



INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS; URUVAARANTIE KAAVASELOSTUSLUONNOS

INARIN KUNTA
TEKNINEN OSASTO
KAAVOITUS
3.3.2026

1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

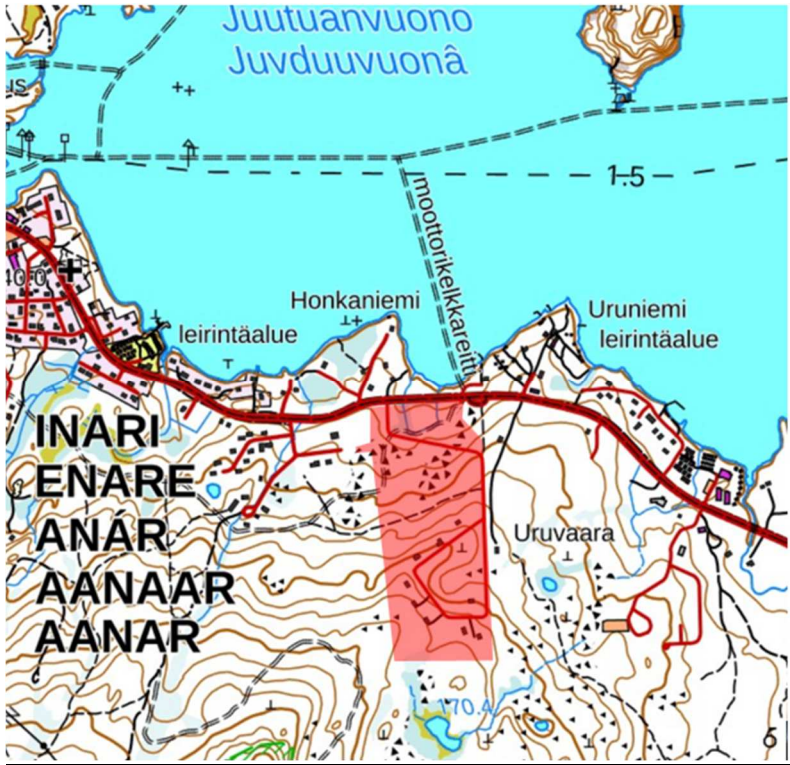
1.1 Tunnistetiedot

Kunta:	Inarin kunta
Alueen nimi:	Uruvaarantien
Kaava:	Inarin kirkonkylän asemakaava
Kaavan nimi:	Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos; Uruvaarantie.
Kaavakartan päiväys:	26.2.2026
Kaavan kuvaus:	Uruvaaran tienlinjauksen ja asuinalueen kaavamuutos.
Kaavan laatija:	Inarin kunta, tekninen osasto Mika Roininen, kaavasuunnittelija kaavoitus@inari.fi
Vireilletulo:	20.1.2021
Valmisteluaineisto nähtävillä	15.1.2025 – 13.2.2025
Kaavaehdotus nähtävillä:	
Käsittely:	26.8.2020 tekninen lautakunta § 5 21.2.2022 kunnanhallitus § 47 3.3.2022 valtuusto § 8 23.6.2022 valtuusto § 29 (uudelleen valmisteluun) 11.12.2024 § 95 tekninen lautakunta 26.3.2025 § 30 tekninen lautakunta Kunnanhallitus Valtuusto

1.2 Suunnittelualue ja sen sijainti

Kaavamuuotos koskee kiinteistöjä 148-402-23-32 Onnola ja 148-402-151-28 Rauskila, sekä yhteistä maa-aluetta 148-402-878-1, tilojen 6:37-42,85, VM YHT. sekä yksityisiä asuinrakennuspaikkoja.

Suunnittelualue sijaitsee Inarin kirkonkylässä Uruvaarantiellä. Etäisyys Inarin keskustaan on n. 1.5 km.



1.3 Kaavan tarkoitus

Nykyinen käytössä oleva liittymä sekä voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu Uruvaarantien liittymä Inarintielle on todettu ongelmalliseksi näkemien ja mäkisyyden vuoksi. Liittymän uudelleen rakentamiseksi tehty katusuunnitelma on hylätty teknisen lautakunnan kokouksessa 26.8.2020 ja samalla on päätetty käynnistää asemakaavan muutos tien uudelleen linjaamiseksi.

Kaavoituksen pääasiallisena tarkoituksena on Uruvaarantien liittymän ja alueen kevyen liikenteen turvallisuuden parantaminen. Kaavoitusprosessin aikana saatujen huomautusten pohjalta tekninen lautakunta on päättänyt 26.3.2025 laajentaa asemakaavan muutosaluetta ja muuttaa Uruvaaran rakennuskortteleiden ja niitä ympäröivien alueiden käyttötarkoituksimerkintää poronhoidon rakenteiden sallimiseksi asemakaavalla.

SISÄLLYSLUETTELO

1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT.....	1
1.2 Suunnittelualue ja sen sijainti.....	2
1.3 Kaavan tarkoitus	2
1.5 Luettelo selostuksen liiteasiakirjoista.....	4
1.6 Lähdemateriaali	4
2. TIIVISTELMÄ.....	5
2.1 Kaavaprosessin vaiheet	5
2.2 Asemakaava.....	5
2.3 Asemakaavan toteuttaminen	5
3. LÄHTÖKOHDAT	5
3.1 Selvitys suunnittelualan oloista.....	5
3.1.1 Alueen yleiskuvaus	5
3.1.2 Alueen nykytilanteen ja luonnonympäristön kuvaus	5
3.1.3 Rakennettu ympäristö	6
3.1.4 Maanomistus	6
3.2 Suunnittelutilanne	6
3.2.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)	6
3.2.2 Maakuntakaava	7
3.2.3 Yleiskaava	8
3.2.4 Asemakaava.....	8
3.2.5 Asemakaavan toteutuminen	8
3.2.6 Lähiympäristön kaavatilanne.....	8
4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET	8
4.1 Asemakaavan suunnittelun tarve	8
4.2 Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset	8
4.3 Osallistuminen ja yhteistyö	9
4.3.1 Osalliset	9
4.3.2 Vireilletulo	9
4.3.3 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt	9
4.3.4 Viranomaisyhteistyö	9
4.4 Asemakaavan tavoitteet.....	10
4.4.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet	10

4.5 Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot	11
4.6 Mielipiteet ja niiden huomioon ottaminen	12
4.6.1 Valmisteluvaihe	12
4.6.2 Valmisteluvaihe II	12
4.6.3 Ehdotusvaihe	12
5. Asemakaavan kuvaus.....	13
5.1 Kaavan rakenne	13
5.1.1 mitoitus.....	13
5.2 Kaavan vaikutukset.....	13
5.2.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön ja taajamakuvaan	13
5.2.2 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön.....	13
5.2.3. Vaikutukset liikenteeseen.....	14
5.2.4 Vaikutukset kulttuuriympäristöön.....	14
5.2.5 Vaikutukset maisemaan	14
5.2.6 Vaikutukset virkistykseen ja reitistöön.....	14
5.2.7 Vaikutukset ihmisiin ja elinoloihin.....	14
5.2.8 Vaikutukset saamelaiskulttuuriin ja poronhoitoon	14
5.2.9 Vaikutukset kunnallistekniikkaan	14
5.3 Suhde valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin.....	15
5.3.1 Suhde maakuntakaavaan	15
5.3.2 Suhde yleiskaavaan.....	15
5.3 Kaavamerkinnot- ja määräykset	16
6. Asemakaavan toteutus.....	17
Yhteystiedot.....	18

1.5 Luettelo selostuksen liiteasiakirjoista

LIITE 1. Asemakaavan seurantalomake

LIITE 2. Kaavan laatimispäätös

LIITE 3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

LIITE 4. Valmisteluvaiheen vastineraportti (**HUOM.nähtävillä 15.1.-13.2.2025**)

1.6 Lähdemateriaali

- Inarin kirkonkylän asemakaavan luontoselvitys, Maire Puikko MTI, luontokartoittaja, 9/2002, 8/2007
- Inarin Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus, selostus 2015, AIRIX Ympäristö

2. TIIVISTELMÄ

2.1 Kaavaprosessin vaiheet

- Tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen asemakaavan muutoksesta 26.8.2020.
- Kaavoitus kuulutettiin vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos asetettiin yleisesti nähtäville 20.1.2021
- Valmisteluvaiheen kuuleminen 20.1.2021-18.2.2021
- Ehdotusvaiheen kuuleminen 1.9.2021- 1.10.2021
- Tekninen lautakunta 26.1.2022 § 5
- Kunnanhallitus 21.2.2022 § 47
- Valtuusto 3.3.2022 § 8
- Valtuusto 23.6.2022 § 29 (palautus Elyn kehotuksesta uudelleen käsittelyyn)
- Tekninen lautakunta 11.12.2024 § 95
- Valmisteluvaiheen kuuleminen 15.1.2025-13.2.2025
- Tekninen lautakunta 26.3.2025 § 30 (kaavamuutosalueen laajentaminen)

2.2 Asemakaava

Suunnittelualue on Inarin kirkonkylän asemakaava-aluetta. Kaavamerkintöinä on: **M**; maa- ja metsätalousalue, **MY**; maa- ja metsätalousalue jolla on erityisiä ympäristöarvoja, **VL-1**; Lähivirkistysalue, taajamametsä, **AO**; erillispientalojen korttelialue, **AO-1**; erillispientalojen korttelialue, jolle saa rakentaa pienyritystiloja sekä **W**; vesialue.

2.3 Asemakaavan toteuttaminen

Kaavamuutoksella parannetaan Uruvaarantien liittymän turvallisuutta ja muutetaan rakennuskortteleiden sekä ympäröivien viheralueiden kaavamerkintä alueen käyttöä vastaaviksi. Kaavan saatua lainvoiman aloitetaan tiesuunnitelman laadinta ja uuden tielinjauksen rakentaminen.

3. LÄHTÖKOHDAT

3.1 Selvitys suunnittelualueen oloista

3.1.1 Alueen yleiskuvaus

Suunnittelualue sijaitsee Inarin kirkonkylässä Uruvaarantiellä n. 1.5 km etäisyydellä kylän keskustasta. Alueella



on voimassa 10.6.2015 lainvoimaan tullut Inarin kirkonkylän asemakaava.

3.1.2 Alueen nykytilanteen ja luonnonympäristön kuvaus

Suunnittelualueella sijaitsee osin asemakaavan mukainen rakennettu sorapintainen tie. Uuden kaavoitettavan tielinjauksen kohdalla metsäkasvillisuus on rämettä ja vanhaa peltojättömaata. Alueelta on tehty luontoselvitys Inarin kirkonkylän asemakaavoituksen

yhteydessä (9/2002, 8/2007, Maire Puikko). Luontoselvityksessä on kartoitettu alueelle luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä metsälain tarkoittamia kivikkoja sekä alueen eteläosassa sijaitseva rehevä lehtolaikku. Metsäkasvillisuus on pääosin mäntyvaltaista kuivaa- ja kuivahkoa kangasta. Uuden luontoselvityksen laatimista ei ole katsottu tarpeelliseksi.

3.1.3 Rakennettu ympäristö

Suunnittelualueen pohjoisosa rajoittuu Inarintien liikennealueeseen, eteläosassa sijaitsee osittain rakennettu Uruvaaran omakotitaloalue, jonne johtaa suunnittelualueen läpi kulkeva sorapintainen Uruvaarantie. Kaavamutoksessa suunniteltu kevyen liikenteen väylä yhdistäisi Uruvaaran asuinalueen länsipuolella sijaitsevaan asemakaava-alueeseen Jalventien kautta. Asemakaavan muutosalueella sijaitsee myös moottorikelkkareitti, joka risteää suunnitellun kevyen liikenteen väylän sekä Uruvaarantien kanssa.

3.1.4 Maanomistus

Alueella on Pohjois-Lapin seurakuntayhtymän sekä yksityisten omistamia kiinteistöjä.

3.2 Suunnittelutilanne

3.2.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä kuntien kaavoituksessa. Tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen:

1. toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

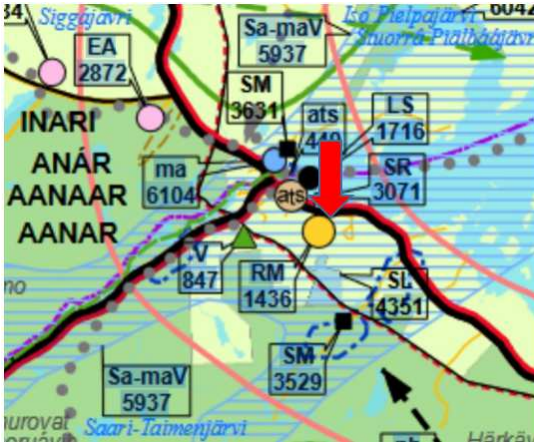
2. tehokas liikennejärjestelmä

3. terveellinen ja turvallinen elinympäristö

4. elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

5. uusiutumiskykyinen energiahuolto

3.2.2 Maakuntakaava



Maakuntakaava on yleispiirteinen kaava, joka toimii ohjeena kuntien kaavoitukselle ja muulle alueidenkäytön suunnittelulle. Uudessa 26.8.2024 voimaan tulleessa Pohjois-Lapin maakuntakaavassa 2040 suunnittelualueeseen kohdistuu seuraavat merkinnät- ja määräykset:

ats (449)	SAAMELAISKULTTUURIN JA -HALLINNON KESKUSKYLÄ , merkinnällä osoitetaan alueita, joihin sijoittuu saamelaiskulttuurin ja -hallinnon toimintoja ja joilla pyritään säilyttämään tai joille suunnitellaan peruspalveluita ja joita voidaan pitää sopivina rakentamisalueina.
--------------	---

RM (1436)	MATKAILUPALVELUJEN ALUE/KOHDE Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittäviä matkailupalvelujen alueita, kuten matkailu- ja lomakeskuksia, lomakylä, lomahotelleja, leirintäalueita tai muita vastaavia matkailua ja majoitusta palvelevia toimintoja.
Sa-maV (5937)	SAAMELAISKULTTUURI, KULTTUURIYMPÄRISTÖN JA/TAI MAISEMAN VAALIMISEN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE. Merkinnällä osoitetaan saamelaiskulttuuriin liittyvät valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet ja valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt.
M-1	METSÄTALOUS- JA PORONHOITOVALTAINEN ALUE Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita, joita voidaan käyttää pääasiallista käyttötarkoitusta sanottavasti haittaamatta myös muihin tarkoituksiin.
mv	MATKAILUN VETOVOIMA-ALUE, MATKAILUN JA VIRKISTYKSEN KEHITTÄMISEN KOHDEALUE Merkinnällä osoitetaan matkailun ja virkistykseen vyöhykkeitä, joihin kohdistuu alueidenkäytöllisiä kehittämistarpeita ja niiden yhteensovittamista.
LK	JÄÄMEREN KÄYTÄVÄ , merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti tärkeä kansainvälinen kehittämiskäytävä.
sa	SAAMELAISTEN KOTISEUTUALUEEN RAJA Merkinnällä osoitetaan saamelaisten kotiseutualueen raja. Saamelaisten kotiseutualueella tarkoitetaan Enontekiön, Inarin, Utsjoen kuntien alueita sekä Sodankylän kunnassa sijaitsevaa Lapin paliskunnan aluetta.

Alla otanta koko maakuntakaava-aluetta koskevista kaavamääräyksistä;

Alueidenkäyttöä ja toimintoja suunniteltaessa tulee edistää yhdyskuntarakenteen eheyttämistä, elinympäristön laadun parantamista sekä joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen edellytysten kehittämistä. Suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota alueen erityisolosuhteisiin.

Saamelaisten kotiseutualueella alueidenkäytön suunnittelussa turvataan saamelaisille alkuperäiskansana oikeus ylläpitää ja kehittää omaa kieltään ja kulttuuriaan.

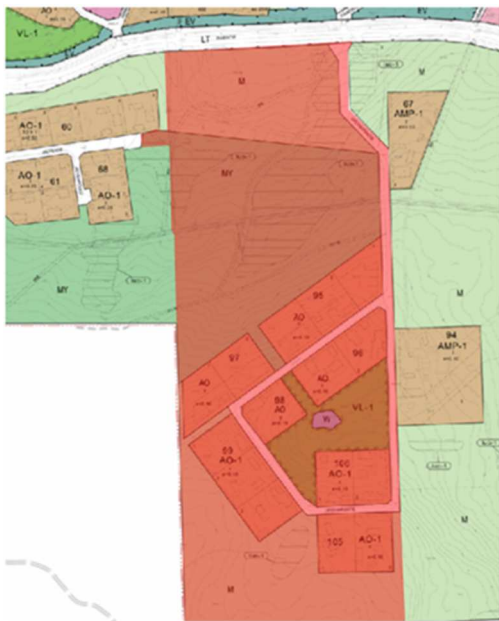
Alueidenkäytön suunnittelussa on alueen erityispiirteisiin tukeutuen otettava huomioon arvokkaat luonnonympäristöt, arvokkaat maisema-alueet, rakennetut kulttuuriympäristöt, saamelaisen kulttuuriympäristön erityispiirteet ja arkeologinen kulttuuriperintö sekä kiinnitettävä erityistä huomiota rakennetun ympäristön laatuun. Suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuuriympäristöjen ja luonnonperinnön arvojen turvaamisesta sekä edistettävä luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.

3.2.3 Yleiskaava

Yleiskaava on ohjeena laadittaessa asemakaavaa. Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa.

3.2.4 Asemakaava

Suunnittelualueella koskeva Inarin kirkonkylän asemakaava on hyväksytty valtuustossa 26.3.2015 § 19 ja kaava on tullut lainvoimaan 10.6.2015. Asemakaavassa suunnittelualueelle kohdistuu seuraavat kaavamerkinnot:



M	Maa- ja metsätalousalue.
MY	Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.
AO	Erillispientalojen korttelialue.
AO-1	Erillispientalojen korttelialue, jolle saa rakentaa pienyritystiloja. Alueelle voidaan rakentaa asunnon lisäksi pienyritystoimintaa palvelevia toimisto-, tuotanto- ja varastotiloja, joiden osuus kerrosalasta saa olla enintään 50 %. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä.
VL-1	Lähevirkistysalue, taajamametsä. Alueen metsiä tulee hoitaa puistonhoidon periaatteilla.
W	Vesialue.

3.2.5 Asemakaavan toteutuminen

Uruvaaran asuinalueella on rakentamatta viisi rakennuspaikka, myös lähiympäristön kaava-alueilla on useita rakentamattomia rakennuspaikkoja. Uruvaarantien alkupää ei ole toteutunut asemakaavan mukaisesti.

3.2.6 Lähiympäristön kaavatilanne

Muutosalueen ympäristön Inarin Kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus on vahvistettu 11.12.2014/26.3.2015.

4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

4.1 Asemakaavan suunnittelun tarve

Voimassa olevassa asemakaavassa Uruvaarantielle osoitettu liittymän paikka sekä nykyisin käytössä oleva liittymä on todettu ongelmalliseksi puutteellisten näkemien ja mäkisyyden vuoksi. Lisäksi on tullut tarve muuttaa Uruvaaran asemakaavan rakennuskorttelit sekä niitä ympäröivät alueet poronhoidon rakenteita asemakaavassa salliviksi.

4.2 Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset

Tekninen lautakunta on tehnyt Uruvaarantietä koskevan päätöksen kaavamuutoksesta 26.8.2020 § 63.

Uruvaaran liittymää koskeva kaavaehdotus hyväksyttiin Inarin kunnanvaltuustossa 3.3.2022 § 8. Kaavamuutosta ei kuitenkaan kuulutettu lainvoimaiseksi, koska sen aikainen Lapin ELY-keskus antoi asiasta 6.4.2022 oikaisukehotuksen ja pyysi Inarin kunnanvaltuustoa tekemään kaavaa koskevan uuden päätöksen.

Inarin kunnanvaltuusto palautti 23.6.2022 § 29 Uruvaarantien liittymäjärjestelyt uudelleen valmisteluun ja tekninen lautakunta päätti 11.12.2024 § 95 jatkaa Uruvaarantien kaavoitusta uudella kaavaluonnoksella. Uudesta kaavaluonnoksesta saatujen huomautusten jälkeen 26.3.2025 § 30 tekninen lautakunta on päättänyt laajentaa kaavamuutosaluetta sekä muuttaa Uruvaaran asemakaavan rakennuskorttelit ja niitä ympäröivät alueet poronhoidon rakenteita salliviksi.

4.3 Osallistuminen ja yhteistyö

4.3.1 Osalliset

Maanomistajat

Keskeisiä viranomaistahoja ovat:

- Lupa- ja valvontavirasto
- Lapin elinvoimakeskus
- Inarin kunnan rakennus- ja ympäristövalvontaviranomainen
- Saamelaismuseum Siida
- saamelaiskäräjät
- Lapin liitto

Yhteisöjä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Tunturiverkko Oy
- Inarin Lapin Vesi Oy
- Paliskuntain yhdistys
- Hammastunturin paliskunta

4.3.2 Vireilletulo

Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille 20.1.2021, samanaikaisesti osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin yleisesti nähtäville.

4.3.3 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt

Alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Kaavoituksen vireille tulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta kuulutettiin lehdessä ja Inarin kunnan internet-sivulla. Rajanaapureille asiasta tiedotettiin kirjeitse.

Kaavaluonnoksen ja -ehdotuksen ja nähtävillä olosta kuulutetaan lehdessä ja Inarin kunnan internetsivuilla. Maanomistajille, rajanaapureille ja muille osallisille kaavoituksen eri vaiheista tiedotetaan sähköpostitse tai kirjeitse.

Asiakirjat asetetaan nähtäville myös Inarin kunnan internetin sivuille www.inari.fi Palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus – vireillä olevat kaavat – asemakaavat.

4.3.4 Viranomaisyhteistyö

Kaavaluonnos lähetetään tiedoksi keskeisille viranomaisille ja yhteisöille.

Kaavaehdotuksen tullessa yleisesti nähtäville keskeisiltä viranomaistahoilta ja yhteisöiltä pyydetään lausunnot. Viranomaisneuvotteluja pidetään tarvittaessa.

4.4 Asemakaavan tavoitteet

4.4.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

Uruvaarantien uuden liittymän rakentamista on perusteltu liikenneturvallisuuden parantamisella. Voimassa olevan asemakaavan mukaiselle paikalle on tehty katusuunnitelma liittymän siirtämiseksi, mutta paikka on todettu huonoksi näkemän ja mäkisyyden vuoksi. Jalankulkutien sijainti suunnitellun liittymän vastakkaisella



puolella aiheuttaa maantien ylitystarpeen. Myös nykyisin käytössä olevassa liittymässä on samat edellä mainitut turvallisuusongelmat.

Tekninen lautakunta päätti 26.8.2020 hylätä tehdyn katusuunnitelman ja käynnistää asemakaavan muutoksen Uruvaarantien uudelleen linjaamiseksi.

Uruvaarantien liittymän kaavoitus kuulutettiin vireille 20.1.2021 ja uusi liittymän paikka suunniteltiin

näkemiltään parempaan kohtaan Honkaniementien vastakkaiselle puolelle. Kaavaehdotus hyväksyttiin Inarin kunnanvaltuustossa 3.3.2022 § 8. Kaavamuutosta ei kuitenkaan kuulutettu lainvoimaiseksi, koska Lapin ELY-keskus antoi asiasta 6.4.2022 oikaisukehotuksen ja pyysi Inarin kunnanvaltuustoa tekemään kaavoitusta koskevan uuden päätöksen. Perusteena oikaisukehotuksessa oli liikenneturvallisuusnäkökohdat mm. kaavamuutoksen seurauksena syntyvä neliaaraliittymä.

Inarin kunnanvaltuusto palautti 23.6.2022 § 29 Uruvaarantien liittymäjärjestelyt uudelleen valmisteluun ja tekninen lautakunta päätti 11.12.2024 § 95 jatkaa Uruvaarantien kaavoitusta uudella kaavaluonnoksella.

Uudessa kaavatarkastelussa liittymän paikaksi on suunniteltu silloisen Lapin ELY-keskuksen aikaisemmissa lausunnoissa ehdottamaa paikkaa, joka sijaitsee käytössä olevasta liittymästä n. 145 m Ivalon suuntaan. Uusi liittymä tulisi sijaitsemaan keskellä suoraa tieosuutta ja olisi näkemiltään nykyistä liittymää turvallisempi.

Kevyen liikenteen ohjaaminen Jalventielle poistaisi valtatie ylitystarpeen, mikä parantaisi huomattavasti jalankulkijoiden sekä pyöräilijöiden turvallista liikkumista.



Kaavaluonnoksessa osoitettu Uruvaaran uusi liittymä tulisi sijoittumaan valtatielle 60 km/h nopeusrajoitusalueelle. Ivalon suunnasta tultaessa nopeusrajoitus muuttuu 50 km/h suunnitellun liittymän jälkeen. Nopeusrajoitusalueen 50 km/h alkaminen ennen Uruvaaraantien uutta suunniteltua liittymää vaikuttaisi positiivisesti liikenneturvallisuuteen.

Suunniteltu uusi liittymän paikka, katselusuuntana Inarin kirkonkylän suunta.



Suunniteltu uusi liittymän paikka katsottaessa Ivalon suuntaan.

4.5 Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot



Vaihtoehtona on, että asemakaavaa ei muuteta ja vanha asemakaava jää voimaan.

4.6 Mielenpitoet ja niiden huomioon ottaminen

4.6.1 Valmisteluvaihe

Kaavan valmisteluvaiheen asiakirjat lähetettiin Lapin Ely-keskukselle, Tunturiverkko Oy:lle, Inarin Lapin Vesi Oy:lle, Lapin liitolle, Paliskuntain yhdistykselle, Hammastunturin paliskunnalle, Pohjois-Lapin seurakuntayhtymälle sekä Inarin kunnan rakennustarkastukselle, - ympäristöyksikölle ja - terveydensuojelulle. Saamelaismuseo Siida on ilmoittanut aikaisemmin, että heillä ei ole kaavoitukseen huomautettavaa, eikä kaavoituksen jatkovaiheiden asiakirjoja tarvitse heille lähettää.

Maanomistajille ja muille osallisille kaavan valmisteluvaiheesta tiedotettiin kirjeitse.

Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin liitto ja paliskuntain yhdistys. Lisäksi Inarin kunnan terveydensuojeluviranomainen ilmoitti sähköpostitse, että kaavaluonnoksesta ei ole lausuttavaa.

Huomautuksia kaavaluonnoksesta tuli 11 kpl. Liitteenä tiivistetyt lausunnot sekä huomautukset valmisteluvaiheen vastineraportissa (liite 4).

Valmisteluvaiheesta (nähtävillä 15.1.-13.2.2025) annettujen huomautusten sekä teknisen lautakunnan päätöksen 26.3.2025 § 30 pohjalta tehdyt muutokset;

- Asemakaavan muutosaluetta laajennettiin Uruvaaran asuinalueelle.
- **AO** ja **AO-1**-korttelit muutettiin **AMP-1**-kortteleiksi (porotilojen korttelialue).
- Ympäröivät viheralueet muutettiin **MPY-1**-alueiksi (maa- ja metsätalous sekä poronhoitovaltainen alue).
- Päätöksessä annettujen muutosten lisäksi kuivuneen lammen kohdalta poistettiin vesialueen merkintä **W** ja alue liitettiin **MPY-1**-alueeseen.

4.6.2 Valmisteluvaihe II

Kaavan valmisteluvaiheen asiakirjat lähetetään Lupa- ja valvontavirastolle, Lapin elinvoimakeskukselle, Tunturiverkko Oy:lle, Inarin Lapin Vesi Oy:lle, Lapin liitolle, Paliskuntain yhdistykselle, Hammastunturin paliskunnalle, saamelaiskäräjille, Pohjois-Lapin seurakuntayhtymälle sekä Inarin kunnan rakennustarkastukselle, - ympäristöyksikölle ja - terveydensuojelulle. Saamelaismuseo Siida on ilmoittanut aikaisemmin, että heillä ei ole kaavoitukseen huomautettavaa, eikä kaavoituksen jatkovaiheiden asiakirjoja tarvitse heille lähettää.

Maanomistajille ja muille osallisille kaavan valmisteluvaiheesta tiedotetaan kirjeitse.

4.6.3 Ehdotusvaihe

Kaavan valmisteluvaiheen asiakirjat lähetetään Lupa- ja valvontavirastoon, Lapin elinvoimakeskukseen, Tunturiverkko Oy:lle, Inarin Lapin Vesi Oy:lle, Lapin liitolle, Paliskuntain yhdistykselle, Hammastunturin paliskunnalle, saamelaiskäräjille, Pohjois-Lapin seurakuntayhtymälle sekä Inarin kunnan rakennustarkastukselle, - ympäristöyksikölle ja - terveydensuojelulle. Maanomistajille ja muille osallisille kaavan ehdotusvaiheesta tiedotetaan kirjeitse.

5. Asemakaavan kuvaus

5.1 Kaavan rakenne

5.1.1 mitoitus

		A	RAKENNUSOIKEUS
AMP-1	Porotilojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa porotilan asuinrakennuksen, asumiseen ja poronhoitoon liittyviä talous- ja varastorakennuksia sekä eläinaitauksia ja katoksia.	7,8991 ha	7899 k-m ²
MPY-1	Maa- ja metsätalous sekä poronhoitovaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Alue säilytetään metsänä. Alue muodostaa ekologisen käytävän ja se mahdollistaa viheryhteystarpeet.	19,3898 ha	
MY	Maa- ja metsätalousalue jolla on erityisiä ympäristöarvoja.	0,0528 ha	
Katualueet		2,1434 ha	
Yhteensä		29,6666 ha	7899 k-m²

5.2 Kaavan vaikutukset

5.2.1 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön ja taajamakuvaan

Liittymän paikan siirtäminen ei vaikuta oleellisesti rakennettuun ympäristöön eikä taajamakuvaan. Maisemoinnilla vanha tienosa voidaan häivyttää ympäristöön.

Rakennuskortteleiden ja niitä ympäröivien alueiden käyttötarkoituksen muutoksella ei ole oleellista vaikutusta rakennettuun ympäristöön, mahdolliset muutokset jäävät paikallisiksi.

5.2.2 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön

Kaavamuutoksen mukainen tiealue noudattaa osaksi nykyisin käytössä olevaa tielinjausta, mikä vähentää ympäristölle aiheutuvaa haittaa. Uruvaarantien pohjoispuolella oleva luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä metsälain tarkoittama kivikko voidaan säilyttää kaavamuutoksen johdosta ennallaan.

Alueelle jää MPY-aluetta suoja- ja viheralueeksi, vanhasta tarpeettomaksi jäävästä tienpohjasta aiheutuvaa ympäristöhaittaa voidaan vähentää maisemoinnilla.

5.2.3. Vaikutukset liikenteeseen

Toteutuessaan kaavamuutos lisää Uruvaarantien liittymän turvallisuutta parantaen näkemää Inarin keskustan suuntaan. Kevyen liikenteen osalta valtatie 4 ylitystarve poistuu ja Jalventien kautta jalankulkijat sekä pyöräilijät pääsevät turvallisesti kylän keskustaan johtavalle kevyen liikenteen väylälle.

Kaavamuutoksessa on tilavaraus Uruvaarantien jyrkän ja vaarallisen mutkan oikaisemiseen.



Jyrkkä mutka rinteessä Uruvaaran asuinalueelle johtavassa tiessä.

5.2.4 Vaikutukset kulttuuriympäristöön

Suunnittelualueella ei ole tiedossa muinaisjäännöksiä eikä kulttuuriperintökohteita.

5.2.5 Vaikutukset maisemaan

Inarin kirkonkylä kuuluu Inarijärven ja Juutuanjoen valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen. Uuden liittymän rakentaminen ei vaikuta oleellisesti maisemaan ja käytöstä poistuvasta tienosasta aiheutuvaa haittaa ympäristölle voidaan ehkäistä maisemoinnilla.

5.2.6 Vaikutukset virkistykseen ja reitistöön

Suunnittelualueen läpi kulkee moottorikelkkareitti, joka risteää Uruvaarantien kanssa. Moottorikelkkareitin reittilinjaus siirretään tien tasaiselle osuudelle Uruvaarantien alkuun, reitin siirto parantaa risteyksen turvallisuutta. Kaavamuutoksella ei ole oleellista vaikutusta virkistykseen.

5.2.7 Vaikutukset ihmisiin ja elinoloihin

Uruvaaran asuinalue tukeutuu Inarin keskustan palveluihin. Kaavamuutos parantaa etenkin Uruvaaran asukkaiden turvallista liikkumista, mutta liikenneturvallisuuden parantuminen heijastuu myös koko kunnan tasolla valtatie 4:n parempana liikenneturvallisuutena.

5.2.8 Vaikutukset saamelaiskulttuuriin ja poronhoitoon

Kaavamuutoksella osoitetaan aikoinaan valtion maasta muodostetut kiinteistöt porotilojen korttelialueeksi (**AMP-1**) ja asuinalueen ympärillä olevat alueet poronhoitoon paremmin soveltuviksi maa- ja metsätalous sekä poronhoitovaltaisiksi alueiksi (**MPY-1**). Alueiden käyttötarkoituksen muutos tukee Inarin kunnan alueen poronhoitoa sekä saamelaiskulttuuria.

5.2.9 Vaikutukset kunnallistekniikkaan

Kaavamuutoksella ei ole vaikutusta kunnallistekniikkaan.

5.3 Suhde valtakunnallisiin alueidenkäyttötavoitteisiin

Liikenneturvallisuuden edistäminen parantaa Uruvaaran asuinalueen terveellistä ja turvallista elinympäristöä, joka heijastuu koko kunnan liikenneturvallisuuteen valtatie 4:n parantuneena turvallisuutena. Edistetään kävelyn ja pyöräilyn hyödyntämismahdollisuutta ohjaamalla kevyt liikenne turvallisesti ilman valtatieen ylitystarvetta kevyen liikenteen väylälle. Tielinjauksen muutos turvaa luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeän metsälain tarkoittaman kivikon säilymistä.

Kaavamääräyksillä- ja merkinnöillä edistetään luonnon monimuotoisuuden ja virkistyskäytön kannalta arvokkaiden aluekokonaisuuksia säilymistä. Rakennuskortteleiden ja ympäröivien maa-alueiden käyttötarkoituksen muutoksella parannetaan poroelinkeinojen harjoittamisen edellytyksiä Inarin kunnassa.

5.3.1 Suhde maakuntakaavaan

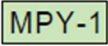
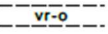
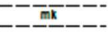
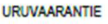
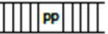
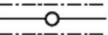
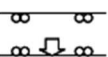
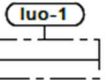
Maakuntakaava ei ole voimassa suunnittelualueella, mutta se on ohjeena laadittaessa asemakaavamuutosta. Kaavamuutos tukee Inarin kirkonkylän kehitystä saamelaiskulttuurin ja – hallinnon keskuskylänä. Valtatie 4:n liikenneturvallisuuden paranemisen kautta asemakaavan muutos parantaa elinympäristön laatua sekä eheyttää yhdyskuntarakennetta. Uusi tielinjaus auttaa säilyttämään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaita alueita ja ekologisia yhteyksiä. Asemakaavan laajennus on uuden 26.8.2024 voimaan tulleen Pohjois-Lapin maakuntakaavan 2040 linjausten mukainen.

5.3.2 Suhde yleiskaavaan

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Yleiskaavan sisältövaatimukset on otettu huomioon soveltuvien osien. Kaavamuutoksessa hyödynnetään olemassa olevaa yhdyskuntarakennetta.

5.3 Kaavamerkinnot- ja määräykset

ASEMAKAAVAMERKINNÄT:

	Porotilojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa porotilan asuinrakennuksen, asumiseen ja poronhoitoon liittyviä talous- ja varistorakennuksia sekä eläinaitauksia ja katoksia.
	Maa- ja metsätalous sekä poronhoitovaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Alue säilytetään metsänä. Alue muodostaa ekologisen käytävän ja se mahdollistaa viheryhteystarpeet.
	Maa- ja metsätalousalue jolla on erityisiä ympäristöarvoja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Korttelin numero.
	Ohjeellisen tontin numero.
	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Ohjeellinen ulkoilun pääreitti
	Moottorikelkkailureitti
	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
	Katu.
	Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
	Johtoa varten varattu alueen osa. z = sähkölinja
	Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Metsä- ja vesilain mukaiset erityisen tärkeät elinympäristöt sekä kohteet on hoidettava lakien edellyttämällä tavalla. Ympäristön rakentaminen ei saa muuttaa ja vaarantaa alueiden olosuhteita niin, että siltä aiheutuu metsä- tai vesialaisissa kiellettyjä vaikutuksia.

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Yleiset määräykset:

Maaston luonnolliset valumavesireitit tulee huomioida rakentamisessa. Luonnonmukaisesti maaperään imeytymättömät hulevedet tulee ohjata hallitusti katujen kuivatusojiin tai viheralueille. Uudisrakennusten rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien käsittelysuunnitelma.

Alueen valaistus kortteleissa ja tiealueilla tulee suunnitella siten, että valaistus ei häiritse maisemassa. Valaisimien suunnattavuuteen ja hajavalon määrään tulee kiinnittää erityistä huomiota.

Tonteille sekä puisto- ja metsäalueille oman tontin kohdalle on mahdollista rakentaa maalämpöputkistoja ja -kaivoja. Alueen käytöstä ko. tarkoitukseen on sovittava maanomistajan kanssa. Ennen rakentamista alueelta on laadittava selvitys maaperän sopivuudesta tarkoitukseen ja arviointi hankkeen vaikutuksista ympäristön tilaan ja taajamakuvaan.

Rakennusten perustaminen:

Rakennusten perustuksia ei saa pengertää yli 70 cm luonnollista maanpintaa korkeammalle. Jos maasto on tätä jyrkempi, rakennuksen lattia on porrastettava maaston mukaan. Pilariperustus tuulettuvalla alapohjalla voi olla alarinteen puolelta enintään 1.50 m korkea. Maaperän rakennettavuus on selvitettävä ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Rakentamistapa:

Rakentamisen tulee sopeutua ympäristöönsä. Rakennukset ja muut rakennelmat kuten lipputangot eivät saa nousta vallitsevan puuston yläpuolelle.

Asuinkorttelit on rakennettava kortteleittain yhtenäisellä tyyllillä. Kattotyypinä on harjakatto, jonka kaltevuus tulee olla vähintään 1:3. Julkisivumateriaali ja väri voi vaihdella tonteittain. Kattojen värin tulee sointua maastoon ja kaukomaisemaan, mistä syystä kattoväriksi suositellaan harmaan eri sävyjä.

Tarpeetonta maaperän rikkomista ja puiden kaatamista tulee välttää.

5.4. Nimistö

Asemakaavan muutoksessa muodostuu uusi kadunosa: URRAPOLKU.

Kevyen liikenteen väylän nimi on johdettu pohjoissaamen sanasta urra, joka tarkoittaa mm. kulkureittiä osoittavaa tai vaaran laella olevaa kiviladellmaa.

6. Asemakaavan toteutus

Asemakaavan mukainen rakentaminen voidaan aloittaa kaavamuutoksen saatua lainvoiman.

Yhteystiedot

Inarin kunta
Tekninen osasto
Piiskuntie 2
99800 Ivalo
kaavoitus@inari.fi

Mika Roininen
kaavasuunnittelija
0400 943 534

Ivalossa 3.3.2026

Mika Roininen
kaavasuunnittelija

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Inari	Täyttämispvm	24.2.2026
Kaavan nimi	Inarin kirkonkylän asemakaavan muutos; Uruvaarantie		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	20.1.2021
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	29,6669	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	29,6669

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	29,6666	100,00	7899	0,03	0,0000	0
A yhteensä	7,8991	26,6	7899	0,10	0,0000	0
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-1,8690	
R yhteensä						
L yhteensä	2,3249	7,8			0,4400	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä	19,4426	65,5			1,5261	
W yhteensä					-0,0971	

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	29,6666	100,00	7899	0,03	0,0000	0
A yhteensä	7,8991	26,6	7899	0,10	0,0000	0
AO					-4,3329	-4333
AMP-1	7,8991	100,0	7899	0,10	7,8991	7899
AO-1					-3,5662	-3566
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä					-1,8690	
VL-1					-1,8690	
R yhteensä						
L yhteensä	2,3249	7,8			0,4400	
Kadut	2,1434	92,2			0,2585	
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,1815	7,8			0,1815	
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä	19,4426	65,5			1,5261	
MY	0,0528	0,3			-8,5840	
M					-9,2797	
MPY-1	19,3898	99,7			19,3898	
W yhteensä					-0,0971	
W					-0,0971	

Uruvaarantien alkupään suunnitelmaehdotus

250/10.03.01.01.01/2020

Tekninen lautakunta 26.8.2020 § 63

Tekninen johtaja

Suunnitelmaehdotus on ollut yleisesti nähtävillä 4-25.6.2020. Määräaikaan jätettiin kaksi muistutusta. Muistutukset ohessa.

Molemmissa muistutuksessa esitettiin Uruvaaran tielle vaihtoehtoista suunnitelmaa sillä perusteella, että esitetyllä vaihtoehtoisella linjauksella Uruvaarantien pituuskaltevuus olisi tullut loivemmaksi.

Koska vaihtoehtoisessa linjauksessa oli varsinaiseen suunnitelmaan nähden sama alku- ja loppupiste sekä sama tien pituus, tien kokonaiscaltevuus on molemmissa vaihtoehdoissa sama. Vaihtoehtoisessa tiesuunnitelmassa täytöt ovat jonkin verran pienemmät. Asemakaavan mukaisessa tielinjauksessa pituuskaltevuuden taseaus edellyttää n. 2 m pengerryksiä.

Uruvaaran uuden liittymän rakentamista on perusteltu liikenneturvallisuuden parantamisella. Nykyiseen liittymään tullaan Inarista päin 50 km/h nopeusrajoitusalueelta siten, että nopeus nousee 60 km/h n. 70 metriä ennen liittymää. Mitoitusnäkemien minimiarvo taajamassa 60 km/h on 100 m. Alueella on loiva alamäki, joka pidentää pysähtymismatkaa jonkin verran.

Uruvaarantien ehdotettuun liittymään tullaan Ivalon suunnasta 80 km/h siten, että nopeusrajoitus 60 km/h alkaa n. 300 m ennen liittymää, mutta näkemä uuteen liittymään on vasta 200 m ennen liittymää. Mitoitusnäkemien minimiarvo taajamassa 80 km/h on 150 m. Alueella on alamäki, joka pidentää jarrutusmatkoja.

Jalkakäytävä on Uruvaarantien liittymän kohdalla vt 4:n vastapäisellä puolella, joten liittymä tuo alueelle myös kevyttä liikennettä.

Jätettyjen muistutuksien perusteella tulisikin ehkä pohtia vaihtoehtoa, jossa Uruvaaran tien linjausta tarkasteltaisiin asemakaavan muutoksena, siten, että liittymä tulisi keskemälle esillä olleiden liittymien välillä olevaa suoraa, jolloin näkemät varsinkin kevyen liikenteen osalta saataisiin suuremmiksi.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää:

1. hylätä Uruvaarantien alkupään katusuunnitelmat,
2. käynnistää asemakaavoituksen Uruvaarantien uudelleen linjaamiseksi.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.



*INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS;
URUVAARANTIE
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUNNITELMA*

INARIN KUNTA
TEKNINEN OSASTO
KAAVOITUS
3.3.2026

Yleistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään suunnitteluprosessin aikana.

Suunnittelualueen sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Inarin kirkonkylässä Uruvaarantiellä. Etäisyys Inarin keskusta on n. 1.5 km.



Suunnittelutehtävän määrittely ja tavoitteet

Voimassa olevassa asemakaavassa Uruvaarantielle osoitettu liittymä on todettu ongelmalliseksi näkemien ja mäkisyyden vuoksi. Liittymän rakentamiseksi tehty katusuunnitelma on hylätty teknisen lautakunnan kokouksessa 26.8.2020 ja samalla on päätetty käynnistää asemakaavan muutos tien uudelleen linjaamiseksi.

Uruvaarantien liittymän kaavoitus kuulutettiin vireille 20.1.2021 ja kaavaehdotus hyväksyttiin Inarin kunnanvaltuustossa 3.3.2022 § 8. Kaavamutosta ei kuitenkaan kuulutettu lainvoimaiseksi, koska Lapin ELY-keskus antoi asiasta 6.4.2022 oikaisukehotuksen ja pyysi Inarin kunnanvaltuustoa tekemään kaavaa koskevan uuden päätöksen. Perusteena oikaisukehotuksessa oli liikenneturvallisuusnäkökohdat mm. kaavamutoksen seurauksena syntyvä nelihaaraliittymä. Inarin kunnanvaltuusto palautti 23.6.2022 § 29 Uruvaarantien liittymäjärjestelyt uudelleen valmisteluun.

Tekninen lautakunta päätti 11.12.2024 jatkaa Uruvaarantien kaavoitusta uudella kaavaluonnoksella. Kaavaluonnoksessa liittymää siirretäisiin noin 150 metriä nykyisestä liittymästä kulkusuunnassa Inari – Ivalo. Uudessa kaavaluonnoksessa on huomioitu paremmin myös kevyen liikenteen turvallisuus ja osoitettu jalankululle ja polkupyöräilylle varattu kevyen liikenteen väylä Uruvaarantien ja Jalventien välille.

Valmisteluvaiheen nähtävillä olon jälkeen (nähtävillä 15.1.-13.2.2025) tekninen lautakunta on päättänyt saapuneiden huomautusten pohjalta laajentaa asemakaavan muutosaluetta Uruvaarantien AO ja AO-1 rakennuskortteleille ja niitä ympäröiville alueille poronhoitoon liittyvien rakenteiden sallimiseksi asemakaavalla.

Suunnittelun lähtökohdat ja suunnittelutilanne

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä kuntien kaavoituksessa. Tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen:

1. toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen

- ## 2. tehokas liikennejärjestelmä

- ### 3. terveellinen ja turvallinen elinympäristö

- #### 4. elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

- ### 5. uusiutumiskykyinen energiahuolto

Maakuntakaava



Maakuntakaava on yleispiirteinen kaava, joka toimii ohjeena kuntien kaavoitukselle ja muulle alueidenkäytön suunnittelulle. Uudessa 26.8.2024 voimaan tullessa Pohjois-Lapin maakuntakaavassa 2040 suunnittelualueeseen kohdistuu seuraavat merkinnät- ja määräykset:

 (449)	SAAMELAISKULTTUURIN JA -HALLINNON KESKUSKYLÄ
 (1436)	MATKAILUPALVELUJEN ALUE/KOHDE

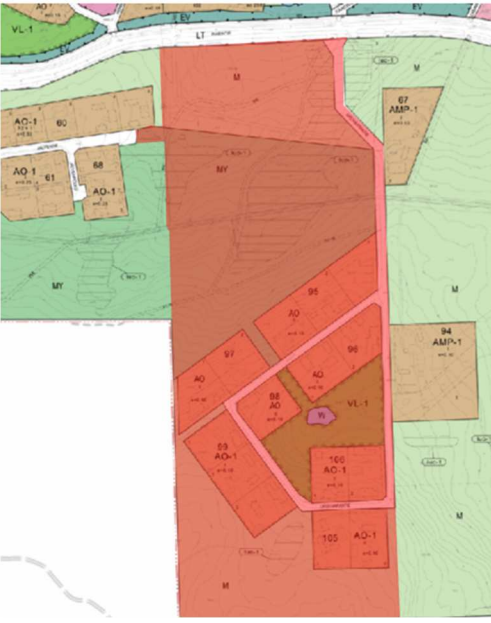
Sa-maV  (5937)	SAAMELAISKULTTUURI, KULTTUURIYMPÄRISTÖN JA/TAI MAISEMAN VAALIMISEN KANNALTA VALTAKUNNALLISESTI TÄRKEÄ ALUE TAI KOHDE.
M-1 	METSÄTALOUS- JA PORONHOITOVALTAINEN ALUE
mv 	MATKAILUN VETOVOIMA-ALUE, MATKAILUN JA VIRKISTYKSEN KEHITTÄMISEN KOHDEALUE
LK 	JÄÄMEREN KÄYTÄVÄ
sa 	SAAMELAISTEN KOTISEUTUALUEEN RAJA Merkinnäällä osoitetaan saamelaisten kotiseutualueen raja. Saamelaisten kotiseutualueella tarkoitetaan Enontekiön, Inarin, Utsjoen kuntien alueita sekä Sodankylän kunnassa sijaitsevaa Lapin paliskunnan aluetta.

Yleiskaava

Yleiskaava on ohjeena laadittaessa asemakaavaa. Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa.

Asemakaava

Suunnittelualueella koskeva Inarin kirkonkylän asemakaava on hyväksytty valtuustossa 26.3.2015 ja kaava on tullut lainvoimaan 10.6.2015. Kaavamuutosalueelle kohdistuu seuraavat kaavamerkinnot:

	M	Maa- ja metsätalousalue.
	MY	Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja.
	AO	Erillispientalojen korttelialue.
	AO-1	Erillispientalojen korttelialue, jolle saa rakentaa pienyritystiloja. Alueelle voidaan rakentaa asunnon lisäksi pienyritystoimintaa palvelevia toimisto-, tuotanto- ja varastotiloja, joiden osuus kerrosalasta saa olla enintään 50 %. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka aiheuttaa ympäristöä häiritsevää melua, tärinää, ilman pilaantumista, raskasta liikennettä tai muuta häiriötä.
	VL-1	Lähivirkistysalue, taajamametsä. Alueen metsiä tulee hoitaa puistonhoidon periaatteilla.
	W	Vesialue.

Tehdyt selvitykset

Aiemmin alueelle tehtyjä selvityksiä ovat asemakaavan laatimisen yhteydessä tehdyt selvitykset.

Osallistuminen, osalliset

Alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Keskeisiä viranomaistahoja ovat:

- Lupa- ja valvontavirasto
- Lapin elinvoimakeskus
- Saamelaismuseo Siida
- Lapin liitto
- Inarin kunnan rakennus- ja ympäristövalvontaviranomainen

Yhteisöjä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Tunturiverkko Oy
- Inarin Lapin Vesi Oy
- Paliskuntain yhdistys
- Hammastunturin paliskunta
- saamelaiskäräjät
- Pohjois-Lapin seurakuntayhtymä

Tiedottaminen

Kaavoituksen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta kuulutettiin lehdessä ja kunnan internet-sivuilla 20.1.2021. Maanomistajille kaavoituksesta tiedotettiin kirjeitse.

Valmisteluaineisto ja kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville. Osallisille tiedotetaan kaavoituksen etenemisestä sähköpostitse tai kirjeitse.

Asiakirjat asetetaan nähtävillä myös Inarin kunnan internet- sivuille www.inari.fi *Palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus – vireillä olevat kaavat – asemakaavat.*

Viranomaisyhteistyö

Viranomaisneuvotteluja pidetään tarvittaessa.

Kaavaehdotuksen tullessa yleisesti nähtäville keskeisiltä viranomaistahoilta pyydetään lausunnot.

Selvitettävät vaikutukset

Valmisteluvaiheessa arvioidaan suunnitelman toteuttamisen vaikutusta yhdyskuntarakenteeseen, kyläkuvaan sekä liikenteeseen.

Kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko

Tekninen lautakunta on päättänyt 26.8.2020 käynnistää asemakaavan muutoksen.

Asemakaavoitus kuulutettiin vireille 20.1.2021, osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin samalla nähtäville.

Kaavaehdotus oli nähtävillä 1.9.2021-1.10.2021 ja kaava hyväksyttiin Inarin kunnanvaltuustossa 3.3.2022 § 8.

ELY-keskuksen kehotuksesta kunnanvaltuusto palautti 23.6.2022 § 29 Uruvaarantien liittymäjärjestelyt uudelleen valmisteluun.

Tekninen lautakunta päätti 11.12.2024 § 95 jatkaa Uruvaarantien kaavoitusta uudella kaavaluonnoksella.

Valmisteluaineisto asetettiin uudelleen nähtäville 15.1-13.2.2025. Kaavaluonnoksesta oli mahdollisuus jättää kirjallinen mielipide Inarin kunnan tekniselle osastolle. Saapuneiden huomautusten pohjalta tekninen lautakunta päätti 26.3.2025 § 30 laajentaa asemakaavan muutosaluetta poronhoitoon liittyvien

rakenteiden sallimiseksi rakennuspaikoilla sekä niitä ympäröivillä viheralueilla. Valmisteluaineisto asetetaan uudelleen nähtäville 11.3.-10.4.2026.

Ehdotus asetetaan nähtäville vuoden 2026 aikana. Ehdotuksen nähtävillä oloaika on 30 pv. Muistutukset ehdotuksesta tulee toimittaa Inarin kunnanhallitukselle, os: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo, tai sähköpostitse: inari@inari.fi.

Asemakaavan odotetaan olevan valtuuston tai kunnanhallituksen käsittelyssä vuoden 2027 alussa.

Yhteystiedot

Inarin kunta
Tekninen osasto
Piiskuntie 2
99800 Ivalo
kaavoitus@inari.fi

Mika Roininen
kaavasuunnittelija
0400-943534

Ivalossa 3.3.2026

Mika Roininen

Inarin Kirkonkylän asemakaavan muutos; Uruvaarantie

Kaavaluonnos nähtävillä 15.1-13.2.2025

Valmisteluvaiheen lausuntopyyntö lähetettiin Lapin ELY-keskukselle, Inarin Lapin Vesi Oy:lle, Tuntiverkko Oy:lle, Paliskuntain yhdistykselle, Hammastunturin paliskunnalle, Inarin seurakunnalle sekä Inarin kunnan rakennustarkastukselle, -ympäristönsuojeluviranomaiselle ja -terveydensuojeluviranomaiselle. Maanomistajille ja muille osallisille valmisteluvaiheesta tiedotettiin kirjeitse.

Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin liitto ja paliskuntain yhdistys. Lisäksi Inarin kunnan terveydensuojeluviranomainen ilmoitti sähköpostitse, että kaavaluonnoksesta ei ole lausuttavaa.

Huomautuksia kaavaluonnoksesta tuli 11 kpl.

Alla tiivistetyt lausunnot ja huomautukset, sekä niihin vastineet:

1. Lapin ELY-keskus

Maankäyttö- ja rakennuslain muuttamisesta annetun lain mukaan alueidenkäyttölain voimaan tullessa vireillä oleva asia käsitellään loppuun soveltaen tämän lain voimaan tullessa voimassa olleita säännöksiä, tässä tapauksessa maankäyttö- ja rakennuslain säännöksiä.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>
ELY-keskus katsoo, että liittymän paikka on siirretty turvallisempaan sijaintiin ja kevyenliikenteen yhteys osoitetaan turvallisempaa reittiä Jalventien kautta.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>
ELY-keskus katsoo, että luontoarvoja koskeva kaavamääräys on riittävä turvaamaan luo-1-kohteen arvoja.	
ELY-keskus muistuttaa, että ympäristöministeriön asetus maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta (Katja-asetus) astui voimaan 11.6.2024. Asetuksen myötä maankäyttö- ja rakennuslain (alueidenkäyttölain) mukaisissa kaavoissa käytettävistä merkinnöistä 31.3.2000 annettu ympäristöministeriön asetus kumottiin. Asetus sisältää siirtymäsäännöksen, jonka mukaan kumottua merkinnöistä annettua ympäristöministeriön asetusta voidaan asetuksesta tarkemmin ilmenevin reunaehdoin soveltaa vuoden 2028 loppuun asti.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>
Lapin ELY-keskus katsoo, että edellä lausuttu huomioon ottaen kaavaluonnos tarjoaa hyvän pohjan kaavaehdotuksen laatimiseksi.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>

2. Paliskuntain yhdistys

Kaavamenettelyn osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa tulee olla alueen paliskunta tai paliskunnat merkittynä osallisiksi.	<i>Hammastunturin paliskunta ja Paliskuntain yhdistys merkittiin osallisiksi.</i>
Poroelinkeinosta tulisi kuvata perustietoja valmisteluaineistossa.	<i>Kyseessä on vähäinen asemakaavan muutos asemakaavoitetulla alueella. Tarkempaan poroelinkeinoa kuvaavaan tietoon ei ole nähty tarvetta.</i>
Kaavan valmisteluaineistoista tulee käydä ilmi, miten on arvioitu PHL 53§:n mukaisen neuvottelun tarve, neuvottelun suunniteltu tai toteutunut ajankohta, ja tarvittaessa, miten neuvottelu sovitetaan yhteen YVA- ja kaavamenettelyn kanssa.	<i>Kyseessä on vähäinen asemakaavan muutos asemakaavoitetulla alueella. Hammastunturin paliskunnalle on lähetetty valmisteluvaiheesta lausuntopyyntö, paliskunta ei ole antanut lausuntoa kaavamuutoksesta.</i>
Kaavassa on otettava huomioon poronhoidolle tärkeät alueet ja rakenteet. Kaavan mahdollistamalla rakentamisella tai muulla toiminnalla ei saa pirstoa yhtenäisiä porolaidunalueita, katkaista porojen kulkureittejä tai kuljetusreittejä.	<i>Kaavamuutoksella ei laajenneta asemakaava-aluetta, eikä osoiteta alueelle uutta rakentamista. Uruvaarantien linjauksen vähäisellä muutoksella ei ole vaikutusta poronhoitoon. Kaavaselostuksen kohtaa 5.2.7 Vaikutukset ihmisiin ja elinoloihin täydennettiin.</i>
Hammastunturin paliskunnan lausunnot ja kannanotot tulee ottaa huomioon painoarvoltaan merkittävinä kaavan valmistelussa.	<i>Hammastunturin paliskunnalle on lähetetty valmisteluvaiheesta lausuntopyyntö, paliskunta ei ole antanut lausuntoa kaavamuutoksesta.</i>

3. Lapin liitto

Kaavaselostuksessa olisi hyvä tuoda soveltuvin osin esille myös koko maakuntakaava-aluetta koskevia suunnittelumääräyksiä.	<i>Koko maakuntakaava-aluetta koskevia suunnittelumääräyksiä lisättiin kohtaan 3.2.2 Maakuntakaava.</i>
Lapin liiton virasto toteaa Inarin kirkonkylän asemakaavamuutoksen Uruvaarantie valmisteluaineiston sopeutuvan Pohjois-Lapin maakuntakaavan 2040 tavoitteisiin.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>

Huomautukset:

4. Osallinen

Kevyen liikenteen väylän rakentaminen lisää turistien liikkumista alueella ja aiheuttaa haittaa kotirauhalle.	<i>Asemakaava-alueen kadut ja kävelytiet ovat tarkoitettu helpottamaan alueella liikkumista ja ennen kaikkea tekemään liikkumisesta turvallisempaa. Kaavamuutoksen tarkoituksena ei ole ohjata alueelle turisteja, mikäli alueelle suuntautuu kotirauhaa häiritsevää toimintaa, on siihen puuttuminen poliisiviranomaisen asia.</i>
Ketä Jalventiehen yhtyvä kävelytie palvelee?	<i>Uruvaarantien ja Jalventien yhdistävä kevyen liikenteen väylä lisää kävelijöiden sekä pyöräilijöiden turvallisuutta poistaen valtatie-4 ylitystarpeen Uruvaarantien liittymän kohdalta. Turvallisuuskäkökohta on merkittävä ja korostuu erityisesti pimeällä ja talvella. Muutoksella saadaan turvallinen reitti Uruvaarasta Kirkonkylälle, josta hyötyvät eniten pienet lapset ja vanhukset.</i>
Ei Jalventielläkään ole erillistä jalankulkutietä, panostakaa alueisiin jossa näitä oikeasti tarvitaan.	<i>Jalventieltä on turvallinen reitti kylän keskustaan johtavalle kevyen liikenteen väylälle ilman valtatie-4 ylitystarvetta. Kaavamuutoksen tarkoituksena ei ole suunnitella koko Uruvaarantielle jalankulkutietä, se ainoastaan mahdollistaa kevyen liikenteen yhteyden kylän keskustaan ilman valtatie-4 ylitystarvetta.</i>

5. Osallinen

Ehdotuksen tuloksena meille tulisi mutkitteleva tie huomattavilla korkeuseroilla. Uuden liittymän ja tien ajaminen sekä alaspäin että ylöspäin etenkin liukkaissa talviolosuhteissa voisi aiheuttaa huomattavia vaaratilanteita ikääntyville uruvaaralaisille.	<i>Uuden tielinjauksen maaston mukainen pituuskaltevuus on valtatieltä vanhalle Uruvaarantielle n.4%. Mitoitusnopeuden ollessa 30 km/h on kaduille suositeltu suurin pituuskaltevuus 10 % ja liittymissä 5% (Katu2020, Suomen kuntatekniikan yhdistys). Valtatielle liittyttäessä hyvällä tiesuunnittelulla saadaan riittävän pitkä tasainen osuus turvallisuuden takaamiseksi. Kaavamuutos mahdollistaa nykyisessä tiessä olevan jyrkän mutkan loiventamisen.</i>
Ehdotettu liittymä tulisi paikkaan, jossa risteävä liikenne on vilkasta ja nopeudet kovia ylinopeuksien vuoksi.	<i>Liittymän liikenteen määrä on sama, kuin nykyisessä liittymässä. Etelästä päin tultaessa suunnitellun liittymän kohdalla on 60 km/h nopeusrajoitus ja mikäli liittymä rakennetaan, niin olisi luontevaa siirtää 50 k/h nopeusrajoitus alkamaan ennen Uruvaarantien liittymää.</i>
Nykyisessä asemakaavassa muodostuisi Ely-keskuksen moittima nelihaaraliittymä Joukon jotoksen kanssa.	<i>Tämän vuoksi liittymää ollaan siirtämässä ELY-keskuksen ehdottamalle paikalle keskelle suoraa, jotta välttytään nelihaaraliittymältä.</i>

En hyväksy heikennyksiä Uruvaarantien liittymään ja tiehen, koska tietä käyttävät ympäri vuoden myös pienet tielläliikkuajat.	<i>Uruvaarantien ja Jalventien yhdistävä kevyen liikenteen väylä lisää kävelijöiden sekä pyöräilijöiden turvallisuutta poistaen valtatie-4 ylitystarpeen Uruvaarantien liittymän kohdalta. Turvallisuuskäytökohta on merkittävä ja korostuu erityisesti pimeällä ja talvella. Muutoksella saadaan turvallinen reitti Uruvaarasta Kirkonkylälle, josta hyötyvät eniten pienet lapset ja vanhukset. Kaavaluonnoksen mukaisesta liittymästä on myös pidempi näkemäalue Inarin Kirkonkylän suuntaan, mikä parantaa autoilijoiden liikenneturvallisuutta.</i>
Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeälle puro- ja kivikkoalueelle ei saa rakentaa uusia liittymiä. Luonnon kannalta ei ole järkevää alkaa puhkoa uusia liittymiä koskemattomaan luontoon, jota ei ole paljoa kirkonkylällä jäljellä.	<i>Uusi suunniteltu Uruvaarantien liittymä ei sijaitse luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittäväällä alueella.</i>
Keväällä 2022 kunnanvaltuuston hyväksymää kaavaehdotusta tulisi kehittää siirtämällä liittymää lähemmäs Inarin kirkonkylää. Näin ei muodostuisi mahdollisesti ongelmallista nelihaaraliittymää Honkaniementien liittymän kanssa.	<i>Uutta tietä ei ole tarkoituksenmukaista tehdä Jalventien suuntaisesti kaavoitettujen tonttien takapuolelle ja heikentää rakennuspaikkojen viihtyisyyttä sekä arvoa. Ehdotetussa vaihtoehdossa voi olla myös ongelmia näkemien kanssa, etenkin risteyksestä etelän suuntaan katsottaessa.</i>

6. Osalliset

Kaavaluonnoksessa esitetty kevyen liikenteen väylä tulisi sijoittaa 4-tien varrelle. 4-tien varrella on jo olemassa olevaa infrastruktuuria, jonka yhteyteen kevyen liikenteen väylä voidaan rakentaa ilman tarpeetonta luonnonympäristön muuttamista ja haittoja alueen asukkaille.	<i>Valtatie 4 tiejärjestelyistä vastaa Lapin ELY-keskus. Tällä hetkellä ei ole vireillä nelostien parannussuunnitelmaa kevyen liikenteen osalta.</i>
Kaavaluonnoksessa ei ole esitetty, mihin jalkakäytävä tälle alueelle sijoitettaisiin, eikä sitä, kuinka mahdollinen jalkakäytävä vaikuttaisi kiinteistöjen/tonttien omistajiin ja Jalventien liikenneturvallisuuteen. Jalventien kapea rakenne aiheuttaa turvallisuusriskin, sillä jalankulkijat ja pyöräilijät joutuisivat kulkemaan vaarallisen lähellä ajoneuvoliikennettä.	<i>Kevyen liikenteen väylää ei rakenneta Jalventielle, vaan kevyt liikenne kulkee Jalventiellä kuten muillakin alemman luokan kaduilla. Inarin kunnan asemakaava-alueen kaduilla on 30 km/h nopeusrajoitus, mikä parantaa liikenneturvallisuutta.</i>
Emme myöskään ole vakuuttuneita siitä, että moottoriajoneuvojen luvattonta käyttöä kevyen liikenteen väylällä voidaan estää tai valvoa.	<i>Kaikilla Inarin kunnan kevyen liikenteen väylillä on riski luvattomaan ajamiseen moottoriajoneuvoilla. Luvattonta ajamista voidaan ehkäistä erilaisilla ajoesteillä sekä valvonnan tehostamisella.</i>

Esitetty perustelu liikenneturvallisuuden parantamisesta ei ole riittävän kattava, ja kaavamuutoksen seuraukset voivat olla päinvastaiset. Koska kaavamuutoksesta on jo aiemmin annettu oikaisukehotus ja liikenneturvallisuutta koskevat ongelmat ovat edelleen ratkaisematta, kaavamuutosta ei tule hyväksyä nykyisessä muodossaan	<i>ELY keskus on lausunut kaavaluonnoksesta 7.2.2025 seuraavaa; "ELY-keskus toteaa, että asemakaavaluonnos vastaa liikennejärjestelyjen osalta sitä, mitä ELY-keskus on aikaisemmissa lausunnoissaan ja oikaisukehotuksessaan edellyttänyt. ELY-keskus katsoo, että liittymän paikka on siirretty turvallisempaan sijaintiin ja kevyenliikenteen yhteys osoitetaan turvallisempaa reittiä Jalventien kautta."</i>
--	---

7. Osalliset

Jos teiden yhdistävä kävelytie vielä tulisi, niin turistien määrä lisääntyisi huomattavasti Uruvaarantien kautta. Ja ihmisten yksityisyyden häirintä lisääntyisi.	<i>Kaavamuutoksen tarkoituksena ei ole ohjata alueelle turisteja, mikäli alueelle suuntautuu kotirauhaa häiritsevää toimintaa, on siihen puuttuminen poliisiviranomaisen asia.</i>
En näe mitään syytä yhdistävällä kevyenliikenteen väylälle, koska meidän tiellämme ei ole jalankulkua mitenkään huomioitu, kun on tavallinen ajotie jota pitkin pääsee viralliselle kävelytielle. Ja mikäli Uruvaarantien liittymä nelostielle tulee suunniteltuun paikkaan, niin siitä on kyllä turvallista ylittää jalankulkijan tie ja mennä viralliselle kevyenliikenteen väylälle ja valita kumpaan suuntaan siitä lähtee. Olemme Uruvaaraantie-Jalventie yhdistävää kevyenliikenteen väylää vastaan.	<i>Kaavamuutoksen tarkoituksena ei ole suunnitella koko Uruvaarantielle jalankulkutietä, se ainoastaan mahdollistaa kevyen liikenteen yhteyden kylän keskustaan ilman valtatie ylitystarvetta. Jalventieltä on turvallinen yhteys ilman valtatie ylitystarvetta kylän keskustaan ja nyt sama turvallisuusnäkökohta on tarkoitus saada myös Uruvaaran tiellä kulkevalle kevyelle liikenteelle. Kuten ELY-keskus on asiasta aikaisemmin lausunut, on valtatie ylitystarpeen poistuminen Uruvaarantien liittymän kohdalla liikenneturvallisuutta parantava asia.</i>

8. Osallinen

Uruvaarantien asukkaana ja Lahjatalo Näkkäläjärvi Oy:n osakkaana vastustan Uruvaarantien esitettyä asemakaavamuutosta. Yhdyn myös Lahjatalo Näkkäläjärvi Oy:n lausuntoon.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>
Uruvaarantiellä ei lähtökohtaisesti kaivata uutta liittymää, koska meillä on hyvä liittymä, jonka kanssa on pärjätty 45 vuotta. Kunnanvaltuustossa 2022 hyväksyttyä kaavaehdotusta voisi kehittää siirtämällä liittymää lähemmäs Inarin kirkonkylää, jolloin ei muodostuisi Ely-keskuksen ongelmalliseksi kokemaa nelihaaraliittymää Honkaniementien kanssa.	<i>Uutta tietä ei ole tarkoituksenmukaista tehdä Jalventien suuntaisesti kaavoitettujen tonttien takapuolelle ja heikentää rakennuspaikkojen viihtyisyyttä sekä arvoa. Ehdotetussa vaihtoehdossa voi olla myös ongelmia näkemien kanssa, etenkin risteyksestä etelän suuntaan katsottaessa.</i>
Suunniteltu liittymä sijaitsee kohdassa, jossa nopeudet kasvavat alamäkeen Inarista Ivaloon päin ajaessa. Nopeudet ovat korkeita myös Ivalosta tullessa nopeakäyttöalustoista huolimatta.	<i>Suunnitellun liittymän kohdalla on 60 km/h nopeakäyttöalustoitus ja mikäli liittymä rakennetaan, niin olisi liikenneturvallisuutta parantava toimenpide asettaa 50 km/h nopeakäyttöalustoitus risteysalueelle.</i>

Uusi liittymä rakennettaisiin maastoon, jossa on huomattavia korkeuseroja. Tuloksena olisi etenkin talviliukkailla erittäin vaarallinen ja mutkitteleva tie.	<i>Uuden tielinjauksen maaston mukainen pituuskaltevuus on valtatieltä vanhalle Uruvaarantielle n.4%. Mitoitusnopeuden ollessa 30 km/h on kaduille suositeltu suurin pituuskaltevuus 10 % ja liittymissä 5% (Katu2020, Suomen kuntatekniikan yhdistys).</i>
Korostan, että Uruvaarantietä käyttää iso joukko ikääntyviä ihmisiä, joille uusi liittymä monella tavalla vaarallisessa paikassa aiheuttaisi todennäköisesti enemmän vaaratilanteita kuin vanha, tuttu liittymä.	<i>ELY-keskus on lausunut asiasta 7.2.2025 seuraavaa; "ELY-keskus toteaa, että asemakaavaluonnos vastaa liikennejärjestelyjen osalta sitä, mitä ELY-keskus on aikaisemmissa lausunnoissaan ja oikaisukehotuksessaan edellyttänyt. ELY-keskus katsoo, että liittymän paikka on siirretty turvallisempaan sijaintiin ja kevyenliikenteen yhteys osoitetaan turvallisempaa reittiä Jalventien kautta."</i>
Uusi liittymä sijoittuisi yksityismaille. Maanomistajilla (Uruvaarantien asukkaat yhteismaan omistajina ja Lahjatalo Näkkäläjärvi Oy) on oikeuksia ja suoja omaisuudelleen.	<i>Inarin kunta vastaa maankäytön suunnittelusta alueellaan. Tätä velvollisuutta ja oikeutta kutsutaan "kaavoitusmonopoliksi" MRL §4, MRL 20§. Tavoitteena on, että kaavoitettaisiin tiealueita mahdollisimman paljon kunnan tai valtion omistamille maa-alueille. Toisinaan asemakaavan mukaisia katuja joudutaan sijoittamaan myös muille, kuin edellä mainituille alueille. Maanomistajalla on oikeus saada luovuttamastaan alueesta korvaus tietyin ehdoin.</i>
Sekä voimassa olevan asemakaavan mukainen liittymä että ehdotettu uusi liittymä sijoittuvat alueelle, jolla on luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä puro ja kivikko. Tällaiselle alueelle rakentaminen ei ole missään nimessä hyväksyttävää. Luonnon kannalta ei myöskään järkevää alkaa puhkoa uusia teitä koskemattomaan luontoon.	<i>Uusi kaavaluonnoksen mukainen Uruvaarantien tielinjaus ei sijaitse luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävällä alueella.</i>
Pärjäämme hyvin nykyisellä liittymällä, jolloin kaavoitusprosessiin ja rakentamiseen ei tarvitse käyttää ollenkaan kunnan veroeuroja.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>

9. Osalliset

Uruvaarantien liittymä pitää rakentaa Inarin kunnanvaltuustossa 3.3.2022 hyväksytyn kaavaehdotuksen pohjalta, mutta niin, että liittymää siirrettäisiin sen verran, että siitä ei muodostu nelihaaraliittymää Honkaniementien liittymän kanssa. Näin säästettäisiin kunnan veroeuroja, koska ei olisi tarvetta rakentaa kokonaan uutta liittymää vaan pelkästään lyhyt pätkä. Ei tarvitsisi myöskään puhkaista uusia teitä koskemattomaan luontoon.	<i>Uutta tietä ei ole tarkoituksenmukaista tehdä Jalventien suuntaisesti kaavoitettujen tonttien takapuolelle ja heikentää rakennuspaikkojen viihtyisyyttä sekä arvoa. Ehdotetussa vaihtoehdossa voi olla myös ongelmia näkemien kanssa, etenkin risteyksestä etelän suuntaan katsottaessa.</i>
---	---



10. Osallinen

Liikenneturvallisuuden vaarantuminen Kaavamuutoksen liittymä ehdotetaan rakennettavaksi kohtaan, jossa se muodostaisi nelitieristeyksen. Lapin ELY-keskus on aiemmin antanut oikaisukehotuksen nelihaaraliittymän liikenneturvallisuusriskeihin vedoten. Etelästä, Ivalon suunnasta, saapuvat ajoneuvot ajavat usein huomattavaa nopeutta, ja risteykseen on huono näkyvyys, mikä lisää onnettomuusriskiä merkittävästi.	<i>ELY- keskus on lausunut kaavaluonnoksesta 7.2.2025 seuraavaa; ”ELY-keskus toteaa, että asemakaavaluonnos vastaa liikennejärjestelyjen osalta sitä, mitä ELY-keskus on aikaisemmissa lausunnoissaan ja oikaisukehotuksessaan edellyttänyt. ELY-keskus katsoo, että liittymän paikka on siirretty turvallisempaan sijaintiin ja kevyenliikenteen yhteys osoitetaan turvallisempaa reittiä Jalventien kautta.”</i>
Tienhaaran jyrkkä nousu ja epäsuotuisa mutka Uusi tielinjaus toisi mukanaan jyrkän nousun ja epäluonnollisen sik-sak -mutkan mäessä. Tämä vaikeuttaisi tien käyttöä erityisesti talvikelillä, jolloin liukkaus aiheuttaisi vaaratilanteita sekä kevyelle liikenteelle että autoilijoille.	<i>Uuden tielinjauksen maaston mukainen pituuskaltevuus on valtatieltä vanhalle Uruvaarantielle n.4%. Mitoitusnopeuden ollessa 30 km/h on kaduille suositeltu suurin pituuskaltevuus 10 % ja liittymissä 5% (Katu2020, Suomen kuntatekniikan yhdistys). Uusi tielinjaus voidaan suunnitella suositusten mukaisesti. Kevyt liikenne kulkisi vanhaa tiepohjaa ja uutta kävelytieta pitkin Jalventielle.</i>
Kevyen liikenteen turvallisuuden vaarantuminen Uuden risteyksen huono näkyvyys heikentää jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuutta, koska kevyenliikenteen väylä ei ylety Uruvaarantiehen, vaan se loppuu Jalventiehen. Pohjoispuolella tietä kevyenliikenteen tie jatkuu aina Nikulanperälle saakka, mutta se ei lisää Uruvaarantien jalankulkijoiden tai pyöräilijöiden turvallisuutta, koska nelostien ylitys on tehtävä päästäkseen kevyelle liikenteelle tarkoitettuun tiehen.	<i>Suunnitellun uuden risteyksen näkemä Kirkonkylän suuntaan paranee verrattuna nykyiseen tilanteeseen ja on hyvä myös etelän suuntaan katsottaessa. Suurin osa Uruvaaran kevyestä liikenteestä kohdistuu välille Uruvaara-Kirkonkylän keskusta ja tämän yhteyden liikenneturvallisuus paranee, kun valtatie ylitystarve poistuu.</i>
ELY-keskuksen aikaisempi lausunto On huomioitava, että Lapin ELY-keskus on jo kertaalleen katsonut nelihaaraliittymän liikenneturvallisuuden kannalta ongelmalliseksi. Näkemyksen perusteella on syytä epäillä, ettei uusi kaavaluonnos poista näitä huolia.	<i>Kaavaluonnoksen mukainen liittymä ei muodosta nelihaaraliittymää (katso ELY:n kanta asiaan ylemmästä vastineesta).</i>

11. Osallinen

Lahjatalo Näkkäljärvi Oy omistaa kiinteistön Rauskila 148-402-151-28. Yrityksellä on suunnitelmassa kehittää Rauskila aluetta. Tätä taustaa vasten emme voi hyväksyä liittymän rakentamista omistamallemme maalle.	<i>Kiinteistö 151:28 Rauskila on merkitty voimassa olevassa asemakaavassa maa-ja metsätalousalueeksi. Inarin kuntaan ole toimitettu suunnitelmaa tai hakemusta kaavamuutoksen käynnistämiseksi.</i>
---	--

Yrityksellä on suunnitelmissa kyseessä olevalle alueelle turisteille suunnattu pienimuotoinen poroelämyspalvelu. Kyseessä ei ole poroajelupalvelu vaan uudenlainen matkailijoille suunnattu lisäpalvelu, jossa voi nähdä ja silitellä poroja.	<i>Inarin kunnanvaltuuston 26.6.2014 hyväksymän ja 5.8.2014 voimaan tulleen rakennusjärjestyksen mukaan: ” Poro- ja riista-aitojen rakentamisesta tulee aina sopia maanomistajien / -haltijoiden kesken ja kaava-alueilla tulee hakea asianmukaiset luvat kaavamääräysten mukaisesti. Porotarhojen ja hevostallien yms. rakentaminen asemakaava-alueilla on kielletty, ellei aluetta ole nimenomaan osoitettu tähän tarkoitukseen.”</i>
Suunniteltu liittymä pienentäisi matkailupalvelun käytettävissä olevaa aluetta ja häiritsisi palvelua. Liittymää ei ole mahdollista rakentaa Rauskilan alueelle. Lisäksi tie häiritäisi mahdollisuuksia laajentaa palvelua tulevaisuudessa Ivaloon päin kiinteistölle 148-402-878-1, josta pystytään vuokraamaan uruvaaralaisilta lisätilaa palvelua varten. Siksi myöskään voimassa oleva asemakaava ei tule kyseeseen.	<i>Uuden tiealueen molemmiin puolin jää tilaa pienimuotoiselle matkailupalvelutoiminnalle, mikäli muut edellytykset toiminnalle täyttyvät.</i>
Uruvaarantien liittymä pitää rakentaa Inarin kunnanvaltuustossa 3.3.2022 hyväksytyn kaavaehdotuksen pohjalta, mutta niin, että liittymää siirrettäisiin sen verran Inarin kirkonkylälle päin, että siitä ei muodostu nelihaaraliittymää Honkaniementien liittymän kanssa.	<i>Uutta tietä ei ole tarkoituksenmukaista tehdä Jalventien suuntaisesti kaavoitettujen tonttien takapuolelle ja heikentää rakennuspaikkojen viihtyisyyttä sekä arvoa. Ehdotetussa vaihtoehdossa voi olla myös ongelmia näkemien kanssa, etenkin risteyksestä etelän suuntaan katsottaessa.</i>

12. Osalliset

Vastustamme Inarin kunnan suunnitelmaa muuttaa Uruvaarantien asemakaavaa niin, että tie tulisi kulkemaan tonttimme rajalla ja talomme lähellä.	<i>Uruvaarantien linjaus ei muutu lähemmäksi kiinteistöä 20:22 URUTÖRMÄ, eikä vaikuta kiinteistön käyttöön. Tiealuetta levennetään jyrkän mutkan kohdalta tien vastakkaiselta puolelta, joka mahdollistaa tarvittaessa jyrkän kaarteiden loiventamisen. Mikäli mutkaa tulevaisuudessa loivennetaan, siirtyy ajorata kauemmaksi kiinteistön 20:22 URUTÖRMÄ rajalta.</i>
Muutos tulisi aiheuttamaan huomattavaa haittaa poronhoidollemme, koska maillamme on poroja syksystä myöhään kevääseen asti. Tiemuutos tulisi lisäämään porovahinkoja ja sitä kautta meille suoraan tulonmenetyksiä. Tällä on heikentävä vaikutus myös tieliikenneturvallisuuteen.	<i>Katso aikaisempi vastine.</i>
Lisääntyneet maankäyttömuodon ja massaturismin äkillinen kasvu Inarin kirkonkylällä ja sen lähetyvillä ovat jo merkittävästi vaikeuttaneet poroelinkeinomme harjoittamista Inarissa.	<i>Tällä kaavamutoksella ei ole vaikutusta matkailun kasvuun Inarin kunnassa.</i>



Paikka, johon tie on suunniteltu, on hyvin tärkeä lähiluontokohde, joka on luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue. Siinä sijaitsee puro ja lähettyvillä jännä, jolloin tie tulee vaikuttamaan myös alueen vesitasapainoon.	<i>Nykyinen käytössä oleva Uruvaarantie halkoo luonnon monimuotoisuuden kannalta merkittävää kivikkoa (luo-1) ja tällä kohdalla uusi suunniteltu tielinjaus on sijainniltaan sama, eli uusi tielinjaus ei heikennä arvokkaaksi luokitellun alueen luontoarvoja. Kaavamääräyksen turvataan alueen luontoarvojen säilymistä.</i>
---	--

13. Osallinen

Suunniteltu risteys on vaarallinen kovien nopeuksien ja puutteellisten näkemien (Ivalon suunta) johdosta.	<i>ELY- keskus on lausunut kaavaluonnoksesta 7.2.2025 seuraavaa; "ELY-keskus toteaa, että asemakaavaluonnos vastaa liikennejärjestelyjen osalta sitä, mitä ELY-keskus on aikaisemmissa lausunnoissaan ja oikaisukehotuksessaan edellyttänyt. ELY-keskus katsoo, että liittymän paikka on siirretty turvallisempaan sijaintiin ja kevyenliikenteen yhteys osoitetaan turvallisempaa reittiä Jalventien kautta."</i>
Uuden tielinjauksen korkeuserot ovat haastavia, etenkin Uruvaaran suuntaan ajattaessa nousu on haastava. Nousua vaikeuttaa jyrkkä mutka vanhassa tielinjauksessa, johon ei saada tarpeeksi vauhtia.	<i>Uuden tielinjauksen maaston mukainen pituuskaltevuus on valtatieltä vanhalle Uruvaarantielle n.4%. Mitoitusnopeuden ollessa 30 km/h on kaduille suositeltu suurin pituuskaltevuus 10 % ja liittymissä 5% (Katu2020, Suomen kuntatekniikan yhdistys). Uusi tielinjaus voidaan suunnitella suositusten mukaisesti. Kaavaluonnos mahdollistaa ylempänä nykyisessä tiessä olevan jyrkän mutkan loiventamisen.</i>
Näillä perusteilla asemakaavan muutos tulee hylätä ja etsiä toinen ratkaisu Uruvaarantien uudelleen linjaukseen.	<i>Merkitään tiedoksi.</i>

14. Osallinen

Uusi risteys ei ole yhtään turvallisempi kuin nykyinen risteys, koska Ivalon suunnasta tulevat ajoneuvot ajavat useimmiten huomattavaa ylinopeutta, ja risteyksessä on huono näkyvyys, mikä tekee risteyksestä vaarallisen, jopa vaarallisemman kuin nykyinen risteys.	<i>ELY- keskus on lausunut kaavaluonnoksesta 7.2.2025 seuraavaa; "ELY-keskus toteaa, että asemakaavaluonnos vastaa liikennejärjestelyjen osalta sitä, mitä ELY-keskus on aikaisemmissa lausunnoissaan ja oikaisukehotuksessaan edellyttänyt. ELY-keskus katsoo, että liittymän paikka on siirretty turvallisempaan sijaintiin ja kevyenliikenteen yhteys osoitetaan turvallisempaa reittiä Jalventien kautta."</i>
--	--

Uuden tien jyrkkä mäki vaikeuttaa talvella ajoa varsinkin henkilöautolla ja peräkärry perässä. Lisäksi tiehen on piirretty mäkeen mutka, joka tekee tiestä vielä haastavamman varsinkin liukkailla keleillä.	<i>Uuden tielinjauksen maaston mukainen pituuskaltevuus on valtatieltä vanhalle Uruvaarantielle n.4%. Mitoitusnopeuden ollessa 30 km/h on kaduille suositeltu suurin pituuskaltevuus 10 % ja liittymissä 5% (Katu2020, Suomen kuntatekniikan yhdistys). Uusi tielinjaus voidaan suunnitella suositusten mukaisesti. Kaavaluonnos mahdollistaa nykyisessä tiessä olevan jyrkän mutkan loiventamisen.</i>
---	--

Näillä perusteilla pyydän, että asemakaavan muutos hylätään ja etsitään toinen ratkaisu Uruvaarantien liittymän uudelleen linjaukseen.	<i>Merkittiin tiedoksi.</i>
---	------------------------------------