaisyhteistyö

Viranomaisneuvottelu pidetään tarvittaessa. Kaavaehdotuksen tullessa yleisesti nähtäville keskeisiltä viranomaistahoilta pyydetään lausunnot.

Yhteystiedot

Inarin kunta
Tekninen osasto
Piiskuntie 2
99800 Ivalo

Päivi Semenoff
kaavasuunnittelija
paivi.semenoff@inari.fi
0400 - 738 995

Arto Leppälä
tekninen johtaja
arto.leppala@inari.fi
0400 692 363

Yleinen kaavoitusosoite:
kaavoitus@inari.fi

Kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko

1. Käynnistysvaihe

Inarin tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen asemakaavan muutoksesta 3.2.2021 § 2. Asemakaavoitus kuulutetaan vireille samanaikaisesti tämän **osallistumis- ja arviointisuunnitelman** sekä **kaavaluonnoksen** nähtäville asettamisen kanssa. Kaavaluonnoksen nähtävillä oloaika on 30 pv. Kaavaluonnoksesta voi jättää kirjallisen huomautuksen Inarin kunnan tekniselle osastolle.

2. Ehdotusvaihe

Kaavaehdotus pyritään saamaan yleisesti nähtäville kesällä 2021. Asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotusvaiheessa kaavasta tiedotetaan kirjein maanomistajille ja lausuntopyynnöt lähetetään viranomaisille ja muille yhteistyötahoille. Muistutukset ja lausunnot ehdotuksesta tulee toimittaa Inarin kunnan tekniselle lautakunnalle osoitteeseen Piiskuntie 2, 99800 Ivalo tai sähköpostiosoitteeseen inari@inari.fi.

3. Hyväksymisvaihe

Asemakaavan hyväksymisestä päättää kunnanhallitus tai valtuusto. Asemakaavan odotetaan olevan hyväksymiskäsittelyssä syksyllä 2021.

