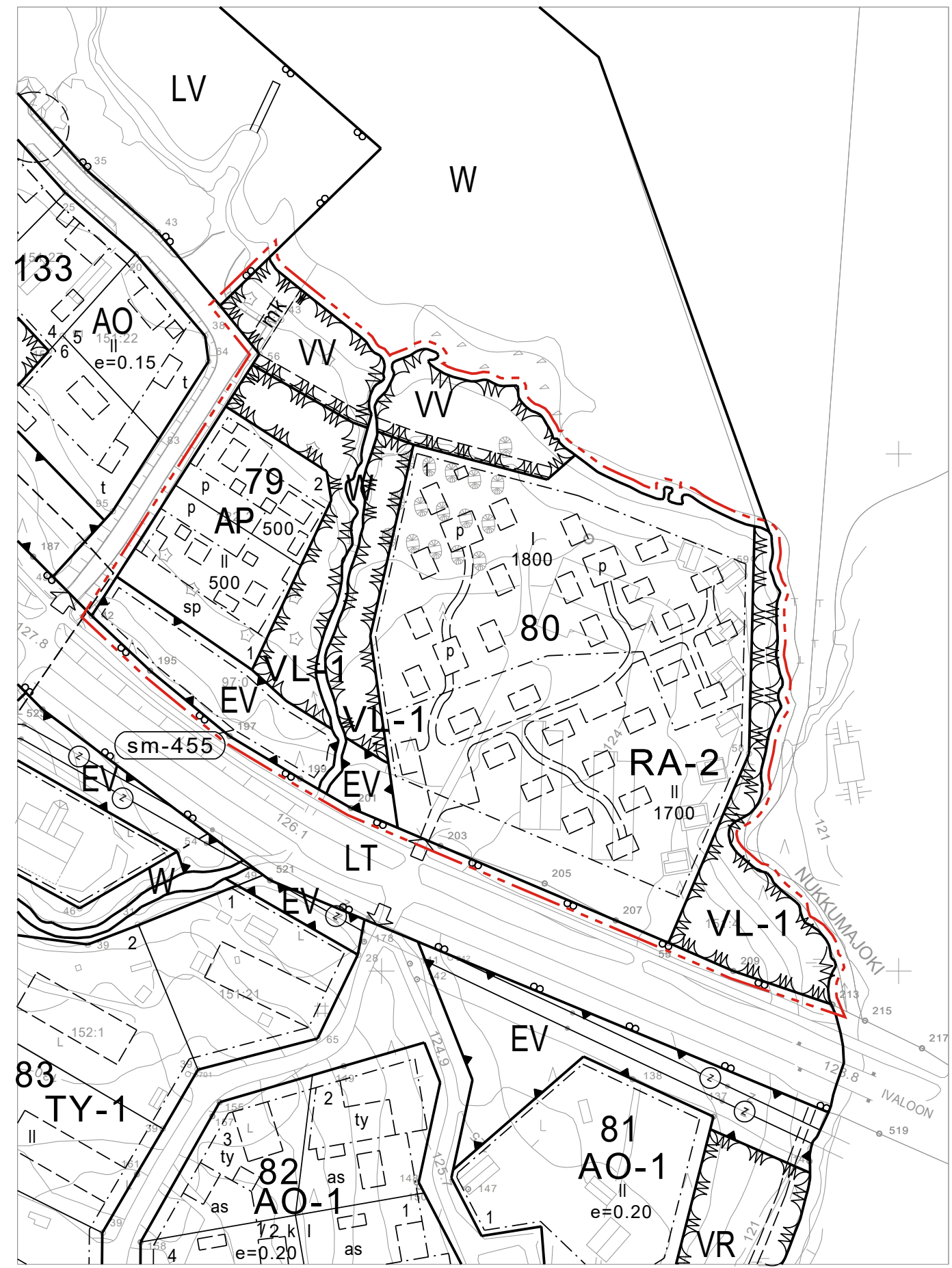
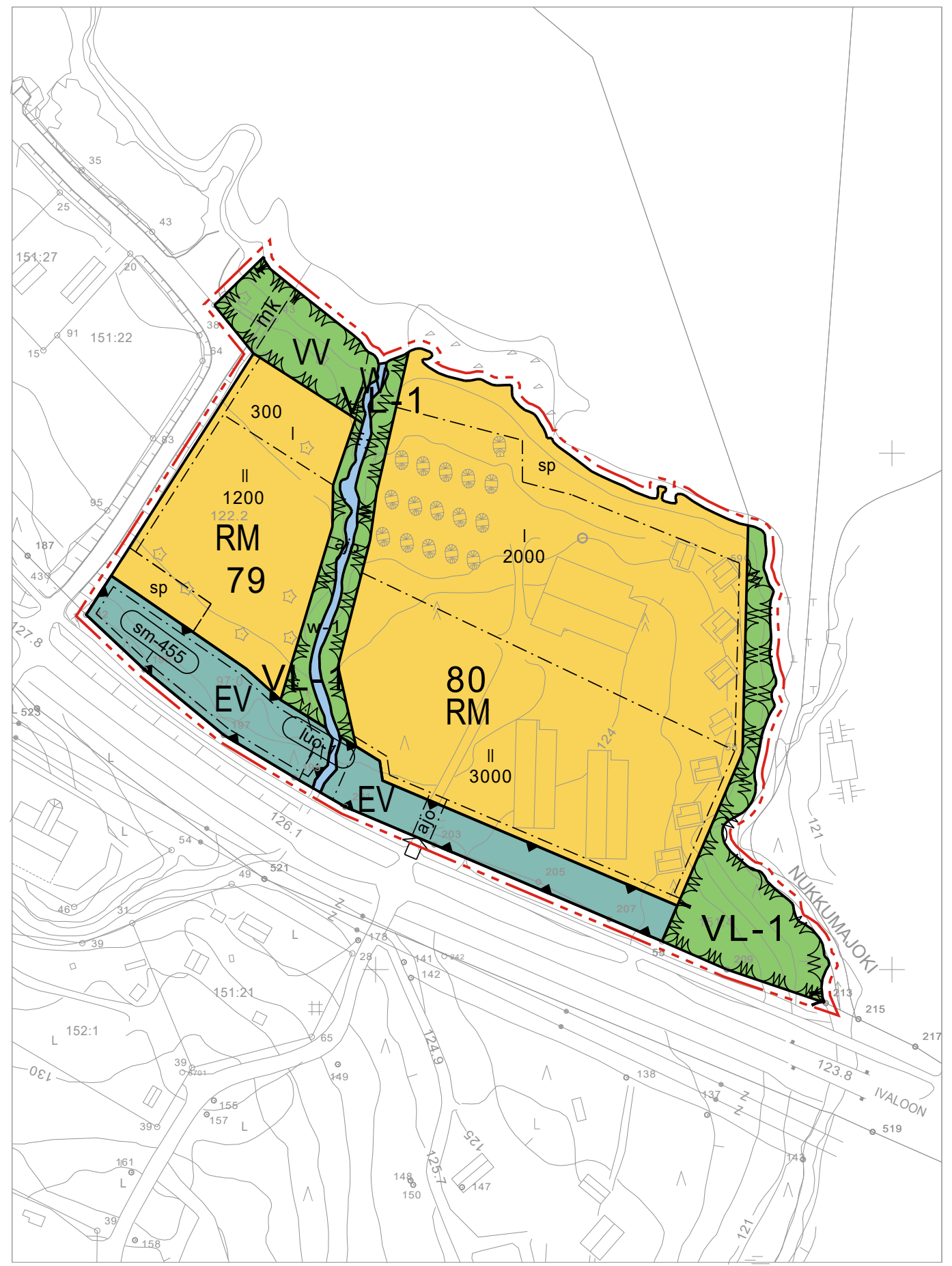


MUUTETTAVA ASEMAKAAVA-ALUE:



MUUTETTU ASEMAKAAVA-ALUE:



ASEMAKAAVAMERKINNÄT:



Lähivirkistysalue, taajamametsä.  
Alueen metsiä tulee hoitaa puustonhoidon periaatteella.



Uimaranta-alue.



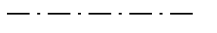
Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue.



Suojaviheralue.



Vesialue.



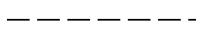
Osa-alueen raja.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



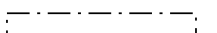
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Korttelin numero.



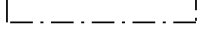
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



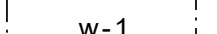
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



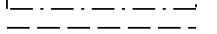
Rakennusala.



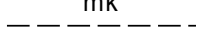
Säilytettävä puusto.



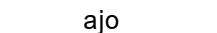
Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka heikentävät veden virtaamaa.



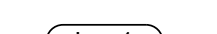
Moottorikelkkailureitti.



Ajoyhteys.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.  
Metsälain mukaiset erityisen tärkeät elinympäristöt on hoidettava metsälain mukaan. Ympäristöön rakentaminen ei saa muuttaa ja vaarantaa alueiden olosuhteita.



Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailta rauhoitettu kiinteä muinaisjäänös / muinaismuistokohde.  
Alueen kaivaminen, peittäminen muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on kuultava Museoviranomaista.

455. Nukkumajoensuu länsi

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

Rakennusten perustaminen:

Rakennuspaikka ei saa olla tulvauhan alainen (MRL 116§). Alaville alueille rakennettaessa tulee huomioida tulva- ja kosteusvahinkojen vaara. Kosteudelle alttiit rakennusosat on sijoitettava vähintään 0,5m yleemmäksi kuin kerran 100 vuodessa laskettu korkein tulvakorkeus (HW 1/100), elleivät kaavan hyväksymisen jälkeen valmistuvat selvitykset muuta osoita, taikka rakennusluvan myöntävä viranomaisen ei olosuhteista johtuen vaadi rakennusta sijoitettavaksi korkeammalle.

Rakennusten perustuksia ei saa pengertää yli 70cm luonnollista maanpintaa korkeammalle. Jos maasto on tätä jyrkempi, rakennuksen lattia on porrastettava maaston mukaan. Pilariperustus tuulettavalla alapohjalla voi olla alarinteen puolelta enintään 1.5 m korkea. Maaperän rakennettavuus on selvitettävä ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Rakentamistapa:

Rakentamisen tulee sopeutua ympäristöönsä. Rakennukset ja muut rakennelmat kuten lipputangot ja mainostornit eivät saa nousta vallitsevan puuston yläpuolelle.

Rantatonteilla rakennusten ja vesistön väliin tulee jättää puita niin, että rakennukset eivät näy merkittävästi järvelle.

Tonteille sekä puisto- ja metsäalueille oman tontin kohdalle on mahdollista rakentaa maalämpöpumppukäyttöisiä ja -kaivoja. Alueen käytöstä ko. tarkoitukseen on sovittava maanomistajan kanssa. Ennen rakentamista alueelta on laadittava selvitys maaperän sopivuudesta tarkoitukseen ja arviointi hankkeen vaikutuksista ympäristön tilaan ja taajamakuvaan.

Uudisrakennusten rakennuslupa-asiakirjoihin tulee sisältyä hulevesien käsittelysuunnitelma.

# INARI

## INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTELIT 79 JA 80 1:2000 EHDOTUS

Muutos koskee kortteleita 79 ja 80 ja niihin liittyviä lähivirkistys-, uimaranta- ja suojaviheralueita.

INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS: Korttelit 79 ja 80  Vireilletulo: 27.1.2016 Nähtävillä: 15.2.2017-17.3.2017 (luonnos) 28.2.2018-30.3.2018 (ehdotus)	Asemakaavan pohjakartta on MRL 54a §:n mukainen Tasokoordinaatti-/ korkeusjärjestelmä ETRS-G27/ N60  Arto Leppälä tekninen johtaja  Hyväksytty Inarin kunnanvaltuustossa §  Pentti Tarvainen pöytäkirjanpitäjä
Pvm. 6.2.2018  Venla Jomppanen kaavasuunnittelija	

Inarin kunta, Piiskuntie 2, 99800 Ivalo