

# INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS; NUKKUMAJOEN TEOLLISUUSALUEEN LAAJENNUS OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUNNITELMA

*Inarin kunta  
Tekninen osasto  
Kaavoitus  
28.2.2020*

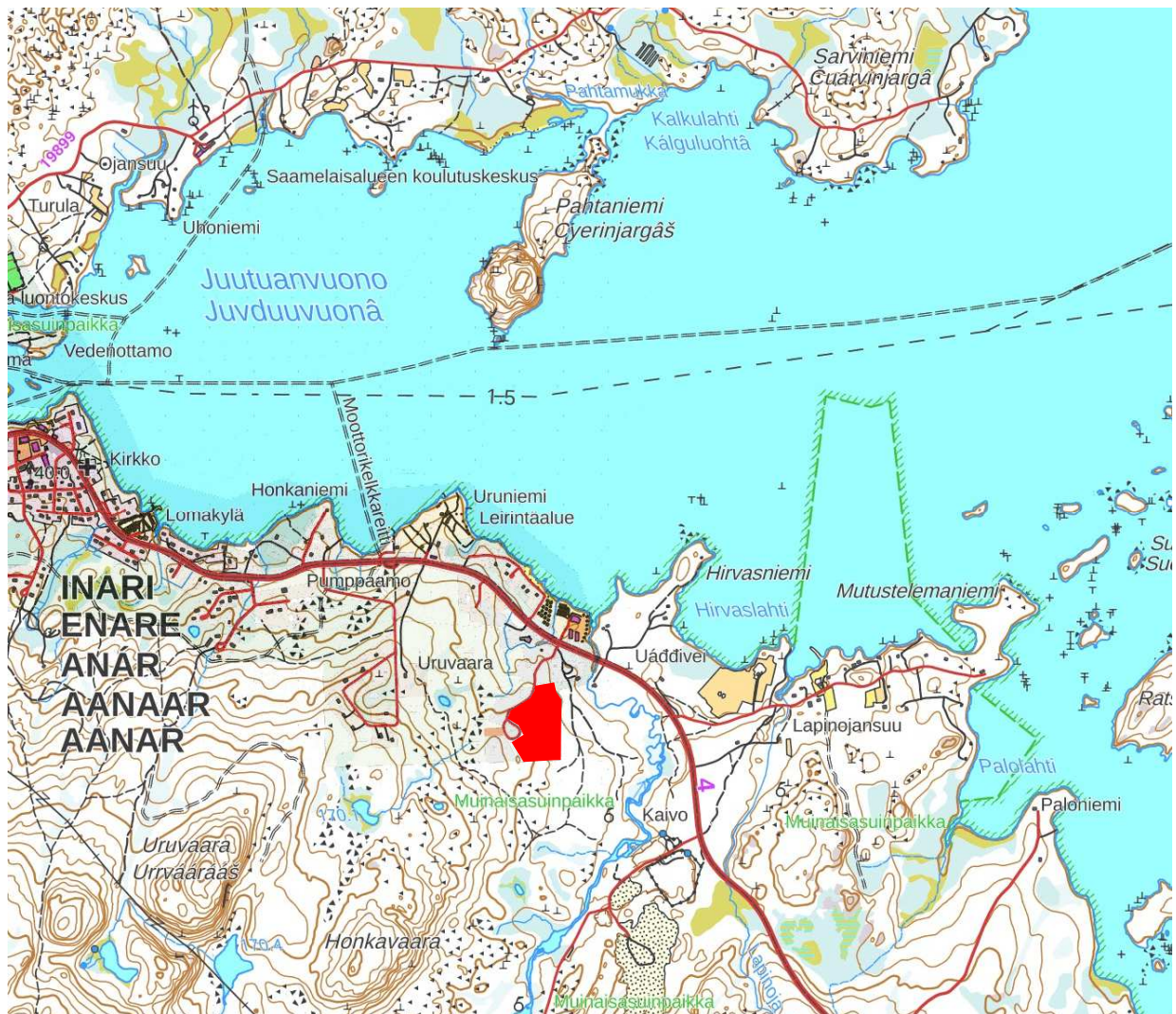


## Yleistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään suunnitteluprosessin aikana.

## Suunnittelualan sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Inarin kirkonkylässä Nukkumajoen teollisuusalueella. Etäisyys Inarin keskustaan on n. 3 km.



## **Suunnittelutehtävän määrittely ja tavoitteet**

Inarin kirkonkylän matkailun kasvu ja sen myötä kylän muun toiminnan vilkastuminen on aiheuttanut teollisuustonttien kysynnän lisääntymistä. Tarjolla olevien kunnan teollisuustonttien varanto on tällä hetkellä huono.

Tekninen lautakunta on päättänyt 11.12.2019 käynnistää esitetyn kaavam muutoksen.

## **Suunnittelun lähtökohdat ja suunnittelutilanne**

### **Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)**

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä kuntien kaavoituksessa. Tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen:

- toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- tehokas liikennejärjestelmä
- terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat ja
- uusiutumiskykyinen energiahuolto

## Maakuntakaava

Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa yleiskaavaa tai asemakaavaa. Pohjois-Lapin maakuntakaavan on valtioneuvosto vahvistanut 27.12.2007.

Maakuntakaavassa suunnittelualue on merkinällä M-1; metsätalous- ja poronhoitovaltainen alue.

Alue kuuluu matkailun vetovoima-alueeseen ja matkailun ja virkistystyksen kehittämisen kohdealueeseen; mv.

Inarin kunta on kokonaisuudessaan saamelaiden kotiseutualueetta; sa.

Suunnittelualueen läheisyydessä on valtatie 4, joka on merkitty jäämeren käytäväksi.



## Yleiskaava

Yleiskaava on ohjeena laadittaessa asemakaavaa. Inarin kirkonkylä ei kuulu yleiskaava-alueeseen.



## Asemakaava

Suunnittelualuetta koskeva Inarin kirkonkylän asemakaava on hyväksytty valtuustossa 11.12.2014/26.32015. Kaavamerkintänä muutosalueella on M; maa – ja metsäaluesalue.



## Tehdyt selvitykset

Aiemmin alueelle tehtyjä selvityksiä ovat asemakaavan laatimisen yhteydessä tehdyt selvitykset.

Suunnittelualueelle ei sijoitu Natura 2000 –verkoston alueita eikä luonnonsuojelulain 29§ tai metsälain 10§ mukaisia suojeltavia luontotyyppisiä.

## **Osallistuminen, osalliset**

Alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Keskeisiä viranomaistahoja ovat:

- Lapin ELY-keskus
- Inarin kunnan ympäristöyksikkö
- Inarin kunnan rakennustarkastus
- Saamelaismuseo Siida

Yhteisöjä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Tunturiverkko Oy
- Inarin Lapin Vesi Oy

## **Tiedottaminen**

Kaavoituksen vireilletulosta ja osallistumis - ja arviointisuunnitelman nähtävilläolosta kuulutetaan lehdessä ja kunnan internet-sivuilla. Maanomistajille kaavoituksesta tiedotetaan kirjeitse.

Valmisteluaineisto ja kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville. Osallisille tiedotetaan kaavoituksen etenemisestä sähköpostilla tai kirjeitse.

Asiakirjat asetetaan nähtävillä myös Inarin kunnan internet- sivuille [www.inari.fi](http://www.inari.fi) Palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus – vireillä olevat kaavat – asemakaavat.

## **Viranomaisyhteistyö**

Viranomaisneuvotteluja pidetään tarvittaessa.

Kaavaehdotuksen tullessa yleisesti nähtäville keskeisiltä viranomaistahoilta pyydetään lausunnot.

## **Selvitettävät vaikutukset**

Valmisteluvaiheessa arvioidaan suunnitelman toteuttamisen vaikutusta yhdyskuntarakenteeseen, kyläkuvaan sekä liikenteeseen.

Todetaan nykyiset kunnallistekniikan verkostot ja arvioidaan niiden laajennustarpeet.

## **Vaihtoehdot**

Vaihtoehtona on, ettei asemakaavaa muuteta.

## **Kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko**

Tekninen lautakunta on päättänyt 11.12.2019 käynnistää asemakaavan muutoksen.

Asemakaavoitus kuulutetaan vireille samanaikaisesti tämän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen kanssa.

Valmisteluaineisto asetetaan yleisesti nähtäville 11.3.2020-9.4.2020. Kaavaluonnoksesta voi jättää kirjallisen mielipiteen Inarin kunnan tekniselle osastolle.

Ehdotus pyritään saamaan yleisesti nähtäville vuoden 2020 aikana. Ehdotuksen nähtävillä oloaika on 30 pv. Muistutukset ehdotuksesta tulee toimittaa Inarin kunnanhallitukselle, os: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo

Asemakaavan odotetaan olevan valtuustossa tai kunnanhallituksessa vuoden 2020 aikana.

## Yhteystiedot

Inarin kunta  
Tekninen osasto  
Piiskuntie 2  
99800 Ivalo  
[kaavoitus@inari.fi](mailto:kaavoitus@inari.fi)

Mika Roininen  
kaavasuunnittelija  
0400-943534

Ivalossa 28.2.2020

Mika Roininen