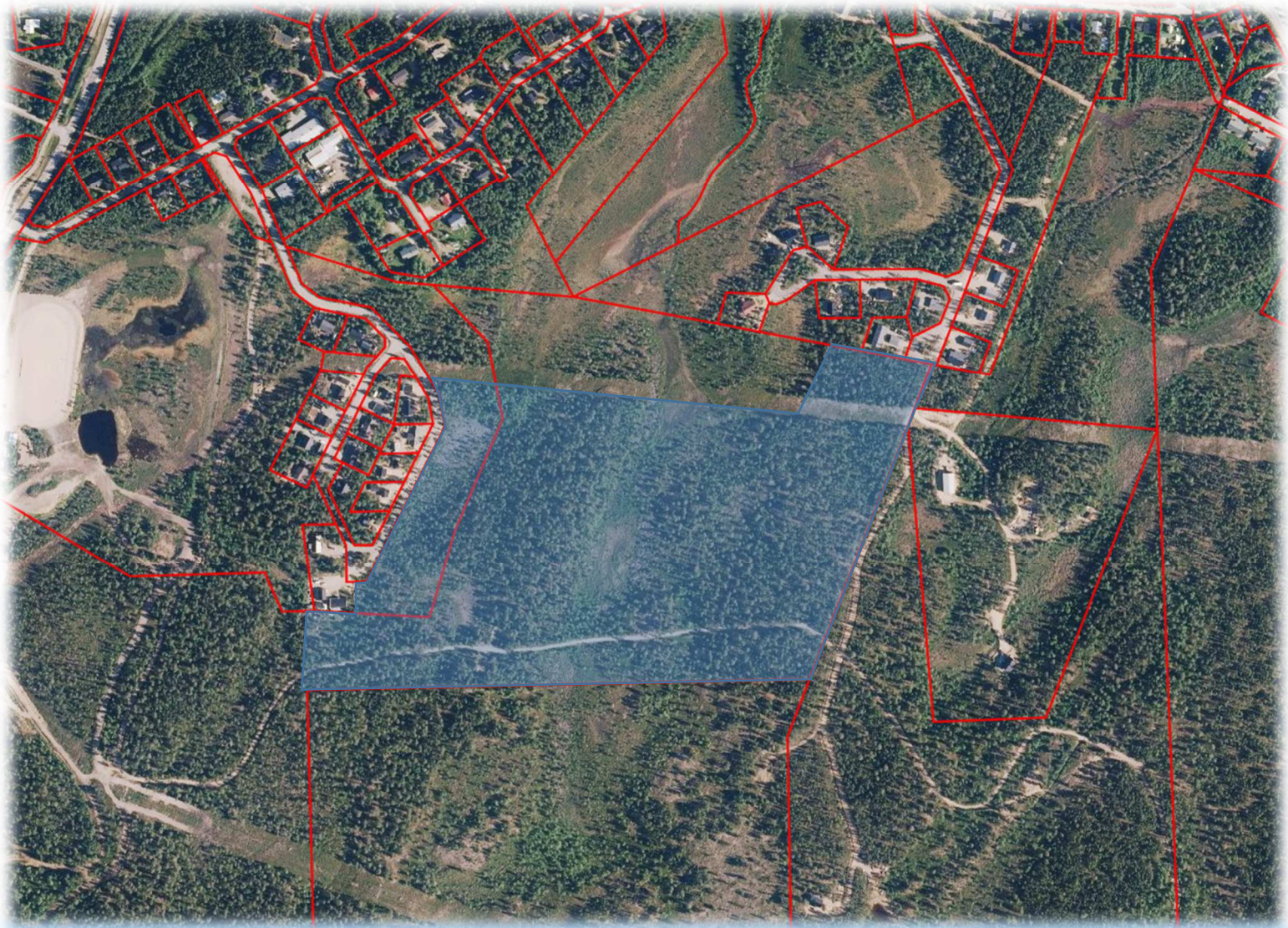




INARIN KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

JUUTUANVAARA

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

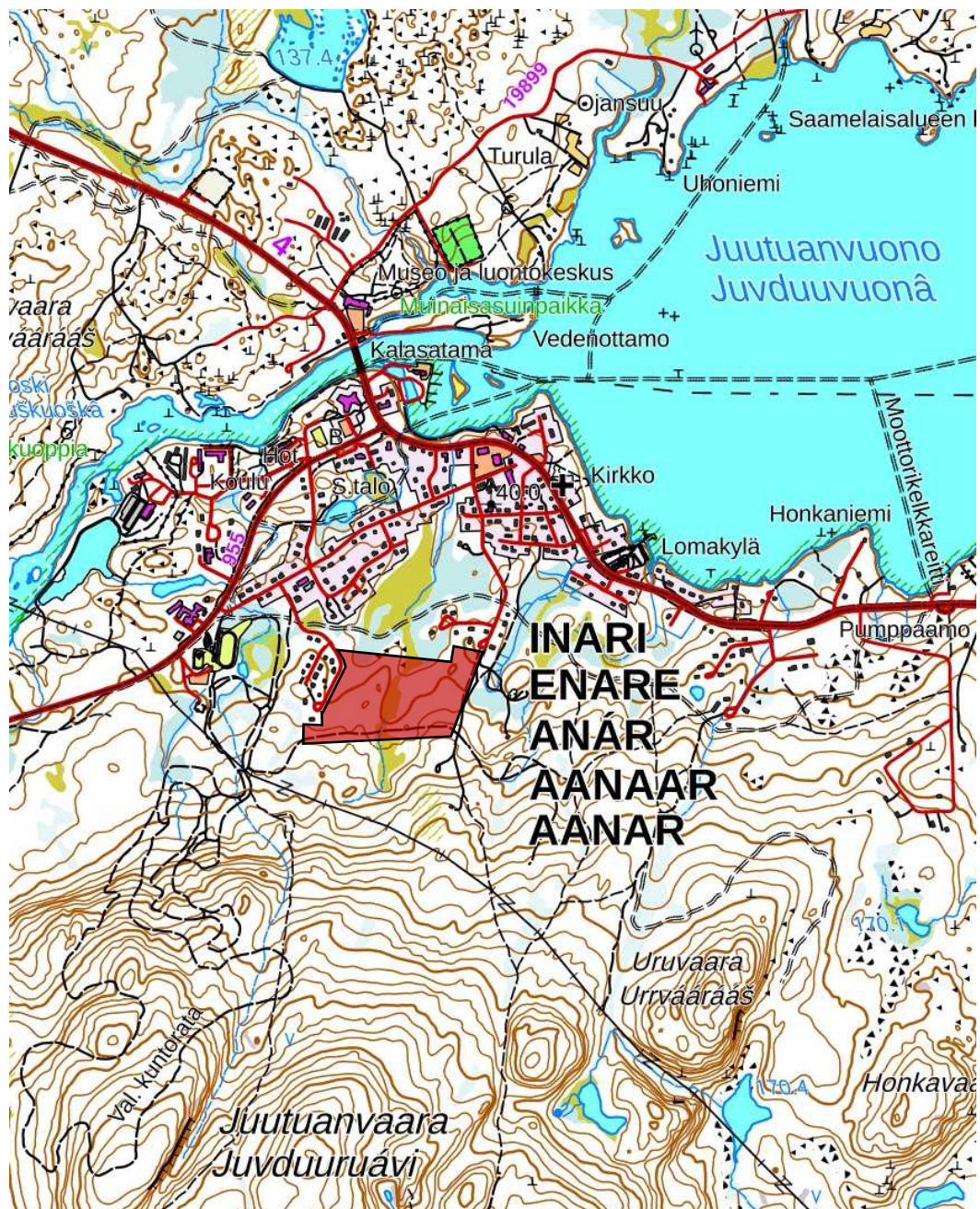
Inarin kunta
Tekninen osasto
Kaavoitus
3.1.2022

Yleistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään suunnitteluprosessin aikana.

Suunnittelualueen sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Inarin kirkonkylän eteläpuolella, Juutuanvaaran reunassa. Etäisyys Inarin keskustaan on n. 1 km.



Suunnittelutehtävän määrittely ja tavoitteet

Inarin kirkonkylällä on vajausta kunnan tarjoamista omakotitalotonteista. Tekninen lautakunta on päättänyt 15.12.2021 §99 käynnistää asemakaavan laajentamisen kunnan omistamalle kiinteistölle 148-402-151-4. Kaavoitettavan alueen pinta-ala on 15,8 ha.

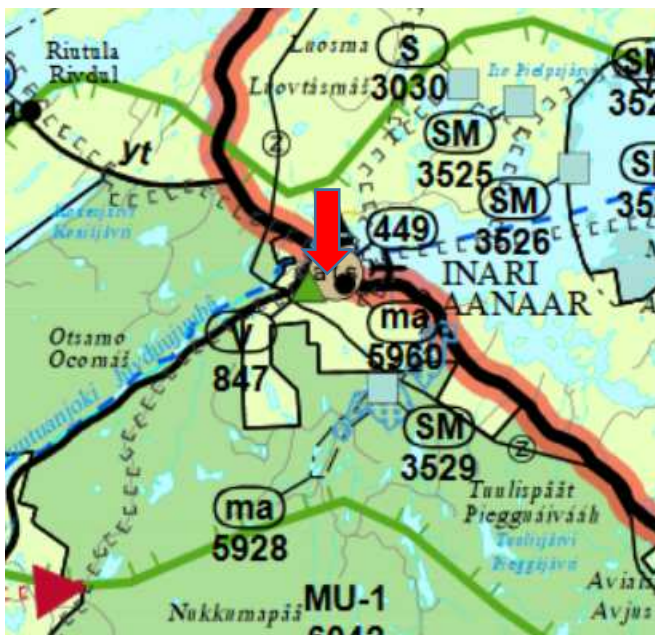
Suunnittelun lähtökohdat ja suunnittelutilanne

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT)

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on otettava huomioon ja niiden toteuttamista on edistettävä kuntien kaavoituksessa. Tavoitteet jakautuvat viiteen kokonaisuuteen:

- toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- tehokas liikennejärjestelmä
- terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat ja
- uusiutumiskykyinen energiahuolto

Maakuntakaava



Maakuntakaava on ohjeena laadittaessa yleiskaavaa tai asemakaavaa. Pohjois-Lapin maakuntakaavan on valtioneuvosto vahvistanut 27.12.2007. Suunnittelualueeseen kohdistuu seuraavat maakuntakaavamerkinnot: **ats 449**; Saamelaiskulttuurin ja –hallinnon keskuskylä. **M-1**; metsätalous- ja poronhoitovaltainen alue. **mv**; matkailun vetovoima-alue, matkailun ja virkistyskeittämisen kohdealue. **V 847**; Juutuanvaara, seudullisesti merkittävä virkistys- ja kilpaurheilualue.

sa; Saamelaisten kotiseutualue.

Uusi Pohjois- Lapin maakuntakaava 2040 on hyväksytty Lapin liiton hallituksessa 1.3.2021. Lapin liiton valtuusto palautti kokouksessaan 17.5.2021 kaavan uudelleen valmisteluun. Uusi maakuntakaava kumoaa vanhan Pohjois-Lapin maakuntakaavan.

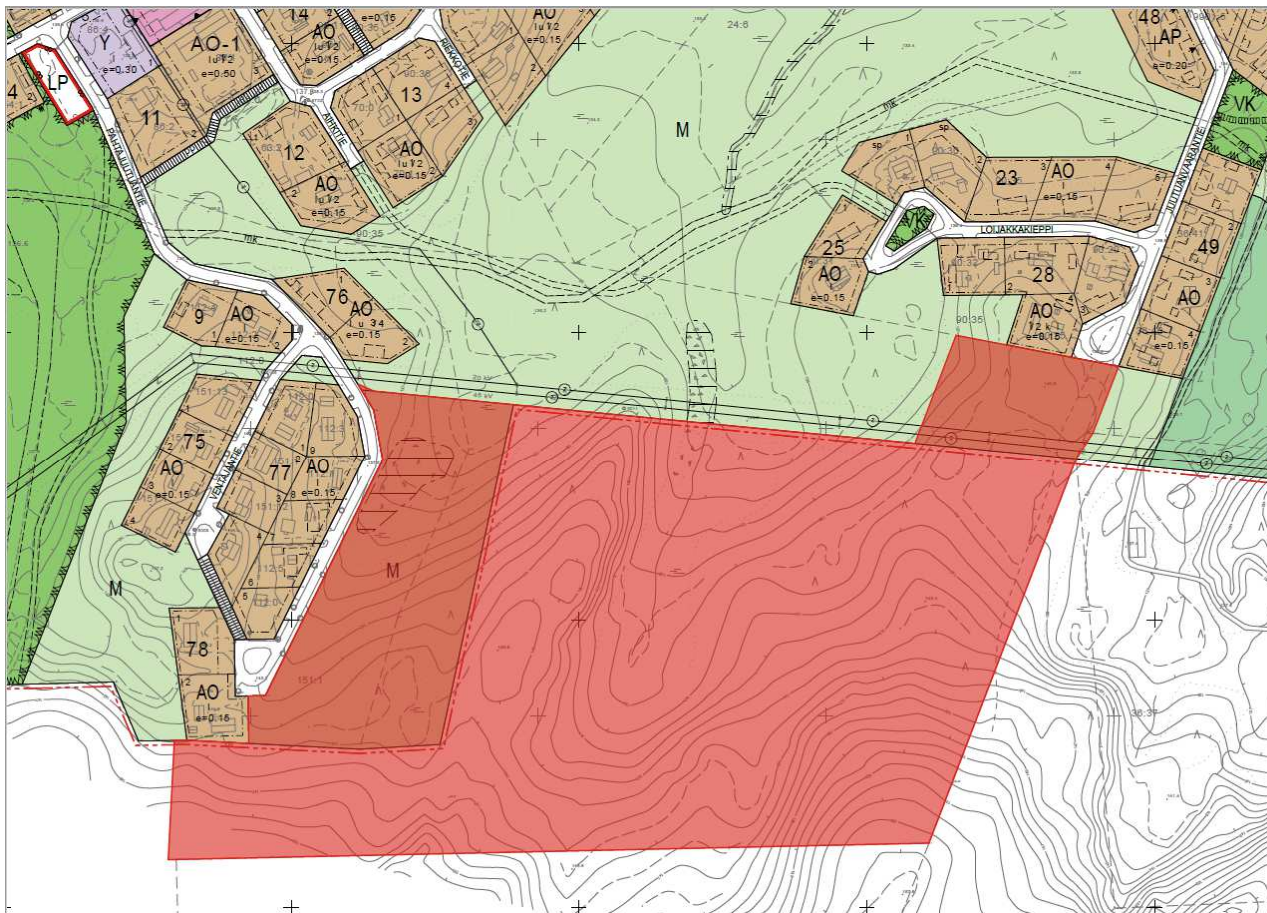
Yleiskaava

Yleiskaava on ohjeena laadittaessa asemakaavaa. Inarin kirkonkylä ei kuulu yleiskaava-alueeseen.

Asemakaava

Osalla suunnittelualuetta on voimassa Inarin kirkonkylän asemakaava, joka on hyväksytty valtuustossa 11.12.2014 § 72 ja 26.3.2015 § 19.

Kaavamerkintänä muutosalueella on **M**; *maa – ja metsäaluesalue*.



Tehdyt selvitykset

Aiemmin osalle alueesta on tehty luontoselvitys asemakaavan laatimisen yhteydessä. Koko suunnittelualueelta tullaan laatimaan kesän 2022 aikana luontoselvitys.

Suunnittelualueelle sijoittuu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue; luo-1.

Osallistuminen, osalliset

Alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään, on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta.

Keskeisiä viranomaistahoja ovat:

- Lapin ELY-keskus
- Inarin kunnan terveydensuojeluviranomainen
- Arktisen Lapin Ympäristönsuojelu
- Inarin kunnan rakennustarkastus
- Saamelaismuseum Siida
- Lapin pelastuslaitos

Yhteisöjä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Tunturiverkko Oy
- Inarin Lapin Vesi Oy

Tiedottaminen

Kaavoituksen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtävillä olosta kuulutetaan lehdessä ja kunnan internet-sivuilla. Maanomistajille kaavoituksesta tiedotetaan kirjeitse.

Valmisteluaineisto ja kaavaehdotus asetetaan yleisesti nähtäville. Osallisille tiedotetaan kaavoituksen etenemisestä sähköpostitse tai kirjeitse.

Asiakirjat asetetaan nähtävillä myös Inarin kunnan internet- sivuille www.inari.fi *Palvelut – tekniset palvelut – kaavoitus – vireillä olevat kaavat – asemakaavat.*

Viranomaisyhteistyö

Viranomaisneuvotteluja pidetään tarvittaessa.

Kaavaehdotuksen tullessa yleisesti nähtäville keskeisiltä viranomaistahoilta pyydetään lausunnot.

Selvitettävät vaikutukset

Valmisteluvaiheessa arvioidaan suunnitelman toteuttamisen vaikutusta yhdyskuntarakenteeseen, kyläkuvaan sekä liikenteeseen.

Kaavoituksen kulku, aikataulu ja päätöksenteko

Tekninen lautakunta on päättänyt 15.12.2021 käynnistää asemakaavan muutoksen ja laajennuksen.

Asemakaavoitus kuulutetaan vireille samanaikaisesti tämän osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisen kanssa.

Valmisteluaineisto asetetaan yleisesti nähtäville kesällä 2022. Kaavaluonnoksesta oli mahdollisuus jättää kirjallinen mielipide Inarin kunnan tekniselle osastolle.

Ehdotus asetetaan nähtäville vuoden 2022 aikana. Ehdotuksen nähtävillä oloaika on 30 pv. Muistutukset ehdotuksesta tulee toimittaa Inarin kunnanhallitukselle, os: Piiskuntie 2, 99800 Ivalo, tai sähköpostitse: inari@inari.fi.

Asemakaavan odotetaan olevan valtuuston tai kunnanhallituksen käsittelyssä 2022-2023.

Yhteystiedot

Inarin kunta
Tekninen osasto
Piiskuntie 2
99800 Ivalo
kaavoitus@inari.fi

Mika Roininen
kaavasuunnittelija
0400-943534

Ivalossa 3.1.2022

Mika Roininen