

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA 26.3.2018

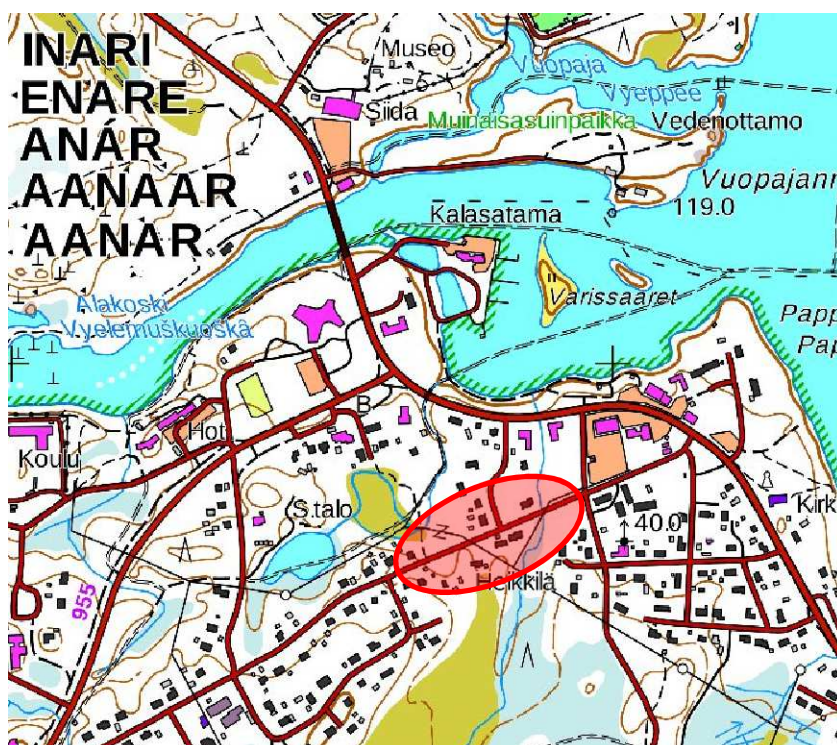
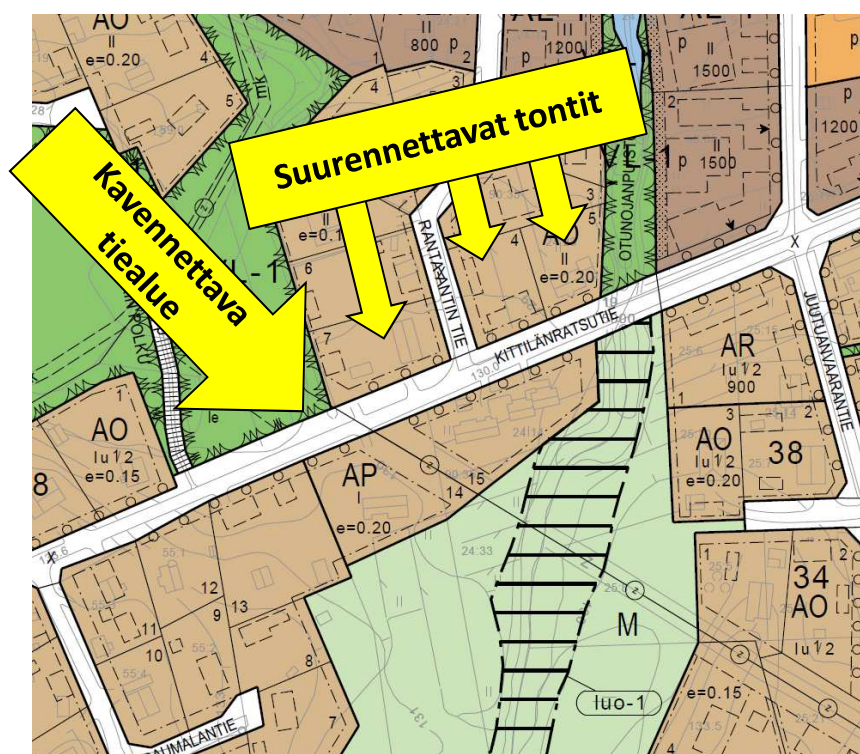
Inarin asemakaavan muutos; Kittilän Ratsutie

Suunnittelun lähtökohdat ja alustavat tavoitteet

Asemakaavan muutos on käynnistetty teknisen lautakunnan päätöksellä 5.9.2017 § 60.

Inarin kirkonkylän asemakaava hyväksyttiin valtuustossa 26.3.2015. Asemakaavassa Kittilän Ratsutien tiealuetta oli levennetty siten, että korttelissa 26 ja 27 olevat tontit ovat pienentyneet. Perusteluita leventämiseen ei löytynyt.

Kaavamuutoksen tavoitteena on Kittilän Ratsutien katualueen kaventaminen voimassa olevien hallintarajojen mukaiseksi ja tonttien 26/7, 27/4 ja 27/5 suurentaminen entiseen kokoonsa.



Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Inarin keskustan tuntumassa Kittilän Ratsutiellä.

Vaihtoehdot

Vaihtoehtona on, ettei katualuetta kavenneta.

Maakuntakaava

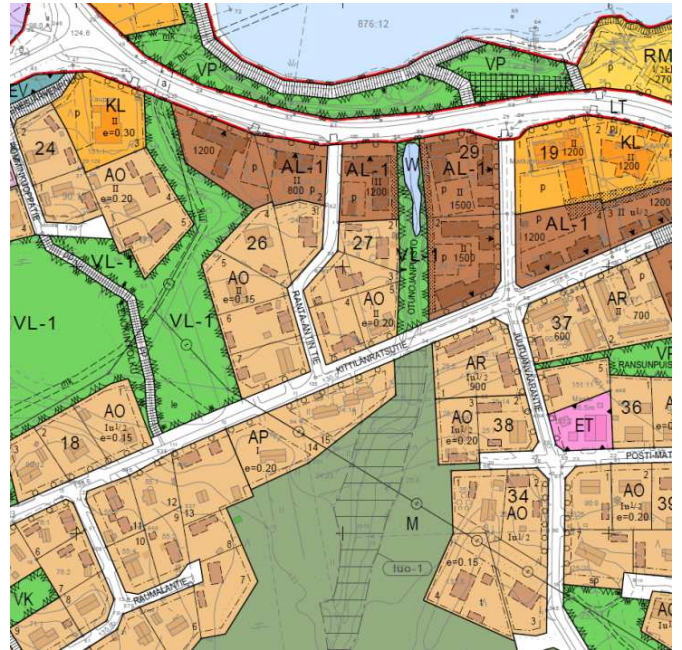
Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa yleiskaavaa tai asemakaavaa. Valtioneuvosto on vahvistanut Pohjois-Lapin maakuntakaavan 27.12.2007.

Maakuntakaavassa Inarin kunnan alue on merkitty kokonaisuudessaan merkinnällä **sa**: saamelaisten kotiseutualue. Inarin kirkonkylä on merkitty merkinnällä **ats**: Saamelaiskulttuurin ja -hallinnon keskuskylä.



Asemakaava

Alueen asemakaava on hyväksytty valtuustossa 26.3.2015.



Yleiskaava

Inarin kirkonkylä ei ole yleiskaava-alueella.

Ilmakuva alueesta



Yleistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan päivittää siihen saakka kun kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville.

Selvitettävät vaikutukset

Valmisteluvaiheessa selvitetään suunnitelman toteuttamisen ympäristövaikutukset.

Todetaan nykyiset kunnallistekniikan verkostot ja arvioidaan niiden laajennustarpeet.

Arvioidaan vaikutusta liikenteeseen ja reittien riittävyteen.

Pohjakartta suunnittelualueesta

Alueen pohjakartta on päivitetty 2017.

Osallistuminen, osalliset

Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta. Osallisia ovat ainakin:

MAANOMISTAJAT JA ASUKKAAT

VIRANOMAISET:

- Lapin ELY-keskus
- Lapin liitto
- Ympäristöyksikkö
- Rakennustarkastus

MUUT:

- Tunturiverkko Oy
- Inarin Lapin Vesi Oy

Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Palautteet osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi toimittaa kaavanlaatijalle.

Tiedottaminen

Kuulutus laitetaan lehteen (Inarilainen), kunnan viralliselle ilmoitustaululle ja kunnan www-sivuille.: www.inari.fi .

Asiakirjat asetetaan nähtäville Inarin kunnan internetin sivuille www.inari.fi (Palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus – Vireillä olevat kaavat – Asemakaavat) sekä tekniselle osastolle.

Osallisille tiedotetaan kaavoituksen etenemisestä kirjeitse.

Viranomaisyhteistyö

Viranomaisneuvottelu pidetään tarvittaessa. Kaavaehdotuksen tullessa yleisesti nähtäville keskeisiltä viranomaistahoilta pyydetään lausunnot.

Yhteystiedot

Inarin kunta
Tekninen osasto
Piiskuntie 2
99800 Ivalo

Päivi Semenoff
kaava-suunnittelija
paivi.semenoff@inari.fi
0400 - 738 995

Pekka Junntila
kaavoitusinsinööri
pekka.junntila@inari.fi
0400 - 967 637

Kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko

1. Käynnistysvaihe

Inarin tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen asemakaavan muutoksesta 5.9.2017 § 60. Asemakaavoitus kuulutetaan vireille samanaikaisesti tämän **osallistumis- ja arviointisuunnitelman** sekä **kaavaluonnoksen** nähtäville asettamisen kanssa. Kaavaluonnoksen nähtävillä oloaika on 30 pv. Kaavaluonnoksesta voi jättää kirjallisen mielipiteen Inarin kunnan tekniselle osastolle.

2. Ehdotusvaihe

Kaavaehdotus pyritään saamaan yleisesti nähtäville kesän 2018 aikana. Asemakaavan muutosehdotus asetetaan julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotusvaiheessa kaavasta tiedotetaan kirjein maanomistajille ja lausuntopyyntöt lähetetään viranomaisille ja muille yhteistyötahoille. Muistutukset ja lausunnot ehdotuksesta tulee toimittaa Inarin kunnanhallitukselle, os.: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo.

3. Hyväksymisvaihe

Asemakaavan hyväksymisestä päättää kunnanvaltuusto. Asemakaavan odotetaan olevan valtuuston hyväksymiskäsittelyssä syksyllä 2018.

