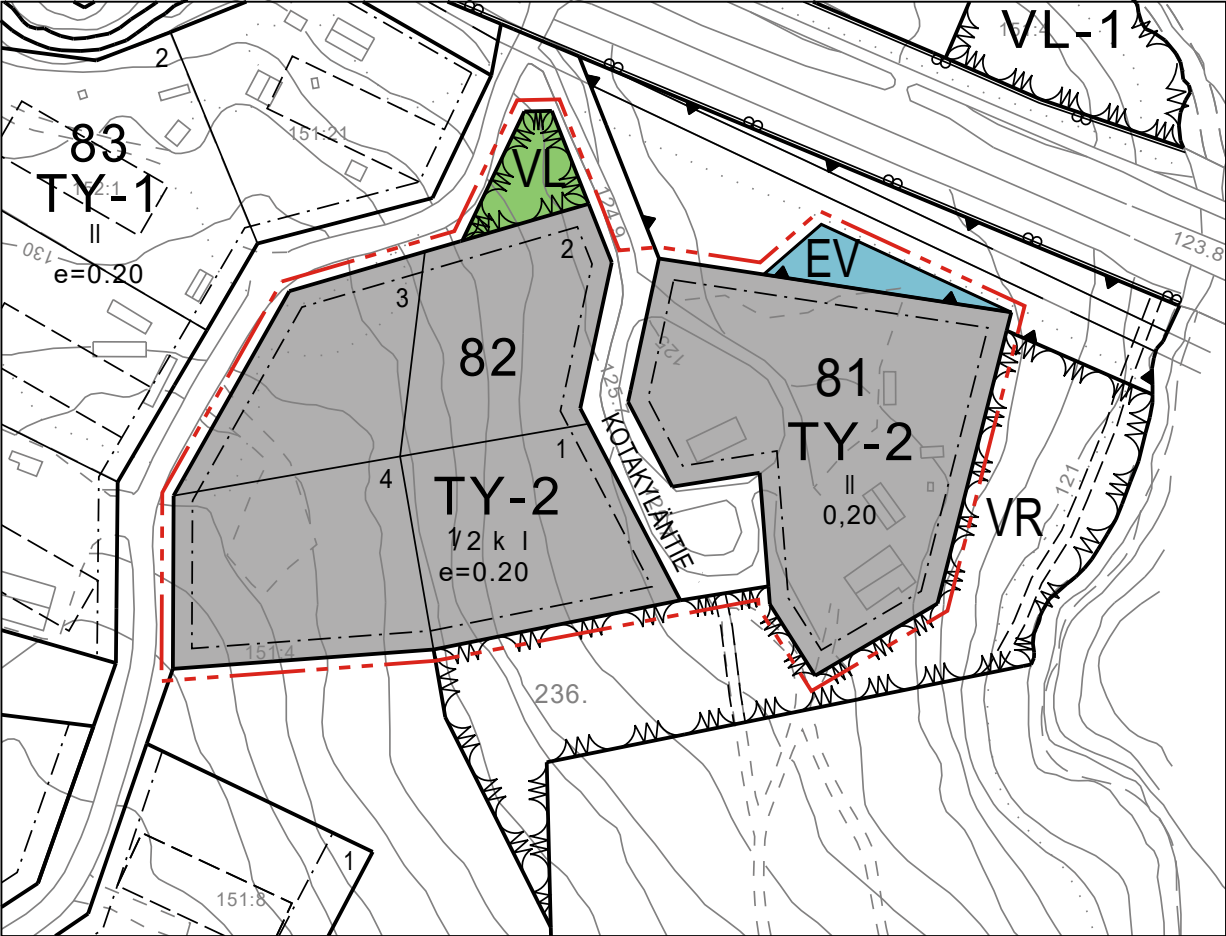
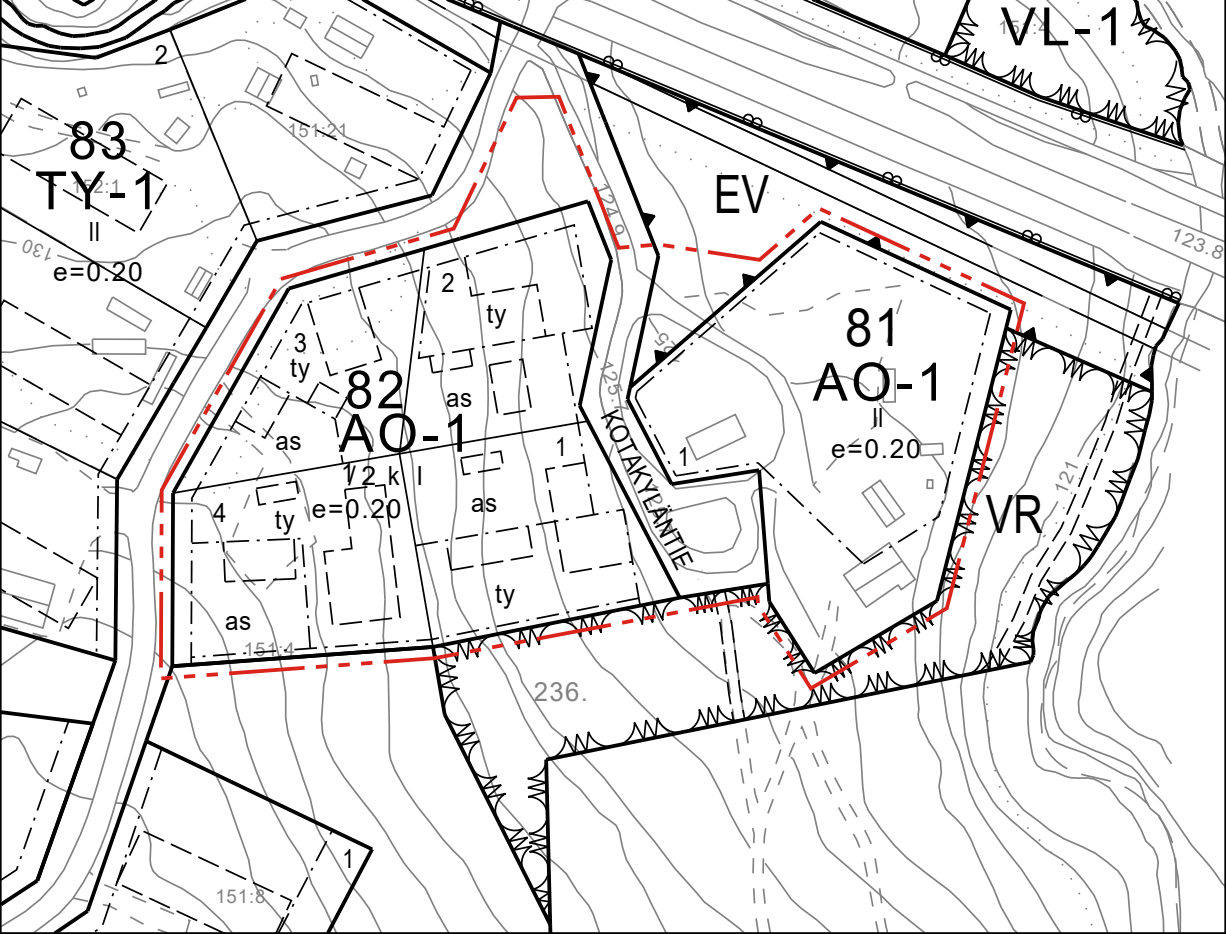


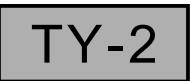
Muutettu asemakaava-alue



Muutettava asemakaava-alue



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa asuinrakennuksen, jonka osuus kerrosalasta on enintään 50%.



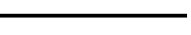
Lähivirkistysalue.



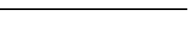
Suojaviheralue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

81

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin numero.

KOTAKY

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

||

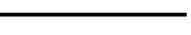
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.20

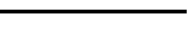
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Katu.



INARI

INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS;

KORTTELIT 81 JA 82

Ehdotus

1:2000

Asemakaavamääräykset

Rakennusten perustaminen:

Rakennusten perustuksia ei saa pengertää yli 70cm luonnollista maanpintaa korkeammalle. Jos maasto on tätä jyrkempi, rakennuksen lattia on porrastettava maaston mukaan. Pilariperustus tuulettuvalla alapohjalla voi olla alarinteen puolelta enintään 1.5 m korkea. Maaperän rakennettavuus on selvittävä ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Rakentamistapa:

Rakentamisen tulee sopeutua ympäristöönsä. Rakennukset ja muut rakennelma kuten lipputangot ja mainostornit eivät saa nousta vallitsevan puuston yläpuolelle.

Tonteille sekä puisto- ja metsäalueille oman tontin kohdalle on mahdollista rakentaa maalämpöputkistoja ja -kaivoja. Alueen käytöstä ko. tarkoitukseen on sovittava maanomistajan kanssa. Ennen rakentamista alueelta on laadittava selvitys maaperän sopivuudesta tarkoitukseen ja arviointi hankkeen vaikutuksista ympäristön tilaan ja taajamakuvaan.

Uudisrakennusten rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien käsittelysuunnitelma.

 INARIN KUNTA PIISKUNTIE 2 99800 IVALO +358(0)40-188 7111 WWW.INARI.FI	INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS; Korttelit 81 ja 82		Kunnanhallitus: Kaavaehdotus nähtävillä: Kaavaluonnos nähtävillä: 19.12.2018-1.2.2019 Vireilletulo: 19.12.2018
	Mittakaava: Tasokoordinaatisto: Korkeusjärjestelmä:	1:2000 ETRS-G27 N60	Asemakaavan pohjakartta on MRL 54a §:n mukainen Mittausinsinööri _____ Mika Roininen
	IVALOSSA 11.2.2019 Kaavan laatija: _____ Päivi Semenoff Todistaa virallisesti pöytäkirjanpitäjä _____ Mari Palolahti		